

# ANNUAL REPORT

2080/2081



**BANDIPUR**  
CABLECAR & TOURISM LTD.



## सञ्चालक समिति



रामचन्द्र शर्मा  
अध्यक्ष



शिव प्रसाद शर्मा  
सञ्चालक



तारानाथ उपाध्याय  
सञ्चालक



कृष्णराज अधिकारी  
सञ्चालक



हरिदत्त पौडेल  
सञ्चालक



रमा सापकोटा  
सञ्चालक



बाबुराम अर्याल  
स्वतन्त्र सञ्चालक



## व्यवस्थापन समूह



रोमन मान श्रेष्ठ  
का. मु. प्रमुख कार्यकारी अधिकृत



राजेश फुयाल  
महाप्रबन्धक, हस्पिटालिटी



सि.ए. युवराज भट्ट  
प्रमुख वित्तीय अधिकृत



विकाश दाहाल  
प्रमुख, मानव संसाधन



भुमिका शाह  
प्रमुख, कानून विभाग



तेजेन्द्र ढकाल  
सहायक बजार अधिकृत







## बन्दीपुरको जानकारी

ऐतिहासिक सम्पदाले भरिपूर्ण बन्दीपुर, विगतमा भारत र तिब्बत जोड्ने प्राचिन व्यापार मार्गको प्रमुख व्यापारिक केन्द्र रहँदै आएको थियो। कला, संस्कृती, धर्म र अर्थ यहाँको मुख्य मान्यता रहेका थिए। वनदेवीको वासस्थान रहेकोले बन्दीपुरको नाम सुप्रसिद्ध छ। जहाँ भगवान शिवजिले साक्षात देवी गुरुआमाको रूपमा वनदेवीलाई पुजेको किंवदन्ती पाईन्छ। प्राचिन धर्म, संस्कृती, सम्पदा र प्राकृतीक सौन्दर्यता बोकेको यस ठाँउमा परम्परागत काठका घरहरू, मन्दिरहरू र प्यागोडा शैलि साथै पृथक जीवनशैलीले समृद्ध इतिहास सभ्यताइदिने गर्दछ। यहाँबाट विश्वको सबै भन्दा लामो हिमालहरूको शृङ्खला २२७ डिग्रीको कोणमा देख्न पाइनेछ। बन्दीपुर खड्गादेवी मन्दिर र तीन धारा जोतिरलिङ्ग रहेको अत्यन्तै पवित्र पुण्य भूमी हो।

**शान्त वातावरण :** बन्दीपुरको ट्राफिकमुक्त मुख्य सडक र शान्त पहाडी स्थानले यसलाई विश्राम र ऊर्जा पुनः प्राप्तिका लागि उपयुक्त गन्तव्य बनाएको छ, जसले पर्यटकहरूलाई विशेष आकर्षित गर्दछ। संस्कृति, प्रकृति र साहसिक यात्राको अनुपम संयोजनले बन्दीपुरलाई हरेक प्रकारका यात्रुहरूका लागि उपयुक्त गन्तव्य बनाएको छ।

## बन्दीपुर केबलकारको विशेषता

बन्दीपुरहिल अन्तर्गतको बन्दीपुर केबलकार सेताम्य हिमशृङ्खलाहरू र हरियाली पहाडहरूको दृश्यको सुन्दर उपहार बन्दीपुरमा अवस्थित छ। पहाडकी रानी उपमाले सुपरिचित यस गाउँ आन्तरिक र बाह्य पर्यटकहरूका लागि आकर्षक गन्तव्य हो। राजधानी काठमाडौँबाट १४३ कि. मि., पोखराबाट ६८ कि. मि. र चितवनबाट ६५ कि. मि. दूरी तय गरे पुग्न सकिन्छ। पृथ्वी राजमार्ग केवलकार चोकदेखि प्राचिन सम्पदायुक्त गाउँ बन्दीपुरलाई १६१६ मिटर दूरीमा नै केवलकारले जोडिदिएको छ। लगभग ९० डिग्री चट्टान आरोहण, विश्वको लामो हिमश्रीङ्खला, वन-जंगल, चराचुरुङ्गी, जनावर साथै रमणीय नेपाली संस्कृती भल्काउने बस्तीहरू देख्न सकिन्छ। प्राकृतिक सौन्दर्यताको खजनाबाट नै स्वर्गीय आनन्द दिलाउन सक्ने यस केवलकारले ३५०० फिट उचाइसम्म उडान भर्दछ। दक्षिण एशियामा नै पहिलो केवलकार जुन सिधै १७ तले पाँचतारे होटलभित्र अवतरण गर्दछ। करिब सात मिनेटको मजेदार एवं रोमान्चक अनुभूती गराउन अत्याधुनिक प्रविधिको प्रयोग गरी नेपालको पहिलो टी.यु.भि. प्रमाणीत केवलकारको रूपमा आफुलाई प्रस्तुत गरेको छ। निकट भविष्यमा विश्वको सबैभन्दा लामो क्यान्डीलिभर वाक थु, बज्जी जम्प, सिद्धगुफा जाने चियर लिफ्ट र एक हजार भन्दा बढी मानिस अटाउने सभ्यता केन्द्र लगाएत साहसिक पर्यटनको बजार नै यहाँ प्रस्तुत हुन गइरहेको छ।

## केवलकारको विशेषता

- लगभग ९० डिग्री चट्टानको आरोहण अनुभूति।
- दक्षिण एशियाकै पहिलो केवलकार जो पाँचतारे होटल भित्र अवतरण गर्दछ।
- नेपालको पहिलो टी.यु.भि. प्रमाणीत केवलकार।
- ३६० डिग्री मनमोहक पहाड, हिम श्रीङ्खला र फाटको दृश्य देखिने।
- लम्बाई : १६१६ मिटर
- गोंडोला संख्या : २३
- प्रत्येक क्याबिनमा यात्रु संख्या : ८ व्यक्ति
- क्षमता : ५०० व्यक्ति प्रति घण्टा
- टावर संख्या : ११
- गन्तव्यमा पुग्नको समय : लगभग ७ मिनेट



## होटलको विशेषता

क्विन्स टावर होटल, बन्दीपुर केबलकार एंड टुरिजम लिमिटेड अन्तर्गतको एक महत्वपूर्ण परियोजना हो। यो होटलको मुख्य उद्देश्य बन्दीपुर भ्रमण गर्ने राष्ट्रिय तथा अन्तर्राष्ट्रिय पर्यटकहरूलाई लक्षित गर्दै अत्याधुनिक विलाषी आतिथ्यताको सेवा उपलब्ध गराउनु हो। यो होटलको प्रारम्भिक वातावरणीय मूल्याङ्कन (IEE) प्रतिवेदन वन विभागबाट २०७१ साल साउन १५ गते स्वीकृत भइसकेको छ।

१,९२३.६७ वर्ग मिटर क्षेत्रफलमा फैलिएको होटल बन्दीपुर क्षेत्रको मौलिक विशेषता, परम्परागत शैली र सांस्कृतिक पहिचानलाई कल्काउने गरी निर्माणको अन्तिम चरणमा रहेको छ। होटलले २०७६ को होटल मापदण्ड तथा वर्गीकरण अनुसार आवश्यक भौतिक संरचना र सुविधाहरू समेट्नेछ, जसअनुसार फाइभ स्टार स्तरको गुणस्तर सुनिश्चित गरिनेछ।

## कोठा विवरण

होटलमा जम्मा ८० वटा कोठाहरू रहनेछन्, जसलाई निम्नानुसार वर्गीकरण गरिएको छ :

- किंग ट्विन (King Twin): १६ वटा
- क्विन ट्विन (Queen Twin): २५ वटा
- किंग बेड (King Bed): २८ वटा
- क्विन बेड (Queen Bed): ११ वटा

यो परियोजनाले बन्दीपुर क्षेत्रको पर्यटन प्रवर्द्धनमा महत्वपूर्ण योगदान गर्ने अपेक्षा गरिएको छ।

## रेस्टुरेन्टको विशेषता

झाङ्म-ईन रेष्टो पृथ्वी राजमार्ग मार्फत यात्रा गर्ने सबै स्तरका यात्रुहरूको लागि रोकिने विश्वसनीय र आकर्षक स्थान हो। सुविधाजनक, छिटो छरितो सेवा, स्थानिय र अन्तर्राष्ट्रिय स्वादिष्ट परिकारहरूको स्वाद लिने आरामदायी वातावरण यसले तयार गरेको छ। फास्ट फुड देखी इन्टरकन्टिनेन्टल खाना, चिया कफी र साथी भाइको छोटो विश्रामको लागि समेत उपयुक्त ठाउँ हो। प्रयाप्त पार्किङ, वागबगैँचा, धार्मिक पार्क, जंगली म्युजियम, ई.भि. चार्जिङ, फोटो सेसन, परम्परागत घर यसका रमाइला पाटाहरू रहेका छन्। निकट भविष्यमा विवाह व्रतबन्ध एवं सबैखाले पार्टी र कार्यक्रमको लागि समेत सेवा प्रस्किन गइरहेको छ।

## बन्दीपुर केबलकार तल्लो स्टेशनको सुविधाहरू

- अत्याधुनिक सुविधायुक्त विलाषी रेस्टुरेन्ट
- अत्याधुनिक सुविधायुक्त ५०० भन्दा बढी क्षमताको पूर्वाधारयुक्त पार्किङ
- मनोरञ्जनात्मक पार्क
- धार्मिक पार्क
- फास्ट फुड सेक्सन
- जिप लाइन, स्काइ साइकिल र स्विङ जस्ता साहसिक गतिविधिहरू
- स्थानिय हस्तकला सामग्री प्रोत्साहनयुक्त अत्याधुनिक उपहार पसल
- निःशुल्क शटल बस
- फोटो बुथहरू

## दूरीहरू (बन्दीपुर केबलकार तल्लो स्टेशनबाट)

- डुम्रे : १ कि. मी.
- काठमाडौं : १४३ कि. मी.
- पोखरा : ६८ कि. मी.
- चितवन : ६५ कि. मी.



## Major Attraction of Bandipur



### Khadgadevi Temple

Situated on a peaceful hilltop, this temple houses the sacred sword of Mukunda Sen, a 16th-century king. According to legend, the sword was gifted to him by the Hindu deity Shiva and symbolizes shakti (divine power). Khadga Devi literally means “Goddess of the Sword.” From the temple, visitors can enjoy breathtaking views of the mountains and the quaint Bandipur village below.



### Old Bandipur Bazaar

Often referred to as a living museum of Newari culture, Old Bandipur Bazaar is the heart of this charming hilltop town in Tanahun. Perched on a ridge, it offers stunning panoramic views of the Himalayas and the Marshyangdi Valley.

The bazaar is renowned for its beautifully preserved Newari architecture—elegant wooden windows, carved façades, and stone-paved streets all set in a serene, traffic-free environment. With its peaceful atmosphere and deep cultural roots, Bandipur offers visitors a unique blend of history, tradition, and natural beauty. It's the perfect destination for those seeking an authentic and immersive Nepalese experience.



### Tundikhel

Tundikhel is a spacious former parade ground situated on a man-made plateau near Bandipur Bazaar. Historically, it served as a bustling hub where traders from India and Tibet gathered to exchange goods. Today, it has transformed into a popular picnic spot and scenic viewpoint. The area offers breathtaking views of the surrounding hills and valleys, making it a favorite location for photography and peaceful relaxation. Thanks to its central location, Tundikhel is easily accessible from all parts of Bandipur, serving as a convenient gathering place for both locals and visitors.





### Thani Mai Mandir

Thani Mai Temple, perched atop in Bandipur, is well-known for its stunning sunrise and sunset views. This sacred site, dedicated to Goddess Durga, offers sweeping panoramas of the Annapurna and Dhaulagiri ranges, along with the Marshyangdi Valley.

A short 15–20 minute hike from Bandipur Bazaar leads to serene viewpoint, making it a popular destination for both spiritual pilgrims and nature lovers. The temple holds special significance for the local community, especially during the Dashain and Tihar festivals.



### Siddhababa Gufa (Siddha Cave)

Believed to be the largest cave in Nepal, Siddha Cave stands at an impressive 50 meters high and extends 437 meters deep. Inside, visitors will find an awe-inspiring display of stalactites, stalagmites, and a thriving population of bats. Most visitors reach the cave via a scenic 1.5-hour hike from Bandipur, although it is also accessible from Bimalnagar on the Prithvi Highway. This natural limestone cave is home to a fascinating underground ecosystem, offering a unique adventure for nature lovers and explorers alike.



### Goat Farm

The Goat Farm in Bandipur is an emerging attraction that showcases the region's dedication to sustainable livestock farming and organic agriculture. The farm raises a variety of goat breeds, including both local and hybrid varieties, for milk and meat production.

Visitors have the opportunity to observe modern goat-rearing practices, learn about milking, cheese-making, and gain insight into rural life in the hills of Nepal. It offers a hands-on, educational experience for those interested in agriculture, sustainability, or simply connecting with nature.





## Tindhara

Tindhara is a serene spot in Bandipur, Nepal, famous for its natural beauty, best group gathering for picnic spot and the presence of three water springs. Tindhara means "three springs" in Nepali. The area offers a peaceful environment, perfect for nature walks and relaxation.

Located just a short hike or drive from central Bandipur, Tindhara provides stunning views of the surrounding landscapes and holds cultural significance for the local community. Though it's lesser-known, Tindhara is an ideal destination for those seeking a quiet, tranquil experience away from the crowds.



## Bee Farm

The Bee Farm in Bandipur offers a unique experience for visitors interested in organic farming and sustainable beekeeping. Located just a short distance from the town, the farm emphasizes environmentally friendly practices while producing a variety of organic honey products, including raw honey and beeswax.

Visitors can join guided tours to learn about the beekeeping process from hive maintenance to honey extraction while gaining insight into the vital role bees play in pollination and maintaining ecological balance.



## Silkworm Farm

The Silkworm Farm in Bandipur is a silk production place that shows the fascinating process of how silk is produced. Visitors can join guided tours to show the silkworm farm. It also encompasses an orchard of mulberry plants, which are fed to the silkworms. Here we can visit throughout the years but keep in mind that the silkworms are usually reared from August to December and from March to May.





## Bandipur Monastery

Bandipur Monastery, also known as Boudha Sadan Shakyamuni Monastery, offers a peaceful retreat for meditation and reflection. Visitors often sit on the steps of the temple, soaking in the serene atmosphere while enjoying breathtaking views of the snow-capped Himalayan peaks across the horizon. It's also one of the best places to enjoy the morning sunshine and catch a stunning glimpse of Dumre Bazar below, providing an unforgettable panoramic vista.

The monastery serves as a central point from which visitors can begin their hike to the Raniban forest and the famous Siddhagufa Cave. These scenic trails offer an immersive experience in nature, making the monastery not only a place of tranquility but also an excellent starting point for exploring Bandipur's natural beauty.



## Raniban, Bandipur

Raniban, located in Bandipur, Nepal, is a serene spiritual retreat nestled within a tranquil forest, offering breathtaking views of the majestic Himalayas. The area is dotted with sacred pilgrimage sites at the summit, including revered spots like Manakamana, Chimkeshwori, Akala, and others in one place. These sacred locations attract visitors on a spiritual journey, seeking peace, meditation, and prayers. Raniban is a popular destination for nature walks, allowing visitors to immerse themselves in the natural beauty of lush greenery, fresh air, and the sounds of the forest. Whether a devotee, a nature lover, or simply someone in search of peace, Raniban provides an unforgettable experience in one of Nepal's most scenic and spiritual landscapes.



## Bandipur Rock Face

Bandipur is a hidden paradise for rock climbing enthusiasts, offering a range of climbing areas and crags suited for all skill levels from beginners to seasoned climbers. One of the most popular and thrilling spots is the Bandipur Rock Face, known for its rugged terrain, challenging routes, and panoramic views of the surrounding hills and valleys.

The natural rock formations provide an ideal setting for both sport and traditional climbing, attracting adventurers from across Nepal and beyond. Whether you're looking to test your strength and technique or simply enjoy the adrenaline rush in a breathtaking landscape, Bandipur Rock Face promises an unforgettable climbing experience in the heart of nature.





## Ramkot Village Hike

---

The hike to Ramkot Village from Bandipur is a scenic and rewarding 2–3 hour trek that takes through terraced fields, lush hills, and charming traditional villages. The trail offers a peaceful journey surrounded by nature, making it perfect for both casual walkers and trekking enthusiasts.

Ramkot itself is a beautiful hilltop village known for its panoramic views of the Himalayas and its authentic representation of rural Nepali life. With traditional mud houses, a slow-paced lifestyle, and warm local hospitality, the village provides a true cultural experience away from the bustle of city life.



## Bandipur to Chimkeswari Hike

---

The hike from Bandipur to Chimkeswari Temple is a captivating 4–5 hour trek that leads through lush forests, terraced fields, and traditional villages. Perched atop the highest hill in the region, the temple is dedicated to Goddess Chimkeswari, believed to be the sister deity of Manakamana.

Along the trail, hikers are treated to spectacular views of the Annapurna and Manaslu mountain ranges, making the journey as rewarding as the destination. Upon reaching the summit, the sacred temple surrounded by breathtaking panoramic scenery. An ideal spot for reflection, prayer, or simply soaking in the beauty of the Himalayas.



## Mini Great Wall

---

The Mini Great Wall of Bandipur is a stunning stone pathway that begins from Thanimai Temple and soon it will lead all the way to the historic Mani Mukundha Sen Durbar. More than just a walking trail, this beautifully constructed path offers one of the finest panoramic views in the region.

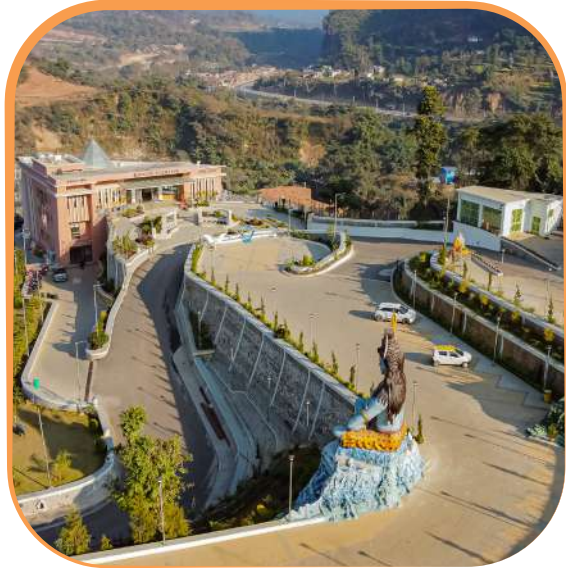
While walking along the ridge, the horizon stretches wide from Dhaulagiri in the west to Annapurna, Machhapuchhre, Manaslu, Buddha Himal, Ganesh Himal, and even Langtang in the east. On a clear day, hundreds of Himalayan peaks line the skyline, making it a photographer's dream and a must-visit for nature lovers.

# UPPER STATION





# LOWER STATION



# LOWER STATION





# LOWER STATION





**बन्दीपुर केवलकार एंड टुरिजम लिमिटेड**

BANDIPUR CABLE CAR & TOURISM LTD.

कालिमाटी-१३, काठमाडौं

## वार्षिक साधारण सभा सम्बन्धी सूचना

(प्रथम पटक प्रकाशन मिति : २०८१ चैत्र १५ गते)

### श्री शेयरधनी महानुभावहरू,

यस कम्पनीको मिति २०८१/१२/०७ मा बसेको संचालक समितिको बैठकको निर्णय अनुसार यस कम्पनीको आ. व. २०८० /८१ को वार्षिक साधारणसभा देहायको मिति, समय र स्थानमा निम्नलिखित प्रस्तावहरू उपर छलफल गरी निर्णय गर्नको लागि बस्ने भएको हुँदा सम्पूर्ण शेयरधनी महानुभावहरूको जानकारीको लागि यो सूचना प्रकाशित गरिएको छ ।

### १. सभा हुने मिति, समय र स्थान :

मिति : २०८२ साल वैशाख ६ गते शनिवार ।

समय : बिहान ११:०० बजे ।

स्थान: बन्दीपुर परियोजना प्राङ्गण, बन्दीपुर (बटम स्टेशन), केवलकार चोक, बन्दीपुर-४, तनहुँ ।

### २. छलफलका विषय सूचीहरू :

#### (क) सामान्य प्रस्तावहरू

१. कम्पनीको अध्यक्षबाट प्रस्तुत आ.व. २०८०/०८१ को वार्षिक प्रतिवेदन माथि छलफल गरी पारित गर्ने सम्बन्धमा ।
२. आ.व. २०८०/०८१ को लेखापरीक्षकको प्रतिवेदन सहितको वासलात, नाफा नोक्सान हिसाब, नगद प्रवाह विवरण तथा सम्बन्धित अनुसूचिहरू सहितको वित्तीय विवरणहरू उपर छलफल गरि पारित गर्ने सम्बन्धमा ।
३. आ.व. २०८१/०८२ को लागि लेखापरीक्षकको नियुक्ति तथा निजको पारिश्रमिक तोक्ने सम्बन्धमा ।

#### (ख) विशेष प्रस्तावहरू

१. कम्पनीको प्रबन्धपत्र तथा नियमावलीमा संशोधन गर्ने सम्बन्धमा ।
२. कम्पनीको प्रबन्धपत्र तथा नियमावलीमा रहेको केरमेट लाई शुद्धाशुद्धि गर्ने सम्बन्धमा ।
३. तेश्रो साधारण सभा (आ.व. २०७९/२०८०) ले पारित गरी निर्णय अभिलेख भई कम्पनी रजिष्ट्रार तथा धितोपत्र बोर्डमा समेत सूचना अध्यावाधिक भई सकेको प्रारम्भिक सार्वजनिक निष्काशन (आई.पी.ओ.) सम्बन्धि प्रस्तावलाई यथावत अविच्छिन्न रुपमा ग्रहण गर्ने र सोहि अनुरूप यथाशिघ्र कार्यान्वयनमा ल्याउने सम्बन्धमा ।
४. कम्पनीको रजिस्टर्ड कार्यालयको ठेगाना परिवर्तनको सूचना अध्यावधिक गर्ने सम्बन्धमा ।
५. सञ्चालकको पारिश्रमिक, बैठक भत्ता र अन्य सुविधा निर्धारण गर्ने सम्बन्धमा ।
६. कम्पनीको लगानी सम्बन्धमा ।
७. कम्पनीको स्थिर सम्पत्तिको भोगचलन एवं व्यवस्थापन सम्बन्धमा ।

#### (ग) विविध

सञ्चालक समितिको आज्ञाले  
रोमनमान श्रेष्ठ  
कम्पनी सचिव





## साधारणसभा सम्बन्धी नियम तथा केही जानकारीहरु

१. प्रत्येक सेयरधनी महानुभावहरूलाई सेयर लगतमा रहेको ठेगानामा पत्राचार गरिएको छ। साथै राष्ट्रिय स्तरको पत्रिकामा दुई पटक साधारण सभा सम्बन्धी सूचना प्रकाशित गरिएको छ। Digital Media मार्फत उपलब्ध भएसम्म कम्पनीको प्रतिवेदन प्रेषित गरिएको छ। सभामा उपस्थित हुने सेयरधनीले प्रतिवेदन पुस्तिका र परिचयपत्र साथमा राखेर कार्यक्रम हलमा प्रवेश पाइनेछ। वार्षिक प्रतिवेदन, कम्पनीको वेब साइट [www.bandipurcablecar.com.np](http://www.bandipurcablecar.com.np) मा समेत उपलब्ध हुने व्यहोरा सूचित गराइन्छ।
२. कम्पनीले साधारणसभाको अवलोकन गर्नका लागि विशिष्ट निकाय एवं व्यक्तिहरूलाई पर्यवेक्षकको रूपमा प्रवेश पास दिनेछ। उनीहरूलाई मताधिकार हुने छैन, राय, सल्लाह र सुझाव भने दिन सक्नेछन्।
३. सभा हुने दिन सभामा उपस्थितिका लागि हाजिर पुस्तिका बिहान १०:०० बजेदेखि सभाको समापन नहुने अवधिसम्म खुला रहनेछ। सभामा भाग लिन इच्छुक सेयरधनीज्यूहरूले सभा हुने दिन सभा सुरु हुनुभन्दा पहिले नै उपस्थित भई हाजिर पुस्तिकामा हाजिर गर्नु पर्नेछ।
४. सेयरधनीले आफ्नो प्रोक्सी नियुक्त गर्न सक्नेछन्, साधारण सभा हुने दिनभन्दा कम्तीमा एक दिन अगाडिसम्म प्रोक्सी नियुक्त गरेको जानकारी आइसक्नुपर्नेछ। अन्यथा कम्पनी सभामा सहभागी गराउन बाध्य हुने छैन।
५. प्रतिनिधिले मतदान गर्न पाउने अधिकतम हद वा सीमा त्यस्तो सेयरधनीले पाउने कम्पनीको अधिकतम सेयर हिस्साको सीमाभन्दा बढी हुने छैन।
६. संस्थागत लगानीकर्ता बाहेक सेयरधनीले फरकफरक व्यक्तिलाई सेयर विभाजन गरेर प्रोक्सी दिन पाइने छैन। संस्थागत लगानीकर्ताले कम्तीमा १,०००/- किता सेयर बराबर १ प्रोक्सी दिन सक्नेछन्।
७. प्रतिनिधि नियुक्त गरिसकेको सेयरधनी सभाको काम कारबाही सुरु हुनुभन्दा अगावै आफै सभामा उपस्थित भई हाजिर पुस्तिकामा दस्तखत गरेमा त्यस्तो सेयरधनीले दिएको प्रतिनिधि पत्र (प्रोक्सी फर्म) स्वतः बदर हुनेछ।
८. कम्पनीको छाप र कम्पनी सचिवको दस्तखत भएको प्रतिनिधि-पत्र मात्र मान्य हुनेछ।
९. कुनै संगठित संस्था वा कम्पनी सेयरधनीको हकमा त्यस्ता संगठित संस्था वा कम्पनीले मनोनित गरेको प्रतिनिधिले सेयरवालाको हैसियतले सभामा भाग लिन सक्नेछन्, यसको आधिकारिक रूपमा कम्पनीलाई जानकारी पत्र पठाउनुपर्नेछ। यसको सूचना कम्तीमा कार्यक्रम सुरु हुनुभन्दा २ घण्टा अगाडि आइसकेको हुनुपर्छ।
१०. सेयरधनी महानुभावहरूलाई कम्पनीसम्बन्धी केही प्रस्ताव भए छलफलको विषय सूचीमध्ये विविध प्रस्तावमा ३ दिन अगाडि कम्पनीमा लिखित रूपमा प्रस्तावित गर्नुपर्नेछ। त्यस्ता प्रस्तावहरूलाई छलफल र पारित हुने प्रस्तावको रूपमा नभएर जानकारीमूलक सम्पत्ति र सुझावको रूपमा सभालाई जानकारी गराइनेछ।
११. प्रतिवेदन उपर छलफल गर्दा Panel Leader ले आफ्नो धारणा राख्न सक्नेछन्।
१२. Panel बाहेक कुनै सहभागीले आफ्नो छुट्टै कुरा राख्न चाहेमा अध्यक्ष समक्ष निवेदन गरी स्वीकृत भएको अवस्थामा आफ्नो धारणा राख्न सकिनेछ।
१३. सभाको दिन सभा सुरु हुनुभन्दा पहिले नै उपस्थित भइदिनु हुन हार्दिक अनुरोध छ।
१४. साधारणसभा सञ्चालन सम्बन्धी कार्यविधि बनाएर अन्य विषयलाई नियमन गरिनेछ।



कम्पनी ऐन, २०६३ को दफा ७१ सँग सम्बन्धित

## प्रोक्सी फारम (प्रतिनिधि पत्र)

श्री सञ्चालक समिति  
बन्दीपुर केवलकार एंड दुरिजम लिमिटेड  
कालिमाटी-१३, काठमाडौं।

**विषय : प्रतिनिधि नियुक्त गरेको बारे।**

महोदय,  
उपरोक्त सम्बन्धमा ..... जिल्ला ..... गा.पा/न.पा.वडा नं .....  
बस्ने म/हामी ..... ले त्यस कम्पनीको सेयरधनीको हैसियतले मिति वि.सं. २०८२/०१/०६  
गते शनिवार हुने चौथो वार्षिक साधारण सभामा म/हामी स्वयम् उपस्थित भई छलफल तथा निर्णयमा सहभागी हुन नसक्ने  
भएकाले उक्त सभामा मेरो/हाम्रो तर्फबाट भाग लिन तथा मतदानसमेत गर्नका लागि ..... जिल्ला  
..... गा.पा/न.पा.वडा नं ..... बस्ने श्री ..... लाई मेरो प्रतिनिधि  
नियुक्त गरी पठाएको छु।

प्रतिनिधि नियुक्त भएको व्यक्तिको-	निवेदक-
नाम :	सेयरधनी प्रमाणपत्र नं/बी.ओ.आई.डी. नम्बर:
ठेगाना :	दस्तखत :
सेयरधनी नं. :	नाम :
हस्ताक्षर नमुना :	ठेगाना :
परिचय पत्र नं. :	सेयर संख्या :
मिति :	मिति :

द्रष्टव्यः यो निवेदन वार्षिक सभामा हुनुभन्दा ४८ घण्टा अगावै अब कायम हुने ठेगाना बन्दीपुर - ४ तनहुँ स्थित फिल्ड कार्यालयमा पेस गरिसक्नु पर्नेछ।



## प्रवेश पत्र

१. सेयरधनीको नाम
२. ठेगाना
३. सेयरधनी प्रमाणपत्र नं/बी.ओ.आई.डी.नम्बर
४. लिएको शेयर संख्या
५. सेयरधनीको दस्तखत

कम्पनीको मिति २०८२/०१/०६ मा हुने चौथो वार्षिक साधारण सभामा उपस्थित हुन जारी गरिएको प्रवेश पत्र।

द्रष्टव्यः सभाकक्षमा प्रवेश गर्न यो प्रवेश पत्र अनिवार्य रूपमा लिई आउनुहुन अनुरोध छ। अन्यथा सभा कक्षमा प्रवेश गर्न पाइने छैन।

बन्दीपुर केवलकार एंड दुरिजम लिमिटेड  
वार्षिक प्रतिवेदन

.....  
कम्पनी सचिव  
२०८२/०१/०६

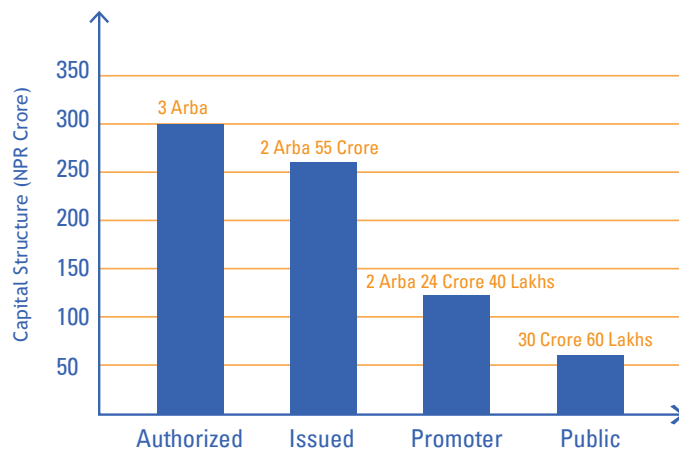


## COMPANY SNAPSHOT

As of Ashar 31, 2081

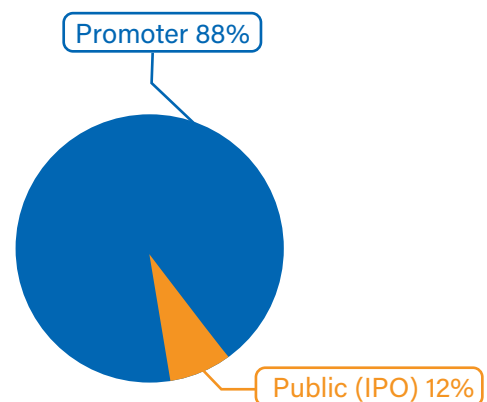
Company Category	Public Limited
Registered Office	Kalimati-13, Kathmandu
Field Office	Bandipur-4, Tanahun
Company Registration Date	Registered as Private Limited Company: Push 22, 2069 Converted to Public Limited Company: Bhadra 17, 2078.
Company Registration No	270364/078/079
Permanent Account No. (PAN)	600918925
Objectives	i) Cable car operation with well-equipped Tourism Infrastructure ii) Well-equipped Hotel operation with quality assurance iii) Well-equipped sightseeing center iv) Convenience restaurant operation v) Investment in recreation, adventure, tourism infrastructure
Area of operation	Tourism, Hospitality, Adventure and Recreational activities
Cable car ropeway distance	1616 meters
Hotel Accomodation	80 Keys
No. of Shareholders	5670
No. of employees	74
Other information:	
Website	www.bandipurhill.com
Email address	info@bandipurhill.com

### Capital Structure:



Note: Total Capital = 2 Arba 55 Crore (Promoter + Public)

### Proposed Share Holding Pattern





अध्यक्षको संस्थागत मन्तव्य	२१
सञ्चालक समितिको वार्षिक प्रतिवेदन	२४
लेखापरीक्षण प्रतिवेदन	३३
रेटिङ रिपोर्ट	५९
लगानी रहेका कम्पनीहरू	६७
दफा ७८ को प्रतिवेदन	६८
पारित गर्नका लागि प्रस्तुत प्रस्तावहरू	७०
माँ खड्गदेवी	७१



## अध्यक्षको संस्थागत मन्तव्य

आदरणीय चौथो वार्षिक साधारण सभामा उपस्थित प्रमुख अतिथि, विशिष्ट अतिथिहरू, सञ्चालक सहकर्मीहरू, शेयरधनीहरू, कर्मचारीहरू, सरोकारवालाहरू, पत्रकार साथीहरू एवं उपस्थित सम्पूर्ण शुभचिन्तकहरूलाई हार्दिक नमस्कार! बन्दीपुर केबलकार एंड टुरिजम लिमिटेडको चौथो वार्षिक साधारण सभामा यहाँहरू सबैलाई हार्दिक स्वागत गर्दछु!

कम्पनीद्वारा गत वर्ष तयार भएका कम्पनीका कोशेढुङ्गाहरूलाई प्रतिबिम्बित गर्न र आगामी दिनहरूको फराकिलो बाटोको रूपरेखा तय गर्न आज हामी यस सभामा गरिमाय सहभागिता सँगै अमूल्य समय समर्पित गर्दा, मलाई 'एकले थूकी सुकी हजारले थूकी नदी' भन्ने प्रचलित नेपाली उखानको प्रतीकात्मक मूल दृष्टिकोणको स्मरण भइरहेको छ। नेपालको पर्यटन क्षेत्रमा क्रान्ति ल्याउने र बन्दीपुरलाई विश्वव्यापी पर्यटकहरूका लागि प्रमुख गन्तव्यको रूपमा स्थापित गर्ने हाम्रो सपना पूरा गर्नका लागि अझ बढी सामूहिक मेहनत, दृढता, धीरता र कुशलतापूर्वक लाग्नुपर्ने महसुस भएको छ।

परियोजना निर्माणको चरणमा जुन बेगका साथ कठिन भन्दा कठिन कार्यभार समेत सम्पादन गर्न सक्षम भयौं, अब सञ्चालनको क्रममा पनि भन्ने गुणात्मक ढंगले उपलब्धिहरूलाई व्यापारमा परिवर्तन गर्न फेरि एकपटक सबै जना एकजुट भएर लाग्नुपर्ने बेला भएको छ।

हाम्रा उपलब्धिहरू प्रतिबिम्बित गर्दै, गत आर्थिक वर्षमा बन्दीपुर केबलकारले निर्माण गरेका पूर्वाधार र अनुभवलाई अभिवृद्धि गर्ने गरी हामीले उल्लेखनीय प्रगति गरेका छौं। अत्याधुनिक सुविधाहरूले यस रमणीय ग्राममा पर्यटनको वृद्धि मात्रै नभई, रोजगारी सिर्जना र सहायक व्यवसाय प्रवर्द्धन गरेर स्थानीय अर्थतन्त्रमा पनि महत्वपूर्ण योगदान पुर्याएका छौं।

हामीले यस वर्ष आंशिक रूपमा केबलकारको सेजमेन्ट मात्र सञ्चालन गरी २०८१ चैत्र मसान्तसम्म १,११,१८७ जना यात्रुहरूलाई सफलतापूर्वक सेवा दिन सक्थौं, जुन घुम्नैपर्ने गन्तव्यको रूपमा बन्दीपुरहिलको बढ्दो लोकप्रियताको प्रमाण हो। यसबाहेक, हामीले हाम्रो कार्यहरू वातावरणमैत्री रहन सुनिश्चित गर्न बलियो सुरक्षा प्रोटोकलहरू लागू गर्यौं र पर्यावरणीय पर्यटनप्रति नेपाल सरकारको प्रतिबद्धता अनुरूप दिगो अभ्यासहरू अंगाल्न थाल्यौं।



आर्थिक रूपमा, म विश्वव्यापी आर्थिक अनिश्चितताहरूको बावजुद कम्पनीको बलियो प्रदर्शन रिपोर्ट पेश गर्न पाउँदा खुसी छु। कम्पनीको आठदानी सिर्जना गर्ने प्रक्रिया सुरु भएको छ। साथै, कम्पनीको नाफा मार्जिन स्वस्थ राख्नका लागि पहल गरिएको छ, जसले आगामी वर्षहरूका लागि कम्पनीलाई मूल्यवान शेयरधारकहरूका लागि सन्तुलित लाभान्श घोषणा गर्न सक्षम बनाउनेछ।

### नवीनता मार्फत व्यापार वृद्धि :

नवीनता पर्यटकहरूको मनमस्तिष्कमा रहेको छ। गत वर्ष, हामीले उन्नत टिकटिङ प्रणालीहरू, डिजिटल प्लेटफर्महरू मार्फत पाहुना सहभागिता बढाएको, रातको समयमा समेत केबलकार सञ्चालन गर्ने र प्रिमियम अनुभवहरू समावेश गर्ने योजनाहरूको कार्यान्वयन प्रक्रिया सुरु गरिसकेका छौं।

यसबाहेक, हामी पाहुनाहरूलाई एक व्यापक र यादगार अनुभव सुनिश्चित गर्दै, केबलकार टर्मिनल वरपर थप आकर्षणहरू विकास गर्न मुख्य सरोकारवालाहरूसँग साभेदारीको खोजी गर्दैछौं।





## दिगोपन र सामुदायिक विकासको लागि प्रतिबद्धता :

बन्दीपुरमा गहिरो जरा गाडेको कम्पनीको रूपमा, हामी यस क्षेत्रको सामाजिक-आर्थिक विकासमा योगदान गर्न प्रतिबद्ध छौं। यस वर्ष, हामीले प्रत्यक्ष र अप्रत्यक्ष गरी करिब २५०० जना व्यक्तिहरूलाई सकारात्मक प्रभाव मार्फत् लाभान्वित गर्दै शिक्षा र स्वास्थ्य सेवा पहलहरूलाई समर्थन गर्न स्थानीय समुदायहरूसँग साभेदारी सुरु गरेका छौं। हामीले हाम्रा कर्मचारीहरू र स्थानीय युवाहरूलाई आतिथ्य तथा पर्यटन क्षेत्र फस्टाउन आवश्यक सीपहरू प्रदान गर्दै तालिम कार्यक्रमहरू पनि सञ्चालन गर्दैछौं।

वातावरणीय मोर्चामा, ऊर्जा-कुशल सञ्चालनहरू र फोहोर व्यवस्थापन प्रणालीहरू सहित, हामीले हाम्रो कार्बन फुटप्रिन्ट न्यूनीकरण गर्ने उपायहरू लागू गरेका छौं। हाम्रो उद्देश्य नेपालमा जिम्मेवार पर्यटन क्षेत्रका लागि नयाँ मानक स्थापित गर्नु हो।

स्थानीय उत्पादनको बजारलाई सशक्तीकरण गर्न परियोजना कोशेढुङ्गाको रूपमा रहनेछ।

## अगाडिको बाटो :

अगाडि हेर्दा, भविष्यले ठूलो प्रतिज्ञा राख्छ। 'बन्दीपुरहिल' को पहल र स्मार्ट प्रविधिहरू एकीकृत गर्ने योजनाहरू सहित आगामी व्यापार विस्तार परियोजनाहरूका साथ, हामी बन्दीपुरको पर्यटन अनुभवलाई पुनः परिभाषित गर्न तयार भएका छौं। थप रूपमा, हामीले विभिन्न प्रकारका आन्तरिक तथा अन्तर्राष्ट्रिय आगन्तुकहरूलाई आकर्षित गर्न उत्तमस्तरीय अधिकार सम्पन्न विभाग गठन गरी हाम्रो बजारीकरण प्रयासहरूलाई बलियो बनाउने लक्ष्य राखेका छौं।

व्यापार वृद्धिसँगै समग्रतामा जिम्मेवारी पनि बढ्नेछ। हामी अगाडि बढ्दा सुरक्षा, दिगोपन र सामुदायिक संलग्नताको उत्तम मापदण्डहरू कायम राख्नेछौं।

## कम्पनी अवलोकन :

बन्दीपुर केबलकार एंड टुरिजम लिमिटेडले केबलकार प्रणाली र सम्बन्धित पर्यटन सेवाहरूको विकास र व्यवस्थापनमा ध्यान केन्द्रित गर्दै नेपालको बढ्दो पर्यटन उद्योगमा प्रमुख खेलाडीको रूपमा काम गर्छ। कम्पनीको प्राथमिक सम्पत्तिमा प्राकृतिक सौन्दर्य र सांस्कृतिक सम्पदाका लागि परिचित बन्दीपुरका रमणीय पर्यटकीय गन्तव्यहरूलाई जोड्ने सहायक केबलकार रुटहरूको सञ्चालन समेत समावेश गरिनेछ। यसको नवीन प्रस्तावहरू मार्फत, कम्पनीले पर्यटकहरूको पहुँचमा सुधार गर्ने र रोजगारीका अवसरहरू सिर्जना गरी दिगो पर्यटन प्रवर्द्धन गरेर स्थानीय अर्थतन्त्रमा योगदान पुर्याउने लक्ष्य राखेको छ।

## आईपीओ सम्बन्धी विस्तृत तयारी :

विशेष गरी पर्यटन पूर्वाधारयुक्त केबलकार व्यवसायमा केन्द्रित

रहेको पर्यटन क्षेत्रको वृद्धि र विस्तारका लागि पूँजी जुटाउने लक्ष्य राख्दै बन्दीपुर केबलकार एंड टुरिजम लिमिटेडले आफ्नो प्रारम्भिक सार्वजनिक निष्कासन (IPO) को स्वीकृतिको प्रकृयामा रहेको छ।

आईपीओ मार्फत् ३० लाख ६० हजार किता शेयर जारी हुनेछ, जुन नेपाल धितोपत्र बोर्डको पाइपलाइनमा सूचिकृत छ। कम्पनीले यस क्षेत्रमा पर्यटन पूर्वाधार विस्तार गर्ने आफ्नो मिशनलाई समर्थन गर्न संस्थागत तथा खुद्रा लगानीकर्ताहरूलाई आकर्षित गर्ने उद्देश्य राखेको छ, जसमार्फत फराकिलो प्रतिफल लिने योजना कार्यान्वयन गरिरहेको छ।

## प्रारम्भिक सार्वजनिक निष्कासन (IPO)को उद्देश्य :

१. केबलकार सञ्चालनको विस्तार : अवस्थित केबलकार पूर्वाधारको विस्तार र आधुनिकीकरण, साथै लोकप्रिय पर्यटक स्थलहरूमा पहुँच सुधार गर्न नयाँ मार्गहरू अन्वेषण गर्न।
२. पर्यटन पूर्वाधार विकास : समग्र आगन्तुक अनुभव वृद्धि गर्न आवास, भोजन तथा मनोरञ्जन सुविधाहरू जस्ता पूरक सेवाहरूमा लगानी गर्न।
३. ऋण चुक्ता : वित्तीय दबाब कम गर्न तथा कम्पनीको वित्तीय स्थिति बलियो बनाउन विद्यमान दायित्वहरू घटाउन।
४. मार्केटिङ र ब्रान्डिङ : बन्दीपुर तथा वरपरका क्षेत्रहरूमा थप पर्यटकहरू आकर्षित गर्दै, स्वदेशी तथा अन्तर्राष्ट्रिय बजारमा ब्रान्ड जागरूकतालाई बलियो बनाउन।
५. कार्यशील पूँजी : दैनिक कार्यहरू व्यवस्थित र भविष्यको पूँजी वृद्धि पहलहरूलाई समर्थन गर्न पर्याप्त तरलता सुनिश्चित गर्न।

## आईपीओ विवरण :

- निष्कासन हुने शेयर संख्या : ३०,६०,००० किता।
- प्रतिशेयर अंकित मूल्य : रु. १००/-
- निष्कासनबाट प्राप्त हुने रकम : रु. ३०,६०,००,०००/-
- निष्कासन तथा बित्तीय प्रबन्धक : नेपाल एसबिआई मर्चेन्ड बैंकिङ्ग लिमिटेड।
- अन्डरराइटिङ : नबिल इन्भेष्टमेन्ट बैंकिङ लिमिटेड।
- सूचीकरण : नेपाल धितोपत्र बोर्डबाट आईपीओ स्वीकृती पश्चात निष्काशन प्रक्रिया पूरा भएपछि, शेयरहरू नेपाल स्टक एक्सचेन्ज (NEPSE) मा सूचीकृत भइसकेपछि दोस्रो बजारमा कारोबार सुरु हुनेछ।

## वित्तीय प्रदर्शन र आउटलुक :

बन्दीपुरमा पर्यटक आगमन बढाएर केबलकार सेवाहरूको माग बढाई आम्दानीको बलियो वृद्धि गराइनेछ। कम्पनीमार्फत यस क्षेत्रभरि पर्यटन विस्तार गरिनेछ। कम्पनीको महत्वपूर्ण





विस्तार योजनाहरूको लागि आवश्यक स्रोतहरू उपलब्ध गराउँदै आईपीओबाट पूँजी लगानीसँगै कम्पनीको वित्तीय कार्यसम्पादन अझ सुदृढ हुने अपेक्षा गरिएको छ।

### लगानी जोखिमका कारकहरू :

१. **पर्यटन अस्थिरता** : पर्यटन उद्योग बाह्य कारकहरू जस्तै आर्थिक मन्दी, प्राकृतिक प्रकोप, र विश्वव्यापी स्वास्थ्य संकट (जस्तै, महामारी) का कारण संवेदनशील छ, जसले आगन्तुक संख्यालाई असर गर्न सक्छ।
२. **कम्पनीका अपरिहार्य वित्तीयभार** : कम्पनीले मासिकरूपमा अपरिहार्य भुक्तानी गर्नुपर्ने ब्याज, तलब, मर्मतसंभार लगायतका खर्चको नियमित आम्दानी मार्फत व्यवस्थापन गर्नुपर्ने हुन्छ।
३. **परिचालन चुनौतीहरू** : विस्तार योजनाहरूको कार्यान्वयनले पूर्वाधार विकास, नियामक अवरोधहरू, र नयाँ मार्ग वा सुविधाहरूमा लजिस्टिक समस्याहरू सम्बन्धी चुनौतीहरूको सामना गर्न सक्छ।
४. **प्रतिस्पर्धा** : पर्यटन र केबलकार उद्योगहरू अत्याधिक प्रतिस्पर्धी छन्, र कम्पनीले सेवा गुणस्तर र अद्वितीय प्रस्तावहरू मार्फत आफूलाई फरक पार्न आवश्यक छ।
५. **दोस्रो बजारको जोखिम** : दोस्रो बजारको समग्र अवस्था र लगानीकर्ताको मनोभावले कम्पनीको सेयर बजार मूल्य कायम हुने गर्दछ।

### निष्कर्ष :

बन्दीपुर केबलकार एंड दुरिजम लिमिटेडको प्रारम्भिक सार्वजनिक निष्कासन (आईपीओ)ले नेपालको बढ्दो पर्यटन क्षेत्रको हिस्सा बन्न चाहने लगानीकर्ताहरूका लागि आशाजनक अवसर प्रदान गरेको छ। केबलकार सञ्चालन र

पर्यटन सेवाहरूमा केन्द्रित यसको अद्वितीय व्यापार मोडेलको साथ, कम्पनी भविष्यको वृद्धिको लागि राम्रो स्थितिमा छ। यद्यपि, सम्भावित लगानीकर्ताहरूले धितोपत्र बोर्ड मार्फत सार्वजनिक गरीएको आधिकारीक विवरण पत्र अध्ययन तथा सम्बन्धीत जोखिमहरूको मूल्याङ्कन गरी लगानी निर्णय लिनु उपयुक्त हुन्छ।

### अन्त्यमा :

मेरो मन्तव्य समापन गर्नु अघि, म हाम्रा शेयरधारकहरूलाई तपाईंहरूको अटुट विश्वास र समर्थनका लागि हृदयदेखि कृतज्ञता व्यक्त गर्न चाहन्छु। साथै, सञ्चालक समितिको निर्देशन र हाम्रा समर्पित कर्मचारीहरू, जसको कडा परिश्रम र जोशले कम्पनीको सफलतालाई डोऱ्याउँछ, उहाँहरू सबैप्रति मेरो गहिरो प्रशंसा छ।

हाम्रा साभेदारहरू र स्थानीय समुदायलाई, हामीसँग यो पर्यटकीय यात्रामा हिँड्नु भएकोमा धन्यवाद दिन चाहन्छु। सँगै, हामी केवल एक कम्पनी मात्र होइन, अपितु एउटा विरासत निर्माण गर्दैछौं, जसले आगामी पुस्ताहरूलाई प्रेरित गर्नेछ।

बन्दीपुर केबलकार एंड दुरिजम लिमिटेडलाई हाम्रो राष्ट्रको गौरवको प्रतीक बनाउन प्रक्रिया जारी राख्दै उत्कृष्टता, नवीनता, र दिगोपनप्रति हाम्रो प्रतिबद्धतालाई पुनः पुष्टि गरौं।

धन्यवाद ! म कम्पनीको निरन्तर सफलताको लागि सदा तत्पर रहनेछु।

**रामचन्द्र शर्मा**

अध्यक्ष

बन्दीपुर केबलकार एंड दुरिजम लिमिटेड



# कम्पनी ऐन, २०६३ को दफा १०९ को उपदफा ४ बमोजिमको बन्दीपुर केवलकार एंड टुरिजम लिमिटेडको आर्थिक वर्ष २०८०/०८१ को सञ्चालक समितिको वार्षिक प्रतिवेदन

आदरणीय शेयरधनी महानुभावहरू,

बन्दीपुर केवलकार एंड टुरिजम लिमिटेडको यस चौथो वार्षिक साधारणसभामा उपस्थित सम्पूर्ण महानुभावहरूमा सञ्चालक समितिको तर्फबाट साथै मेरो व्यक्तिगत तर्फबाट समेत हार्दिक स्वागत गर्दछु । म यस गरिमामय सभामा सञ्चालक समितिको तर्फबाट समीक्षा अवधिको सञ्चालक समितिको प्रतिवेदन तथा सोही वर्षको लेखापरीक्षण प्रतिवेदन स्वीकृतिका लागि पेश गर्दछु ।

## १) विगत वर्षको कारोबारको सिंहावलोकन:-

बन्दीपुर केवलकार परियोजनाको निर्माण तथा व्यवस्थापनको कार्य वि.सं. २०६९ देखि शुरु भई यहाँ सम्म आईपुग्दा अब केवलकार र होटलको विषय कम्पनीको लागि नयाँ क्षेत्र वा विषय रहेन । किनकी, कम्पनीको व्यवस्थापन केवलकार र होटल व्यवस्थापन विषय प्रति अभ्यस्त हुँदै गएको छ । कम्पनीले अत्यन्तै सजकताका साथ साना भन्दा साना प्राविधिक पक्षहरू, सानाभन्दा साना समुदायका भावना सम्बोधनको दिशामा आफूलाई केन्द्रित गरेको र सोही अनुरूपको परिणाम निकालेको छ । प्रतिकूल अवस्थाका बावजुद निरन्तर केवलकार निर्माणको अभीष्ट पूरा गर्ने चरणमा पुग्नु चानेचुने कुरा होइन । यस कम्पनी व्यवस्थापन उच्चस्तरीय केवलकार तथा होटल निर्माण गरी सो संचालन गर्नको निमित्त रात दिन एक गरी निरन्तर लागि परिरहेको छ ।

नेपालको पर्यटन उद्योगको निमित्त एक उदाहरणीय कार्य गर्ने भन्ने पवित्र सोचले अघि बढ्दा निक्कै कठिनाईहरू भोग्न हामी बाध्य भएका थियौं । कोभिड-१९ को महामारी र त्यस पश्चातको आर्थिक मन्दी एवं उतारचढावले गर्दा निर्माणको प्रगतिमा अप्रत्याशित उतारचढाव आएको भएतापनि हाल केवलकार व्यवसायिक संचालनमा रहनु तथा होटल निर्माण कार्य अन्तिम चरणमा पुग्नु गौरवको विषय बनेको छ ।

(लाखमा)

क्र.सं.	विवरण	आर्थिक वर्ष २०८०/८१	आर्थिक वर्ष २०७९/८०	वृद्धि/कमी	
				रकम	प्रतिशत (%)
१.	सम्पति	१४१४०	२२५७	११८८३	५२६.५
२.	अमूर्त सम्पति	१८४	२०७	(२३)	(११.११)
३.	प्रगति पुँजी कार्य (WIP)	१२८५९	१७९६७	(५१०८)	(२८.४२)
४.	लगानी	३१९०	३००६	१८४	६.१२
५.	नगद तथा बैंक मौज्दात	६३	७१९	(६५६)	(९१.२३)
६.	अन्य सम्पति	३९४०	१९६४	१९७६	१००.६१
७.	मौज्दात	६३	-	६३	१००
८.	शेयर चुक्ता पूँजी	२२४४०	१२५२०	९९२०	७९.२३
९.	अग्रिम शेयर चुक्ता पूँजी	-	४५७२	(४५७२)	(१००)
१०.	सञ्चित मुनाफा तथा जगेडा	(१०६७)	(९८१)	(८६)	८.७६
११.	ऋण	१०७८०	८९८१	१७९९	२०.०३
१२.	अन्य दायित्व	२२८९	१०२२	१२६७	१२३.९७
१३.	कुल स्वर्च	५४९	४१९	१३०	३१.०२
१४.	करअधिको मुनाफा	(९३)	(४१८)	३२५	(७७.७५)



## २) राष्ट्रिय तथा अन्तर्राष्ट्रिय परिस्थिति र यसको प्रभाव

### क) राष्ट्रिय परिस्थिति:-

आर्थिक नीतिमा विद्यमान अस्थिरताका कारण यो वर्ष देशको आन्तरिक आर्थिक अवस्था त्यति सहज एवम् क्रियाशील देखिँदैन । तर, यस अवधिमा पर्यटकको आगमनको नयाँ माहोल देखिनु सकारात्मक एवं उपलब्धीमूलक परिस्थिति मान्नु पर्दछ ।

तरलता समस्याले महामारीपछिको आर्थिक मन्दीका बाछिटाको रूपमा आर्थिक गतिविधिको सबै क्षेत्रमा नकारात्मक प्रभाव पारेको छ । यसको असर आम लगानीकर्तालाई अलमल्याउने ढंगको देखिएको छ । यो अवस्था अझ लामै समयसम्म जाने चुनौती सङ्ग भएको छ । राष्ट्रिय अर्थराजनीतिको प्राथमिकता, अन्योलता र दृष्टिकोणमा देखिने समस्या र अस्थिरताका कारण पनि तुलनात्मक रूपमा लगानी योग्य वातावरण बिगोँदो अवस्थामा पुग्ने खतरा समेत रहेको छ ।

देशको वैदेशिक मुद्रा आर्जनको मुख्य स्रोत रहेको पर्यटन क्षेत्र आर्थिक मन्दीको प्रमुख शिकार बनेको भएतापनि राज्यको तर्फबाट पुनर्ताजीको ठोस कार्यक्रम र राहत प्याकेज उपलब्ध गराउने व्यवस्थित रुचि नदेखिएको हुनाले पर्यटन व्यापारको पुनरुत्थानमा अझपनि कठिनाइहरू व्यहोर्ने पर्ने हुन सक्दछ ।

यस्तो परिस्थितिको बावजूद प्रतिकूलता भित्र पनि कसरी राम्रो गर्न सकिन्छ भनी निरन्तर रूपमा हामी खटिरहेका छौं । हामी अपठ्यारो भित्र धेरै अवसरहरू उपभोग गर्न प्रयासरत रहेका छौं । आज देशमा हाम्रो सोच र दूरदृष्टि (भिजन) को आधारमा नै केवलकारको विकासलाई पर्यटनको अभिन्न अंगकोरूपमा उभ्याउन सकिएको छ ।

वर्तमान अवस्थामा नेपालको आत्मनिर्भरता बढाउने र वैदेशिक मुद्रा प्राप्त तथा पर्याप्त रोजगारी सृजना गर्ने मुख्य व्यवसायिक क्षेत्र पर्यटन नै हो भन्ने कुरा प्रमाणित भैसकेको छ । तर, देशको हितमा थप व्यवस्थित भएर निर्णायक फाइदा उठाउन भने यस अनुरूपको दीर्घकालीन कोर्स राज्यले नै तयार गरी व्यापक रूपमा काम गर्नुपर्ने ठङ्कारो आवश्यकता महसुस भएको छ । समयक्रमले अन्तर्राष्ट्रिय पर्यटनमा उतिकै जोड दिँदै घरेलु पर्यटनलाई बढवा दिनका लागि लाग्नुपर्ने अवस्था देखाएको छ । सोही अनुरूपको कार्ययोजनामा कम्पनी समेत लाग्ने तय गरिनु पर्दछ । देशका विभिन्न पर्यटकीय गन्तव्यहरूमा अन्तर्राष्ट्रिय क्षेत्रबाट यातायातको सिधा सम्पर्क स्थापित गर्न विशेषतः हवाई यातायातको कनेक्टिभिटीलाई जोड दिँदै गौतमबुद्ध र पोखरा अन्तर्राष्ट्रिय विमानस्थल पूर्ण क्षमतामा निरन्तर संचालन गर्न सरकारको ध्यान आकर्षित हुन जरुरी छ ।

### ख) अन्तर्राष्ट्रिय परिस्थिति:-

विश्वव्यापी आर्थिक मन्दी कायम नै रहेकोले अन्तर्राष्ट्रिय आर्थिक परिदृश्य एवम् परिस्थिति विलासी पर्यटन (लाजरी टुरिजम) को प्रतिकूल नै रहने देखिन्छ । यसर्थ, यस परियोजनाले उल्लेखित अवस्थाको मूल्याङ्कन गरी किफायती एवं प्रभावकारी रणनीति बुन्नु अनिवार्य हुन्छ । सूक्ष्मबुद्ध साथ परियोजना सञ्चालन पछाडि आउने थुप्रै सम्भावनाका साथसाथै चुनौतीको पनि गम्भीर ढंगले आत्मसाथ र सामना गर्न हामी तयार रहनु पर्दछ । विदेशी पर्यटकलाई आमन्त्रण गर्ने, अझ मुख्य गरी भारतीय पर्यटकको आगमनलाई सहजीकरण गर्नेगरी कम्पनी अगाडि बढ्नु पर्दछ ।

## ३) प्रतिवेदन तयार भएको मितिसम्म चालु वर्षको उपलब्धि र अविष्यमा गर्ने पर्ने कुराका सम्बन्धमा सञ्चालक समितिका धारणा:

### क) आर्थिक विवरण:-

कम्पनीको आषाढ ३१, २०८१ तथा पौष २९, २०८१ सम्मको आर्थिक विवरण देहाय बमोजिम रहेको छ ।

विवरण	आषाढ ३१, २०८१	पौष २९, २०८१
अधिकृत शेयर पुँजी	३,००,००,००,०००/-	३,००,००,००,०००/-
जारी शेयर पुँजी	२,५५,००,००,०००/-	२,५५,००,००,०००/-
चुक्ता शेयर पुँजी	२,२४,४०,००,०००/-	२,२४,४०,००,०००/-
ब्रिज ज्याप लोन	१५,८१,००,०००/-	९,९०,०३,५५२/-
बैंक ऋण (आवधिक र हायर पर्वेज)	९१,९८,९३,५४७/-	९९,९५,४६,७८८/-
अन्य चालु सम्पत्ति	३९,४०,१७,४७४/-	३३,२७,०६,२१३/-
चालु तथा अन्य दायित्व	२२,८९,७६,००९/-	२४,८२,६०,९२५/-
सम्पत्ति, प्लान्ट र उपकरण	१,४१,४०,५९,४१८/-	१,४०,५१,५१,०८८/-
अमूर्त सम्पत्ति	१,८४,९३,७३३/-	१,७०,८९,२००/-



व्यापिफल वर्क इन प्रोग्रेस (WIP)	१,२८,५९,२५,४७५/-	१,३२,१८,४७,७९६/-
नगद र बैंक ब्यालेन्स	६३,३५,०८८/-	१,००,७४,९६७/-
अन्य वित्तीय सम्पत्ति	३१,९०,९५,०००/-	३७,०००/-
मौज्दात	६३,७३,७७९/-	५६,२०,३५५/-
लगानी	-	३३,९०,२५,०००/-

#### ख) कम्पनीको उन्नति र प्रगतिका लागि गर्नुपर्ने कार्य सम्बन्धमा

यस आर्थिक वर्षमा कम्पनीले तोकिएको कार्यसूची र निर्माण तालिकामा उल्लेख गरे अनुसार निर्माणलाई प्रधानताका साथ केन्द्रमा राखेर काम गर्छो । अब बाँकी निर्माणका कामहरू सम्पन्न गर्नको साथसाथै निर्माण पश्चात सञ्चालनमा आउँदा गर्नुपर्ने बजारीकरण र ब्रान्डिङ्ग बजारीकरण रणनीति अनुसार कार्ययोजना निर्माण गर्नुपर्नेछ । व्यवस्थापनको मोडेललाई प्रशिक्षण र तालिमले सुसज्जित गरेर कम्पनीलाई उत्कृष्ट व्यवस्थापनको रूपमा स्थापित हुन काम गर्नुपर्नेछ । चुस्त, किफायती, मितव्ययी र परिणाममुखी दिशामा कम्पनीलाई डो-याउनु पर्दछ भन्ने संचालक समितिको स्पष्ट धारणा एवं बुझाई छ ।

#### ग) कम्पनीको औद्योगिक एवं व्यावसायिक सम्बन्ध:-

आगामी वर्ष कम्पनीले लिएको केवलकार गुरुयोजनालाई प्रवर्द्धन एवं संवर्द्धन गर्न आवश्यकताका आधारमा अन्य कम्पनीहरूसँग व्यावसायिक एवं औद्योगिक सम्बन्ध निर्माण गर्ने रणनीतिलाई व्यवहारिक रूपमा कार्यान्वयनमा ल्याउनेछ । कम्पनीले उत्पादन गरेको सेवा र उत्पादनहरूलाई प्रवर्द्धन गर्न उत्पादन एकीकरण, आंशिक एकीकरण, एक्सचेन्ज ब्रान्डिङ्गका साथसाथै कम्पनीको मूल्य मान्यतामा आँच नआउने गरी न्यूनतम रूपमा पनि समकक्षी अस्तित्वको आधारमा चेन प्रणालीको विकासमा बजारीकरणमा लैजाने र औद्योगिक सम्बन्धलाई थप फराकिलो बनाउने रणनीति लागू गरिनु पर्दछ । राष्ट्रिय तथा अन्तर्राष्ट्रिय औद्योगिक प्रतिष्ठान एवं प्राविधिक प्रतिष्ठानहरूसँग सम्बन्ध स्थापित गर्न “इन्टरनेसनल रिलेसन अफिस” (आईआरओ) प्रयोगमा ल्याउने छ । आईआरओ डिपार्टमेन्टको माध्यमबाट अन्तर्राष्ट्रिय रूपमा नै औद्योगिकका साथसाथै वित्तीय प्रतिष्ठानहरूसँग व्यावहारिक एवं संस्थागत व्यावसायिक सम्बन्ध स्थापित गर्ने कार्यको प्रक्रिया सुरु गरिसकेकोमा त्यस कार्यलाई थप महत्त्व साथ समृद्ध गरिनेछ । । संयुक्त उद्यमलाई कम्पनीले महत्त्वका साथ लिँदै निरन्तर सहायक, संबद्ध र बजार साभेदार उद्यम विकासमा लाग्ने नीतिलाई कम्पनीको हित हुनेगरी कार्यान्वयनमा ल्याउनेछ ।

#### घ) कम्पनीको संचालक समितिमा भएको हेरफेर र सोको विवरणबारे:-

संचालक समितिमा कुनै हेरफेर भएको छैन ।

#### ङ) कम्पनीको कारोबारलाई असर पार्ने मुख्य कुरा:-

##### क) समसामयिक परिवेश:-

कम्पनीले अब व्यवसायिक प्रतिफल प्राप्त गर्ने योजना बनाई कार्यान्वयन गर्नका लागि ठोस गति समात्नेछ । संस्थागत संस्कृतिको अभ्यासको अनुभवको अभावका कारण अथवा विकास उन्मुख मुलुकहरूमा देखिने “हिरोइज्म” चिन्तन कहिलेकाहीँ कम्पनीको कारोबारमा बाधा सिर्जना गर्ने औजार बन्न सक्छ भन्ने प्रस्ट बुझाइका साथ त्यसको गम्भीर शल्यक्रिया गरी सकिएको छ ।

बन्दीपुर केवलकार परियोजना वृहत्तर परियोजना भएकाले विभिन्न स्वार्थ समूह कुनै न कुनै रूपमा कुनै पनि समयमा स्वार्थपूर्ति गर्ने अवसर पर्खेर बसेका हुन सक्छन् भन्ने कुरा प्रति कम्पनी सदा सचेत छ । यस्ता स्वार्थ समूह चाहे कम्पनीका साविक लगानीकर्ता नै किन नहुन, आफ्नो स्वार्थ पूरा नहुना साथ बजारमा भ्रम उत्पन्न गराउन तल्लीन समेत हुन सक्छन् । यस प्रकारका गतिविधि कम्पनीको हितमा नहुने भएकोले शेयरधनीहरू कम्पनीको नीति योजना र कम्पनी भावनाको पछाडि रहन प्रतिबद्ध हुनु पर्दछ । आफ्ना अस्पष्टता छन भने आधिकारिक मञ्चमा राख्ने र स्पष्ट हुने हामी सबै जनाको दायित्व हो । तर, बाहिर कम्पनीको रूढाति र कारोबार बढ्ने गरी धारणा बनाउनु जरुरी छ । यस्तो प्रकारको व्यवहारले नै लगानीकर्ताको दायित्व बोध हुनेका साथै सम्पूर्ण शेयर सदस्यहरूको हित सुनिश्चित हुन्छ भन्ने बुझाई राख्नु पर्दछ ।

परियोजना निर्माणको चरणमा स्थानीय समुदायका केही व्यक्तिहरू समेत आफ्नो अनुकूलतामा परियोजनाका पूर्वाधारहरू निर्माणमा शिचलो गर्दा कम्पनीले पटक पटक अतिरिक्त आर्थिक भार व्यहोनु परेको अवस्था छ । कहिलेकाहीँ अवाञ्छित गतिविधिको कारण कम्पनीका उद्देश्य कार्यान्वयनमा बाधा व्यवधान उत्पन्न हुने र लक्षित कारोबारको समय सीमामा असर पार्न सक्ने चुनौती कम्पनीले देखेको छ । यस्ता समस्या उत्पन्न हुने नदिने नीतिका साथ कार्यक्षेत्रमा कम्पनी डटेर लागिरहने छ र निरन्तर समस्यामाथि नियन्त्रण कायम राखि राख्ने योजनामा तल्लीन रहने छ ।





(ख) अनुसन्धान एवं विकास:-

कम्पनीले आफ्ना उत्पादनको बारे र उत्पादनको बजारीकरणलाई केन्द्रबिन्दुमा राखेर अनुसन्धान एवं विकासमा पूर्ण ध्यान लगाउने छ । अनुसन्धान र विकासलाई कम्पनीको व्यवसायिक सफलताको रणनीतिसँग एकाकार गरी विशेष विभाग तयार गरी पर्याप्त मात्रामा लगानी लगाउने नीति लिइनेछ ।

७) लेखापरीक्षण प्रतिवेदनमा कुनै कैफियत उल्लेख भएको कारण सो उपर सञ्चालक समितिको प्रतिक्रियाबारे:-

कुनै महत्वपूर्ण कैफियत उल्लेख नभएको ।

८) लाभान्श बॉडफॉड गर्न सिफारिस गरिएको रकमबारे:-

केवलकार तथा साहसिक गतिविधिहरु व्यवसायिक संचालनमा आई आमदानी आर्जन गर्न सुरुवात भएता पनि होटल निर्माण प्रक्रिया अन्तिम चरणमा रहेको हुँदा प्रसस्त आमदानी नभइसकेकोले लाभान्श बॉडफॉड गर्ने अवस्था भने सिर्जना भएको छैन ।

९) शेयर जफत भएको नभएको बारे:-

यो आर्थिक वर्षमा कुनै शेयर जफत गरिएको छैन ।

१०) विगत आर्थिक वर्षमा कम्पनी र यसको सम्बद्ध कम्पनीको कारोबारको प्रगति र सो आर्थिक वर्षको अन्तमा रहेको स्थितिको पुनरावलोकन

कम्पनीले बुढीगाँ छिम्केश्वरी दर्शन प्रा.लि., बन्दीपुर स्काईवाक एण्ड रिफ्रिजेशन प्रा.लि., बन्दीपुर बैवटेट एण्ड ईमेन्ट्स प्रा.लि र सिद्धगुफा रोपवे प्रा.लि. नामको कम्पनीहरुमा यो आर्थिक वर्ष सम्म रु ३१,९०,१५,०००/- बराबरको रकम लगानी स्वरुप अग्रिम भुक्तानी गरिसकेको छ ।

११) कम्पनी तथा त्यसको सम्बद्ध कम्पनीले आर्थिक वर्षमा सम्पन्न गरेको प्रमुख कारोबारहरु र सो अवधिमा कम्पनीको कारोबारमा आएको कुनै महत्वपूर्ण परिवर्तन

कम्पनीले लगानी गरेको संस्थाहरुमा निर्माण तथा प्रारम्भिक चरणको कार्यहरु भइरहेको हुँदा कारोबारमा कुनै महत्वपूर्ण परिवर्तन नभएको ।

१२) आर्थिक वर्ष २०८०/०८१ सम्ममा कम्पनीका सञ्चालक पदाधिकारिहरुले लिएको शेयरको स्वामित्वको विवरण:-

क्र.स.	विवरण	पद	किता
१.	श्री रामचन्द्र शर्मा	अध्यक्ष	१,८७,०००/-
२.	श्री शिव प्रसाद शर्मा	संचालक	८७,७१०/-
३.	श्री तारानाथ उपाध्याय	संचालक	२५,०००/-
४.	श्री हरिदत्त पौडेल	संचालक	४३,५००/-
५.	श्री कृष्णराज अधिकारी	संचालक	३९,०००/-
६.	श्री रमा सापकोटा	संचालक	५५,०००/-
७.	श्री बाबुराम अर्याल	स्वतन्त्र संचालक	-

१३) विगत आर्थिक वर्षमा कम्पनीको आधारभूत शेयरधनीहरुले कम्पनीलाई उपलब्ध गराएको जानकारीबारे:-

त्यस्तो कुनै जानकारी उपलब्ध भएको छैन ।

१४) विगत आर्थिक वर्षमा कम्पनीसँग सम्बन्धित सम्भौतामा कुनै सञ्चालक तथा निजको नजिकको नातेदारको व्यक्तिलाई स्वार्थको बारेमा उपलब्ध गराएको जानकारीको व्यहोरा:-

त्यस्तो सम्भौता सम्बन्धी कुनै जानकारी उपलब्ध नभएको ।

१५) कम्पनीले आफ्ना शेयर आफैँ खरिद गरेकोबारे:-

कम्पनीले आफ्नो शेयर आफैँ खरिद गरेको छैन ।

१६) आन्तरिक नियन्त्रण प्रणालीबारे:-

कम्पनीको व्यवस्थापन आधिकारिक व्यवस्थापकीय समूह (AMG) मार्फत गरिएको छ । स्टार्ट अप कम्पनीको रूपमा बजार प्रवेश गर्न लागेको संदर्भलाई दृष्टिगत गरेर नै यसको प्रमुख कार्यकारी सदस्यको रूपमा स्वम् कम्पनीको अध्यक्षले भूमिका खेल्दै विभाग मार्फत् समग्र टिमलाई नेतृत्व गर्दै आइरहेको अवस्था छ । कम्पनीले आफ्ना सबै व्यवसायिक क्रियाकलापहरु व्यवस्थापन गर्नको लागि बजारीकरण, केवलकार र हस्पिटालिटी गरी तीनवटा व्यावसायिक निकाय (विभाग) गठन गरिएको छ । यी तीन



विभागहरूको वैचारिक व्यवस्थापकिय नेतृत्व सञ्चालक समितिको तर्फबाट कार्यकारी अध्यक्षबाट हुनेछ । निजको नेतृत्वमा बजारीकरण विभागको व्यवस्थापन गर्ने गरी भाइस प्रेसिडेन्टले कार्यसम्पादन गर्ने छन् । यसैगरी केवलकार विभाग हेर्ने गरी एक जना महाप्रबन्धक र हस्पिटालिटी क्षेत्र हेर्ने गरी अर्को महाप्रबन्धकको व्यवस्था गरिएको छ । हस्पिटालिटी क्षेत्र व्यवस्थापनको लागि अन्तर्राष्ट्रिय होटल एंव हस्पिटालिटी चेन (ब्राण्ड) मित्राएर निजको कर्पोरेट गाईडलाईनस् अनुसार कार्यसम्पादन गर्ने गरी निर्णय गरिएको छ । यी तीनै निकायलाई पूर्ण कार्यकारी अधिकार सहित स्वायत्तता पूर्वक कार्य सम्पादन गर्न सक्ने गरी अस्तित्वारी प्रदान गरिएको छ ।

यस नीतिको कार्यान्वयन कम्पनीले हस्पिटालिटीको भाइस प्रेसिडेन्ट नियुक्ति गरेर गरिसकेको छ । केवलकार विभागको समेत यसरी नै भाइस प्रेसिडेन्ट तोकेर नियुक्त गरिनेछ । कमान्ड मित्र उप कमान्ड, सहायक कमान्ड साथै आवश्यक जनशक्ति सहितको 'चेन अफ कमान्ड' तयार गरी निर्माण पछिको कम्पनीको सम्पूर्ण कार्य व्यवस्थापन गरिनेछ । प्रत्येक कार्यसम्पादनलाई संचालक समितिले तर्जुमा गरेको कार्य योजनाको आधारमा रहेर सञ्चालक समितिले "वाचडज" को रूपमा सघन अनुगमन र नियन्त्रण गरिरहनेछ । यसको कर्पोरेट भेटिङ संचालक समितिले नै गर्दछ ।

कम्पनीलाई कानूनको पूर्ण पालना, चुस्त र पारदर्शिता हुने सुनिश्चितता सहित नीति, पद्धति र प्रविधि आधारित बनाउनको लागि आन्तरिक नियमन निकायको रूपमा 'लेखा तथा सुपरिवेक्षण समिति' को गठन गरिएको छ । यसको मातहतमा कम्पनीको नीति, विधि, प्रविधि, कार्यक्रम र लेखाजौंच गर्नका लागि सम्परीक्षण इकाईको व्यवस्थासमेत गरी आन्तरिक नियन्त्रण प्रणालीलाई चुस्त, दुरुस्त र पारदर्शी केन्द्रित बनाएको छ । यस निकायलाई प्रभावकारी ढंगले उपयोग मा ल्याउन लाग्ने कुरामा कम्पनी स्पष्ट छ । कम्पनीमा देहाय यस प्रकार आन्तरिक नियन्त्रण प्रणाली स्थापित छन् ।

#### (क) मानव संसाधन व्यवस्थापन:-

परियोजना निर्माणका चरणलाई मुख्य रणनीतिक प्रस्थानबिन्दुको रूपमा लिइएको थियो । होटल, केवलकार, रेस्टुरेन्ट र अन्य विभागहरूको व्यवस्थापनको लागि अलग-अलग विभागहरू बनाइएको छ । यी विभागहरूलाई परियोजनाको सघन नियन्त्रण र समयमा कार्य सम्पादन गर्न विशेष अस्तित्वारी दिएको छ । यसले निर्माण कार्यकारी निकायको रूपमा कार्यहरू गरिरहेको छ । हरेक व्यवस्थापन र विभागका Micro level का काम सम्पन्न गर्न व्यवस्थापन करारको नीति अस्तित्वारी गरी कम्पनीलाई चुस्तता प्रदान गरिएको छ । हाल कम्पनीमा ७४ जना कर्मचारीहरू निरन्तर खटिएका छन् ।

#### (ख) संस्थागत सुशासन:-

कम्पनीको संस्थागत सुशासन विश्वसनीयताको कडी हो भन्ने कुरालाई कम्पनीले मिहिन रूपमा बुझेको छ । सञ्चालक समितिको कार्य अवधारणा म्याप, योजना कार्यान्वयनमा केन्द्रित गरिएको छ । समिति भन्दा अलग्गै कार्यकारी लेखा सुपरिवेक्षण समितिको व्यवस्था गरेर कम्पनीमा पूर्णतया नियन्त्रण र सन्तुलनको विधि विकास गर्ने नीति लागू गरेको छ । व्यवसायिक र संस्थागत सुशासनका लागि कम्पनीले परिणाम उत्पादनमूलक बनाएको छ । कम्पनीले खुल्ला टेन्डरबाट हरेक निर्माणका कार्यहरू गर्ने आह्वान गरी कार्यान्वयन समेत सघन रूपमा गरिएको छ । कन्सल्टेन्टद्वारा काम कारबाहीको सघन परीक्षण गराइएको छ । सुशासनलाई संस्थागत गर्ने विविध विभागहरू बनाई यसको सञ्चालनसम्बन्धी नियमावली र कार्यविधि बनाएर लागू गर्ने नीति कार्यान्वयनमा ल्याइएको छ । कम्पनीको हरेक व्यवस्थापनलाई स्वतन्त्र निकायमार्फत भेटिङ गराउने नीति अनुरूप कार्य सम्पादन गरेको छ ।

#### (ग) विभागहरू:-

समग्र कम्पनीको प्रभावकारी व्यवस्थापनका लागि निम्न विभागहरू गठन गरी यसको प्रभावकारी कार्यान्वयनमा लागिनेछ ।

१. नीति विभाग
२. आर्थिक व्यवस्थापन विभाग
३. कानुनी व्यवस्थापन विभाग
४. परियोजना व्यवस्थापन (केवलकार सञ्चालन विभाग, होटल सञ्चालन विभाग, रेस्टुरेन्ट सञ्चालन विभाग, सम्बद्ध कम्पनीहरू सञ्चालन गर्ने अलग-अलग विभाग)
५. मानव संसाधन व्यवस्थापन विभाग
६. इन्जिनियरिङ विभाग
७. स्पेशल टास्क युनिट (STU)
८. प्राविधिक व्यवस्थापन
९. सञ्चार एवं यातायात व्यवस्थापन
१०. सार्वजनिक सम्बन्ध व्यवस्थापन
११. आकस्मिक सहायता समूह (Emergency Rescue Team / E.R.T.)
१२. स्थानीय सम्बन्ध अधिकृत (Local Relation Officers / L.R.O)





१७) विगत आर्थिक वर्षको कुल व्यवस्थापन खर्च तथा आम्दानी विवरणबारे:-

क) कम्पनीको प्रशासनिक खर्चको व्यहोरा देहाय बमोजिम रहेको छ ।

विवरण	रकम (रु.)
कर्मचारी सुविधा खर्च	१,११,५५,०६९/-
लेखा परिक्षण शुल्क	३,२५,०००/-
बिमा शुल्क	१,१८,८५७/-
इन्टरनेट खर्च	१,१०,११९/-
कानुनी र परामर्श शुल्क	२,४९,५००/-
प्रिन्टिंग र स्टेशनरी खर्च	८,६०,०५७/-
पानी र बिजुली महसुल	२,४८,६४४/-
बिज्ञापन खर्च	१०,८६,७८०/-
कार्यालय खर्च	१९,३५,७०९/-
नवीकरण तथा दर्ता शुल्क	१,२५,९०३/-
वाहाल खर्च	१९,५१,४४९/-
मर्मत तथा सम्भार खर्च	४,९२,८८५/-
प्राइमेट प्लेसमेन्ट शुल्क	५८,०८,३५२/-
बार्षिक साधारण सभा खर्च	८,२९,३७५/-
वेब होस्टिंग (Web Hosting) खर्च	३१,१३०/-
टेलिफोन खर्च	२६,८३५/-
सुरक्षा खर्च	४,९४,१२४/-
यात्रा खर्च	१,०७,०५२/-
संचालन खर्च	५२,१५,२८१/-
विविध खर्च	३,६५,१७९/-
जम्मा	३,१५,३७,३००/-

ख) कम्पनीको आम्दानीको व्यहोरा देहाय बमोजिम रहेको छ ।

विवरण	रकम (रु.)
सञ्चालन आम्दानी	३१,३१,१५०/-
अन्य आम्दानी	४,२४,६१,७५४/-
जम्मा	४,५५,९२,९०४/-

१८) लेखा परीक्षण समितिका सदस्यका नामावली, निजहरुलेप्राप्त गरेको पारिश्रमिक, भत्ता तथा सुविधा समितिले गरेको काम कारवाहीको विवरण र सो समितिले दिएको सुझाव बारे

१. संयोजक : सी. ए. श्री दीपक गौतम
२. सदस्य : श्री धर्मराज भण्डारी
३. सदस्य : श्री चिन्तामणि शर्मा

माथी उल्लेखित रहेको लेखा परिक्षण समितिलाई विकास गरेर 'लेखा तथा सुपरिवेक्षण समिति' को तहमा समग्र कम्पनी निर्णय, अनुपालन र गतिविधिको सुपरिवेक्षण गरी उपयुक्त राय सल्लाह र प्रतिवेदन संचालक समितिमा प्रस्तुत गर्न सक्ने गरि अधिकार प्रत्यायोजन गरिएको छ । लेखा परीक्षण समितिका सदस्यलाई हाल समम कुनै पारिश्रमिक दिइएको छैन ।

यस संज्ञा कम्पनी ऐन बमोजिम तथा विज्ञताको आधारमा समितिलाई पुनर्गठन गरिएको छ । आ.व. २०८१/०८२ को लागि संचालक समितिको बैठकबाट निर्णय भए अनुसार नयाँ 'लेखा समिति' यस प्रकार गठन गरिएको छ ।



१. संयोजक : श्री बाबुराम अर्याल  
२. सदस्य : सी. ए. श्री केशव भण्डारी  
३. सदस्य : श्री धर्मराज भण्डारी  
४. सदस्य : श्री सुरज सुवेदी

समितिको नियमित बैठक बसिरहेको र कम्पनिका गतिबिधि, कार्यक्रम र लेखाजौच गर्ने कार्यहरु भैरहेका छन । समितिले सबै विभाग र कार्यहरुलाई नियमावली बनाएर कार्य गर्ने सुझाव दिए अनुरूप नै कम्पनीले आफ्ना काम कार्यबाही अगाडी बढाएको छ ।

१९) सञ्चालक, प्रबन्ध सञ्चालक, कार्यकारी प्रमुख, कम्पनीको आधारभूत शेयरधनी वा निजको नजिकको नातेदार वा निज संलग्न रहेको फर्म, कम्पनी वा संगठित संस्थाले कम्पनीलाई बुझाउन बाँकी रहेको रकमबारे:-

सञ्चालक, प्रबन्ध सञ्चालक, कार्यकारी प्रमुख, कम्पनीको आधारभूत शेयरधनी वा निजको नजिकको नातेदार वा निज संलग्न रहेको फर्म, कम्पनी वा संगठित संस्थाले कम्पनीलाई कुनै पनि रकम बुझाउन बाँकी रहेको छैन ।

२०) शेयरधनीहरुले बुझिलिने बाँकी रहेको लाभांश रकमबारे:-

कम्पनीले लाभांश वितरण नगरेको हुँदा कुनै शेयरधनीले लाभांश वा सोको रकम लिन बाँकी रहेको छैन ।

२१) कम्पनी ऐन दफा १४१ बमोजिम सम्पत्ति खरिद वा बिक्री गरेको एवं लिजमा लिएको सम्पत्तिको विवरणबारे:-

क) नेपाल सरकारको नाममा रहेको कोषा सामुदायिक वन उपयोग गरेवापत वन नियमावलीअनुसार तल उल्लेखित विवरणको जग्गा नेपाल सरकार, वन मन्त्रालय जिल्ला वन कार्यालय तनहुँको नाममा कम्पनीले नामसारी गरिदिएको छ ।

क्र.स	जिल्ला	गा.पा.	नक्सा न.	कित्ता न.	क्षेत्रफल
१	तनहुँ	रूपाटार-१, रामजाकोट	१ ट	०१	२५-५-३-२

ख) कम्पनीले तल उल्लेखित विवरणको जग्गा खरिद गरेको छ ।

क्र.स.	जिल्ला	गा.पा	नक्सा नं.	कित्ता नं.	क्षेत्रफल
१)	तनहुँ	बन्दिपुर	LTP ४ क	१३	१६-५-१-१
२)	तनहुँ	बन्दिपुर	LTP ४ क	५९४	५-०-०-०
३)	तनहुँ	बन्दिपुर	LTP ४ क	८५९	४-९-२-०
४)	तनहुँ	बन्दिपुर	LTP ४ क	५९७	१-१२-१-०
५)	तनहुँ	बन्दिपुर	LTP ४ क	५	१-४-३-०
६)	तनहुँ	बन्दिपुर	LTP ४ क	४	२-१२-२-०
७)	तनहुँ	बन्दिपुर	LTP ४ क	४६३	१-०-०-०
८)	तनहुँ	बन्दिपुर	LTP ४ क	८१६	३-०-३-०
९)	तनहुँ	बन्दिपुर	LTP ४ क	८८३	४-०-०-०
१०)	तनहुँ	बन्दिपुर	LTP ४ क	९२४	०-१-३-०
११)	तनहुँ	बन्दिपुर	LTP ४ क	९४१	२-१५-३-१
१२)	तनहुँ	बन्दिपुर	LTP ४ क	९६९	०-६-२-३
१३)	तनहुँ	बन्दिपुर	LTP ४ क	९७०	२-५-३-०
१४)	तनहुँ	बन्दिपुर	LTP ४ क	१७५	२-१-२-२
१५)	तनहुँ	बन्दिपुर	LTP ४ क	१७३	०-८-०-०

ग) कम्पनीले तल उल्लेखित विवरणको जग्गा लिजमा लिएको छ ।



क्र.स	ठेगाना	नाम	कित्ता नं.	क्षेत्रफल
१.	बन्दिपुर-४, तनहुँ	रेवतीमाया मगर	८१७	३-०-०-०
२.	बन्दिपुर-४, तनहुँ	राजकुमार पिथ्या	४६४	४-१४-२-०
३.	बन्दिपुर-४, तनहुँ	चिरन पिथ्या समेत	७	१-८-०-०
४.	बन्दिपुर-४, तनहुँ	माउन्टेन रिसोर्ट प्रा.लि.	३	०-१२-१-१
५.	बन्दिपुर-४, तनहुँ	रेवतीमाया मगर	८७०	३-०-०-०
६.	बन्दिपुर-४, तनहुँ	मगवति थापा मगर	१०४	१-०-०-०
७.	बन्दिपुर-४, तनहुँ	रुम बहादुर थापा	१०	४-०-०-०

घ) कम्पनीले तल उल्लेखित विवरणको सम्पति बिक्री गरेको छ ।

क्र.स.	विवरण	रकम (रु.)
१.	क्याप्सुल लिफ्ट सामग्री	७,४६,५४,८४६/-

२२) कम्पनी ऐनको दफा १७५ बमोजिम सम्बद्ध कम्पनीबीच भएको कारोबारको विवरणबारे:-

मुख्य लगानीकर्ता कम्पनी आर.के.डी. होलिडिङ्स लिमिटेड, पञ्चासे केवलकार एण्ड टुर्स लि. र टुरिजम इन्भेष्टमेन्ट फण्ड लिमिटेडको बन्दिपुर केवलकार एण्ड टुरिजम लिमिटेडमा शेयर स्वामित्व रहने गरी स्वभाविक कारोबार भएको छ । कम्पनी अन्तर्गतको परियोजनाको समग्र इभेन्ट म्यानेजमेन्ट आर.के.डी. होलिडिङ्स लि. ले गर्ने गरी बिगतमा भएका समझौताहरू बमोजिम कारोबारको अभिलेखीकरण गरिएको छ ।

आर.के.डी.समूहसंग संयुक्त उद्यम रहने गरी चार वटा कम्पनिहरू परियोजना अन्तर्गतको व्यापार प्रवर्द्धन एवं संवर्द्धन गर्ने गरी कम्पनिको तर्फबाट आवश्यक लगानी भएको छ ।

सम्बद्ध कम्पनीबीच भएको कारोबारको विवरण :

क्र.स.	कम्पनीको नाम	विवरण	रकम (रु.)
१	आर.के.डी. होलिडिङ्स लिमिटेड	तिर्नुपर्ने रकम	७,३६,६९,१०६/-
२	टुरिजम इन्भेष्टमेन्ट फण्ड लिमिटेड	अन्य अग्रिम लिनुपर्ने	२३,८५,७८७/-
३	पञ्चासे केवल कार एण्ड टुर्स लिमिटेड	तिर्नुपर्ने रकम	१,६५,०७,८६७/-
४	बुढीमाँ छिम्केश्वरी दर्शन प्रा. लि.	अन्य अग्रिम लिनुपर्ने	१८,३१,०००/-
५	सिद्ध गुफा रोपवे प्रा. लि.	अन्य अग्रिम लिनुपर्ने	७०,४६,९२५/-
६	बन्दिपुर स्काईवाक् एण्ड रिक्रिएसन प्रा.लि.	अन्य अग्रिम लिनुपर्ने	४४,५३,०७५/-
७	बन्दिपुर स्काईवाक् एण्ड रिक्रिएसन प्रा.लि.	बिक्री	७,४६,५४,८४६/-
८	बन्दिपुर ब्याँक्वेट एण्ड इभेन्टस् प्रा. लि.	अन्य अग्रिम लिनुपर्ने	२,४१,७८,९२५/-
९	बिज बजार लिमिटेड	तिर्नुपर्ने रकम	४,९८,२४४/-

२३) सञ्चालक, प्रबन्ध सञ्चालक, कार्यकारी प्रमुख तथा पदाधिकारीहरूलाई भुक्तानी गरिएको पारिश्रमिक भत्ता तथा सुविधा रकमबारे:-

यस आ.व. २०८०/०८१ मा कम्पनीका सञ्चालक तथा उच्चपदस्थ पदाधिकारीहरूलाई प्रदान गरिएको पारिश्रमिक तथा अन्य सुविधाको हकमा पदाधिकारी एवं सञ्चालकहरूलाई कुल रु. ४९,४८,७८६/-प्रदान गरिएको छ । यस कम्पनीले १२ वटा सञ्चालक समिति बैठक सम्पन्न गरेको छ साथै आकस्मिक बैठकहरू पनि बसेको छ । तर, सञ्चालकहरूले बैठक भत्ता लिनु भएका छैन ।

क्र.स.	नाम	पद	वार्षिक पारिश्रमिक/भत्ता (रु.)
१.	श्री रामचन्द्र शर्मा	अध्यक्ष	१५,००,०००/-
२.	श्री शिव प्रसाद शर्मा	सञ्चालक	१३,४६,४२९/-
३.	श्री तारा नाथ उपाध्याय	सञ्चालक	२,४३,५३४/-
४.	श्री कृष्णराज अधिकारी	सञ्चालक	२,४२,९४१/-



५.	श्री हरिदत्त पौडेल	सञ्चालक	२,०५,८८२/-
६.	श्री रमा सापकोटा	सञ्चालक	छैन
७.	श्री बाबुराम अर्याल	स्वतन्त्र सञ्चालक	छैन
८.	श्री रोमनमान श्रेष्ठ	का.नु.प्रमुख कार्यकारी अधिकृत	५,१०,०००/-
९.	श्री किरण पोखरेल	माइस प्रेसिडेन्ट	९,००,०००/-
जम्मा			४९,४८,७८६/-

२४) ऐन तथा प्रचलित कानून बमोजिम सञ्चालक समितिको प्रतिवेदनमा खुलाउनु पर्ने विषयबारे:-

२५) अन्य आवश्यक कुराहरू:-

परियोजना समयमा सम्पन्न गरी नेपालको पर्यटन क्षेत्रमा रोल मोडल एजेन्डा स्थापित गर्ने रणनीतिमा कम्पनी निरन्तर लागि रहने छ । संस्थागत उद्यम संस्कृतिको निरन्तर संवर्द्धन एवं प्रवर्द्धनलाई कम्पनीले प्रधान कर्तव्य र कार्यभारको रूपमा लिएको छ ।







## G.P. Rajbhak & Co. Chartered Accountants

### INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

#### TO THE SHAREHOLDERS OF BANDIPUR CABLE CAR AND TOURISM LTD

##### Opinion

We have audited the financial statements of Bandipur Cable Car and Tourism Ltd., which comprise the Statement of Financial Position as at Ashadh 31, 2081 (July 15, 2024), and the Statement of Profit or Loss, and Other Comprehensive Income, Statement of Changes in Equity and Statement of Cash Flows for the year then ended, and notes to the financial statements, including a summary of significant accounting policies.

In our opinion, the accompanying financial statements present fairly, in all material respects, the Financial Position of the Company as at Ashadh 31, 2081 (July 15, 2024), and its financial performance and its cash flows for the year then ended in accordance with Nepal Financial Reporting Standards [NFRS].

##### Basis for Opinion

We conducted our audit in accordance with Nepal Standards on Auditing [NSA]. Our responsibilities under those standards are further described in the Auditor's Responsibilities for the Audit of the Financial Statements section of our report. We are independent of the Company in accordance with the ethical requirements that are relevant to our audit of the financial statements in Nepal, and we have fulfilled our other ethical responsibilities in accordance with these requirements. We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion.

##### Key Audit Matters

Key audit matters are those matters that, in our professional judgment, were of most significance in our audit of the financial statements of the current period. We have determined that there are no key audit matters to communicate in our report.

##### Other Matter

The auditor's report is intended solely for the intended users and should not be distributed to or used by other parties.

##### Responsibilities of Management and Those Charged with Governance for the Financial Statements

Management is responsible for the preparation and fair presentation of the financial statements in accordance with NFRS, and for such internal control as management determines is necessary to enable the preparation of financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

In preparing the financial statements, management is responsible for assessing the Company's ability to continue as a going concern, disclosing, as applicable, matters related to going concern and using the going concern basis of accounting unless management either intends to liquidate the Company or to cease operations, or has no realistic alternative but to do so.

##### Auditor's Responsibilities for the Audit of Financial Statements

Our objectives are to obtain reasonable assurance whether the financial statements as a whole are free from material misstatement, whether caused due to fraud or error, and to issue an auditor's report that includes our opinion. Reasonable assurance is a high level of assurance but is not a guarantee that an audit conducted in accordance with NSAs will always detect a material misstatement when it exists.







As part of an audit in accordance with NSAs, we exercise professional judgment and maintain professional skepticism throughout the audit. We also:

- Identify and assess the risks of material misstatement of the financial statements, whether due to fraud or error, design and perform audit procedures responsive to those risks, and obtain audit evidence that is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion. The risk of not detecting a material misstatement resulting from fraud is higher than for one resulting from error, as fraud may involve collusion, forgery, intentional omissions, misrepresentations, or the override of internal control.
- Obtain an understanding of internal control relevant to the audit in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the company's internal control.
- Evaluate the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates and related disclosures made by management.
- Conclude on the appropriateness of management's use of the going concern basis of accounting and based on the audit evidence obtained, whether a material uncertainty exists related to events or conditions that may cast significant doubt on company's ability to continue as going concern. If we conclude that a material uncertainty exists, we are required to draw attention in our auditor's report to related disclosures in the financial statements or, if such disclosure are inadequate, to modify our audit opinion. Our conclusions are based on the audit evidences obtained up to date of our auditor's report. However, future events or conditions may cause the Company to cease as a going concern.
- Evaluate the overall presentation, structure and content of the financial statement, including the disclosures, and whether the financial statements represent the underlying transactions and events in a manner that achieves fair presentation.
- Obtain sufficient and appropriate audit evidence regarding the financial information of the Company's Activities to express an opinion on Financial Statements.

We communicate with those charged with governance, regarding, among other matters, the planned scope and timing of the audit and significant audit findings, including any significant deficiencies in internal control that we identify during our audit.

#### Report on Other Legal and Regulatory Requirements

We have determined to communicate following matters in accordance with the requirements of Companies Act, 2063, Company Directive, 2072 and other regulatory requirements: -

- We have obtained all the information and the explanations, which, to the best of our knowledge and belief, were necessary for the purpose of our audit.
- Based on our audit, proper books of accounts as required by law have been kept by the Company.
- The Statement of Financial Position, the Statement of Profit or Loss and Other Comprehensive Income, the Statement of Cash Flows, and the Statement of Changes in Equity dealt with by this report are in agreement with the books of accounts maintained by the Company.
- In our opinion and to the best of our information and according to the explanations and from our examination of the books of accounts of the Company, we have not come across any case where the Board of Directors or any office bearer of the Company have acted contrary to the provisions of law, or committed any misappropriation or caused any loss.





or damage to the Company or acted in a manner, as would jeopardize the interest and security of the Company, its shareholders and its stakeholders.

- The business of the Company has been conducted satisfactorily and operated within its jurisdiction and has been functioning properly.



**CA Pradeep Lama**  
Partner  
**G. P. Rajbahak & Co.,**  
Chartered Accountants

Date: 28 Poush 2081  
Place: Kathmandu

UDIN: 250126CA02069QU5ML





**Bandipur Cable Car and Tourism Ltd.  
Bandipur-04, Tanahun**

Schedules forming an integral part of the Financial Statement as on 31st Ashadh, 2081 (15th July, 2024)

**1 Corporate Information**

Bandipur Cable Car and Tourism Ltd. (the Company) is a public limited company, incorporated under the Companies Act, 2063 of Nepal. The registered place & the principal place of operation is located at Bandipur-4, Tanahun, Nepal. Bandipur Cable Car and Tourism Ltd. ("the Company") initially was a private limited company established on Poush 22, 2069 (January 06, 2013) as per the Company Act 2063 and later on converted into Public Company on Bhadra 17, 2078 (August 29, 2021) having PAN No. 600918925

The Company aims to develop and operate a comprehensive tourism destination in Nepal, including a cable car system, hotel and restaurant services. These offerings are designed to provide visitors with a complete experience, combining adventure, relaxation, and comfort. The Company is committed to enhancing Nepal's tourism infrastructure by offering unique transportation options, quality accommodations, dining, and recreational activities, while also supporting local communities. Additionally, the Company seeks to create sustainable economic opportunities, attract both domestic and international visitors, and contribute to the preservation of Nepal's natural and cultural heritage.

**2 Reporting Period**

The accounting policies set out below have been applied consistently to all periods presented in these financial statements unless otherwise stated. The Company follows the Nepalese financial year based on Nepalese calendar. The corresponding dates for the English calendar are as follows:

Relevant Financial Statement	Date in B.S.	Date in A.D.
Current Year NFRS Date	Ashadh 31, 2081	July 15, 2024
NFRS Statement of Financial Position Date	Shrawan 1, 2080 - Ashadh 31, 2081	July 17, 2023 - July 15, 2024
NFRS reporting period		

**2.1 Approval of Financial Statements by Directors**

The accompanied Financial Statements have been authorized by the Board of Directors vide its resolution dated Poush 28, 2081 and recommended for its approval by the Annual General Meeting of the shareholders.

**2.2 Basis Of Preparation, Measurement And Significant Accounting Policies**

The financial statements have been prepared in accordance with the Nepal Financial Reporting Standards (NFRS) issued by the Accounting Standards Board Nepal. The financial statements have been prepared on a going concern basis. The term NFRS, which includes all the standards and the related interpretations, as published by the Accounting Standards Board (ASB) Nepal and pronounced by The Institute of Chartered Accountants of Nepal (ICAN), is consistently used.

The Financial Statement have been prepared on accrual and going concern basis. The accounting policies are applied consistently to all the periods presented in the financial statement. All the asset and liabilities have been classified as current or non current as per the Company's net operating cycle. Based on the nature of the products and the time between the acquisition of assets for processing and their realization of cash and cash equivalents, the company has ascertained its operating cycle as 12 months for the purpose of current and non-current classification of assets and liabilities.

**2.3 Statement of Compliance**

Bandipur Cable Car and Tourism Limited complies with necessary NFRS requirements as required by ICAN.

**2.4 Critical Accounting Estimates**

The preparation of the financial statements in conformity with Nepal Financial Reporting Standards (NFRS) requires the use of certain critical accounting estimates and judgments. It also requires management to exercise judgment in the process of applying the company's accounting policies. The company makes certain estimates and assumption regarding the future events. Estimates and judgments are continuously evaluated based on historical experience and other factors, including expectations of future events that are believed to be reasonable under the circumstances. In future, actual result may differ from these estimates and assumptions.

**2.5 Functional and Presentation Currency**

The financial statements are prepared and presented in Nepalese Rupees, which is the functional currency of the company as well.

**2.6 Going Concern**

The directors have made an assessment of the Company's ability to continue as a going concern and is satisfied that it has the resources to continue in business for the foreseeable future. Furthermore, the directors are not aware of any material uncertainties that may cast significant doubt upon the company's ability to continue as a going concern and they do not intend either to liquidate or to cease operations of it. Therefore, the financial statements continue to be prepared on the going concern basis.

**2.7 Discounting**

When the realization of assets and settlement of obligation is for more than one year, the Company considers the discounting of such assets and liabilities where the impact is material. Various internal and external factors have been considered for determining the discount rate to be used.

**2.8 Materiality**

In the Financial Statements, materiality and aggregation is dealt with in compliance with Nepal Accounting Standard- NAS1 "Presentation of Financial Statements". Each material class of similar items is presented separately and items that are not similar in nature or function are also presented separately unless these are immaterial.

**2.9 Rounding Off**

The amounts in the financial statements are rounded off to the nearest Rupees, except where otherwise indicated as permitted by NAS 1 - "Presentation of Financial Statements".

**2.10 Comparative Information**

Accounting policies are consistently applied across all periods reported. The presentation and classification of financial figures relating to previous period are regrouped or reclassified where relevant to facilitate consistent presentation and better comparability.

2000002:

Bandipur Cablecar & Tourism Limited  
Bandipur, Nepal  
Estd: 2073

Chartered Accountants





## 2.11 Events after the reporting date

Events after the reporting date are those events, favorable and unfavorable, that occur between the reporting date and the date when the financial statements are authorized for issue. All material and important events that occurred after the reporting date have been considered and appropriate disclosures have been made in line with NAS 10 – "Events After the Reporting Period".

## 2.12 Current versus Non-Current classification

The company presents assets and liabilities in the balance sheet based on Current / Non-Current classification.

The company present assets and liabilities in the statement of financial position based on current/non current classification. Based on the nature of products and the time between acquisition of assets for processing and their realization in cash and cash equivalents the company has ascertained its operating cycle as 12 months for the purposes of current/non current classification of assets.

The Company classifies an asset as current when it is:

- Expected to be realized or intended to be sold or consumed in normal operating cycle.
  - Held primarily for the purposes of trading.
  - Expected to be realized within twelve months after the reporting period.
  - Cash and cash equivalent unless restricted from being exchanged or settle a liability for at least 12 months after the reporting
- All other assets are classified as non-current.

The Company classifies an liability as current when it is:

- Expected to be settled in normal operating cycle.
- Held primarily for the purposes of trading.
- Settled within twelve months after the reporting period.
- No conditional right to defer the settlement for at least twelve months after the reporting period.

All other liability are classified as non current.

Deferred Tax Asset and liabilities are classified as non current assets and liabilities.

## 2.13 Property, Plant and Equipment

### Recognition

Property, Plant and equipment are stated at cost of acquisition less accumulated depreciation and accumulated impairment provisions, if any when it is probable that future economic benefits associated with the item will flow to the Company and it can be used for more than one year and the cost can be measured reliably. All Property Plant and Equipment are initially recorded at cost. Cost includes the acquisition cost or the cost of construction including duties and non-refundable taxes, expenses directly related to bringing the asset to the location and condition necessary for their intended use and in the case of qualifying assets, the attributable borrowing costs.

Subsequent costs are included in the asset's carrying amount or recognized as a separate asset, as appropriate, only when it is probable that future economic benefit associated with the item will flow to the Company and the cost of the item can be measured reliably. The carrying amount of any component accounted for as a separate asset is derecognized when replaced. All other minor repairs and maintenance are charged to profit or loss during the reporting period in which they are incurred.

### i) Depreciation

Depreciation on property, plant and equipment other than free hold land is provided on Straight Line Method based on the estimated useful life as per management estimates. The residual values, useful lives and methods of depreciation of property, plant and equipment are reviewed at each financial year and adjusted prospectively, if appropriate.

The company based its assumptions and estimations on parameters available when the financial statements were prepared.

Particulars	Useful Life (in yrs)
Building	35
Cable Car	25
Plant and Machinery	12
Furniture and fixture	8
Vehicles	10
Office equipments	5

### De-recognition

An item of property plant and equipment is derecognized upon disposal or when no future economic benefits are expected to arise from the continued use of the asset. Any gain or loss arising on the disposal or retirement of an item of property, plant and equipment is determined as the difference between the sales proceeds and the carrying amount of the asset and is recognized in the Statement of Profit or loss.

## 2.14 Capital Work in Progress

These are expenses of capital nature directly incurred in the construction of buildings, major plant and machinery and system development, awaiting capitalization. Capital work-in-progress would be transferred to the relevant asset when it is available for use, i.e. when it is in the location and condition necessary for it to be capable of operating in the manner intended by management. Capital work-in-progress is stated at cost less any accumulated impairment losses.

During the reporting period, the Lower Station project was brought into operational use on 1st Baisakh 2081. Accordingly, the capitalized Work-in-Progress (CWIP) related to this project has been transferred to the appropriate asset category. Similarly, the Cable Car project was placed into service on 1st Ashadh 2081, and the associated CWIP has been reclassified. As at the reporting date, the remaining CWIP consists of expenditures related to the Queen Tower project (Hotel Project), which is not yet complete and remains in construction stage.







## 2.15 Intangible Assets

Intangible assets are initially recognized at cost. Subsequently intangible assets are carried at cost less accumulated amortization and accumulated impairment losses. An intangible asset is recognized if it is probable that the expected future economic benefits that are attributable to the asset will flow to the Company and its cost can be measured reliably.

### Amortization

The useful lives of intangible assets are assessed to be either finite or indefinite. An intangible asset shall be regarded as having an indefinite useful life when, based on an analysis of all of the relevant factors, there is no foreseeable limit to the period over which the asset is expected to generate net cash inflow for the entity.

Amortization is recognized in Statement of Profit & Loss on straight line method (SLM) over the estimated useful life of the intangible assets from the date that it is available for use since this most closely reflects the expected pattern of consumption of the future economic benefits embodied in the asset. The amortization period and the amortization method for an intangible asset with a finite useful life are reviewed at least at each financial year end. The amortization expense on intangible assets with finite lives is recognized in the Statement of Profit & Loss.

Useful Life of Intangible Assets based on SLM is categorized as stated below:

Particulars	Useful Life (In yrs)
Website	5
Software Development	10
Leasehold Assets	12

## 2.16 Impairment of assets

The carrying amount of assets are reviewed at each date of the financial statement, if there is any indication of impairment based on internal/external factors. An asset is impaired when the carrying amount of the asset exceeds the recoverable amount. An impairment loss is recognised under impairment expenses in the year in which an asset is identified as impaired.

## 2.17 Cash and Cash Equivalents:

Cash and cash equivalents have an original maturity of less than three months. These enable the company to meet its short-term liquidity requirements.

## 2.18 Share Capital

Financial instruments issued by the company which evidences a residual interest in the asset of the company after deducting all the liabilities are classified as the equity instruments. Such equity instruments is presented as share capital in the statement of financial position which represents the par value of equity shares issued. The company has classified financial instruments as equity when there is no contractual obligation to transfer cash, other financial assets or issue available number of own equity instruments.

## 2.19 Revenue Recognition

Revenue is recognized to the extent that it is probable that the economic benefit will flow to the company and the revenue and associated cost incurred or to be incurred can reliably be measured. Revenue is recognised at an amount that reflects the consideration to which the Company expects to be entitled in exchange for transferring the goods or services to a customer i.e. on transfer of control of these goods or service to the customer. Revenue from operation is net of Indirect Taxes, returns and discounts.

Income recognition for the revenue streams is as below:-

### i) Revenue from Operations

Revenue from the sale of goods shall be recognized when all the following conditions have been satisfied:

- > The company has transferred to the buyer the significant risks and rewards of ownership of the goods;
  - > The company retains neither continuing managerial involvement to the degree usually associated with ownership nor effective control over the
  - > The amount of revenue can be measured reliably;
  - > It is probable that the economic benefits associated with the transaction will flow to the company; and
  - > The costs incurred or to be incurred in respect of the transaction can be measured reliably.
- > Sales is recognized at fair value of consideration received or receivables. Sales is recognized at net of VAT.

### ii) Other Income

- > Other Incomes have been recognized on accrual basis in the financial statement.
- > Interest income is recognized on the time proportion basis using the effective interest rate.

## 2.20 Foreign Currency Transactions

Monetary assets and liabilities denominated in foreign currencies at the reporting date are translated to Nepalese Rupees using the spot foreign exchange rate ruling at that date and all differences arising on non-trading activities are taken to 'Other Operating Income' in the Statement of Profit or Loss. The foreign currency gain or loss on monetary items is the difference between amortized cost in the functional currency at the beginning of the period, adjusted for effective interest and payments during the period, and the amortized cost in foreign currency translated at the rates of exchange prevailing at the end of the reporting period.

Non-monetary items in a foreign currency that are measured in terms of historical cost are translated using the exchange rates as at the dates of the initial transactions. Non-monetary items in foreign currency measured at fair value are translated using the exchange rates at the date when the fair value was determined.

Foreign exchange differences arising on the settlement or reporting of monetary items at rates different from those which were initially recorded are dealt with in the Statement of Profit or Loss. However, foreign currency differences arising on available-for-sale equity instruments are recognized in other comprehensive income.

The company does not have any foreign currency denominated assets, liabilities, income and expenses.

*(Signatures of Directors and Officers)*

**Bandipur Cablecar & Tourism Ltd.**  
Bhandipur, Nepal

**P. Raibahad & Co.**  
Chartered Accountants





## 2.21 Employee Benefits

### i) Short term-Employment Benefits:

The cost of all short-term employee benefits (that are expected to be settled wholly within 12 months after the end of the period in which the employees render the related service) are recognised during the period in which the employee renders the related service. The accruals for employee entitlements to benefits such as salaries, bonuses and annual leave represents the amount which the Company has present obligation to pay as a result of the employee's services and obligation can be measured reliably.

### ii) Post-Employment Benefits

A defined contribution plan is a post employment plan under which an entity pays fixed contributions into a separate entity and will have no legal or constructive obligation to pay further amount. The Company has no schemes of retirement benefits for staffs in the form provident fund (defined contribution plan) as per the requirement of the Labour Act, 2074.

A defined benefit plan is a post-employment benefit plan other than a defined contribution plan. The company's net obligation in respect of defined benefit plans is calculated by estimating the amount of future benefit that employees have been earned in the current and prior periods, discount that amount and deducting the fair value of any plan assets. The calculation of defined benefit-obligation is performed annually by a qualified actuary using the projected unit credit method. The company has no schemes of retirement benefits for staffs in the form of defined benefit plan.

## 2.22 Income Tax

As per Nepal Accounting Standard- NAS 12 (Income Taxes) tax expense is the aggregate amount included in determination of profit or loss for the period in respect of current and deferred taxation. Income Tax expense is recognized in the statement of Profit or Loss, except to the extent it relates to items recognized directly in equity or other comprehensive income in which case it is recognized in equity or in other comprehensive income. The Management periodically evaluates positions taken in tax returns with respect to situations in which applicable tax regulation is subject to interpretation. It establishes provisions where appropriate on the basis of amounts expected to be paid to tax authorities.

### Current Tax

Current tax assets and liabilities consist of amounts expected to be recovered from or paid to Inland Revenue Department in respect of the current year, using the tax rates and tax laws enacted or substantively enacted on the reporting date and any adjustment to tax payable in respect of prior years.

Current tax assets and current tax liabilities are offset only if there is a legally enforceable right to set off the recognized amounts, and it is intended to realize the asset and settle the liability on a net basis or simultaneously.

### Deferred Tax

Deferred tax is recognized on temporary differences between the carrying amounts of assets and liabilities. Deferred income tax is recognized using the statement of financial position and its tax base. Deferred income tax assets and liabilities are recognized for deductible and taxable temporary differences arising between the tax base of assets and liabilities and their carrying amount in the financial statements, except when the deferred income tax arises from the initial recognition of goodwill, an asset or liability in a transaction that is not a business combination and affects neither accounting nor taxable profits or loss at the time of the transaction.

Deferred income tax assets are recognized to the extent that is probable that taxable profit will be available against which the deductible temporary differences and the carry forward of unused tax credits and unused tax losses can be utilized.

The carrying amount of deferred tax assets is reviewed at each reporting date and reduced to the extent that it is no longer probable that sufficient taxable profits will be available to allow all or part of the deferred income tax asset to be utilized.

The Company has not recognized any Deferred Tax Assets (DTA) or Deferred Tax Liabilities (DTL) due to the tax exemption granted under Section 94(3)(TA) of the Income Tax Act, 2058. In accordance with this provision, the Company's operations in the tourism industry are fully exempt from income tax for the first five years from the commencement of operations, and 50% of the tax liability is exempt for the following three years. During the exemption period, the Company is not subject to income tax, and as such, no taxable temporary differences exist that would require the recognition of deferred taxes. In accordance with NAS 12 *Income Taxes*, deferred tax is recognized, subject to the consideration of prudence, on deductible temporary differences, which are the differences between taxable income and accounting income that arise in one period and are capable of reversal in one or more subsequent periods. Recognition of Deferred Tax Assets (DTA) on accumulated losses occurs when it is probable that taxable profits will be available in the future to utilize the accumulated losses. However, since the conditions for recognizing deferred tax are not met during the exemption period, and the Company expects to generate taxable profits only after the expiration of the tax exemption period, Deferred Tax Assets (DTA) on accumulated losses have not been recognized. The Company assumes that it will generate taxable profits after the expiration of the tax exemption period and expects to recognize deferred taxes once the exemption ends, in line with future taxable profits and prevailing tax rates. The Company expects that the tax exemption will continue as per the terms outlined, and does not anticipate any uncertainties regarding its continuation.

## 2.23 Inventories

As per NAS 2, "Inventories", Inventories shall be carried at the lower of net realizable value or cost. Cost comprises of all costs of purchase, cost of conversion and other costs incurred in bringing the inventories to their present location and condition. Net realizable value is the estimated selling price in the ordinary course of business less the estimated cost of completion and the necessary estimated expenses.

As per NAS 2, "Inventories", Inventories shall be carried at the lower of net realizable value or cost. Cost comprises of all costs of purchase, cost of conversion and other costs incurred in bringing the inventories to their present location and condition. Net realizable value is the estimated selling price in the ordinary course of business less the estimated cost of completion and the necessary estimated expenses.

Company possesses inventory of NRs. 6,373,779 as at 15th July, 2024

*[Handwritten signatures and stamps]*

*[Circular stamp: Bandipur Cablecar & Tourism Limited, Field: 2074]*

*[Circular stamp: Chartered Accountants]*





## 2.24 Financial Instruments

A financial instrument is any contract that gives rise to a financial asset of one entity and a financial liability or equity instrument of another entity. Financial asset is any asset that is:

- Cash
- An equity instrument of another entity;
- A contractual right;
- A contract that will or may be settled in the entity's own equity instruments and is:

The company's principal financial assets comprises of assets held at fair value, trade and other receivables as well as advances.

A financial liability is any liability that is:

- Contractual obligation;
- a contract that will or may be settled in the entity's own equity instruments and is:

While the company's financial liabilities consist of long-term borrowings, short term borrowings and trade payables.

### Recognition and measurement

The Company recognizes financial assets and financial liabilities initially at its fair value plus in the case of Financial Assets and financial liabilities not "at Fair value through Profit or Loss", transaction costs that are attributable to the acquisition or issue of the financial assets and financial liabilities. The transaction costs of Financial Assets carried "at Fair Value through Profit or Loss" are expensed in the Statement of Profit & Loss.

### Subsequent Measurement of Financial Assets

- Financial Assets measured at amortized cost;
- Financial Assets at fair value through other Comprehensive Income (FVTOCI);
- Financial Assets at Fair value through profit or loss (FVTPL);

### Subsequent Measurement of financial liabilities:

After initial recognition, financial liabilities that are not carried at fair value through profits or loss are subsequently measured at amortized cost using the effective interest method. Gains and losses are recognized in the Statement of Profit or Loss when the liabilities are derecognized, and through amortization process.

All financial liabilities held by the company are classified as financial liabilities held at amortized cost using effective interest rate. Financial liabilities held by the company are both interest bearing and non-interest bearing.

The non-interest-bearing instruments carrying value represents the amortized cost. For interest bearing financial liabilities which comprises of the bank loans, interest charged by the bank approximates effective interest rate and the rate is considered for calculation of amortized cost of liability and the finance cost. The effect of initial charges and its impact on effective interest rate is considered not material and the carrying value is considered to approximate the amortized cost.

### De-recognition:

The Company De-recognizes financial assets when the right to receive cash flows from the assets have expired or when it has transferred substantially all risks and rewards of ownership. If substantially all the risks and rewards have been neither retained nor transferred and the Company has retained control, the assets continue to be recognized to the extent of the Company's continuing involvement. Financial liabilities are derecognized when the obligation under the liability is discharged, cancelled or expired.

### Impairment of financial assets

At each reporting date the Company assesses whether there is any objective indication that an asset or a group of financial assets may have been impaired. If such indication exists, the recoverable amount is determined. A financial asset or a group of financial assets is impaired and impairment losses are incurred if, and only if, there is objective evidence of impairment as a result of one or more events occurring after the initial recognition of the asset (a loss event), and that loss event (or events) has an impact on the estimated future cash flows of the financial asset or group of financial assets that can be reliably estimated.

The Company considers the following factors in assessing objective evidence of impairment:

- Whether the counterparty is in default of payments.
- When a counterparty files for bankruptcy, and this would avoid or delay discharge of its obligation.
- Where the Company initiates legal recourse of recovery in respect of a credit obligation of the counterpart.
- Where the Company consents to a restructuring of the obligation, resulting in a diminished financial obligation, demonstrated by a material forgiveness of debt or postponement of scheduled payments.
- Where there is observable data indicating that there is a measurable decrease in the estimated future cash flows of a group of financial assets, although the decrease cannot yet be identified with specific individual financial assets.

### Offsetting of Financial Instruments

The company offsets the financial assets and liabilities, and presents the net amount in the Statement of Financial Position when and only when, it has a legal right to set off the amounts and intends either to settle them on a net basis or to realize the assets and settle the liability simultaneously.

## 2.25 Financing and Borrowing Cost:

As per NAS 23, "Borrowing Cost", Borrowing costs directly attributable to the acquisition, construction or production of an asset that necessarily takes a substantial period of time to get ready for its intended use or sale are capitalized as part of the cost of an asset. All other borrowing costs are expensed in the period in which they occur. Borrowing costs consist of interest and other costs that the Company incurs in connection with the borrowing of funds.

During the reporting period, borrowing costs directly attributable to the construction of the asset were capitalized up to the date the asset was put into use. Borrowing costs incurred after the asset was put into use have been charged to the Statement of Profit or Loss (SOPL).





## 2.26 Provisions, Contingent assets and Contingent Liabilities

As per NAS 37, "Provisions, Contingent Liabilities and Contingent Assets", Provision is a liability of uncertain timing or amount. An entity recognizes provision when three basic criterias as listed below are met:

- i) there is a present obligation as a result of past events.
- ii) it is probable that an outflow of resources embodying the future economic benefits will be required to settle the obligation and
- iii) a reliable estimate can be made of the amount of the obligation

Contingent liabilities are possible obligations that arise from past events and whose existence will be confirmed only by the occurrence or non-occurrence of one or more future uncertain events not wholly within the control of the entity or a present obligation that arises from the past events but is not recognised.

Contingent liabilities are not recognised but disclosed in financial statements.

Contingent assets is a possible asset that arises from past events and whose existence will be confirmed only by the occurrence or non-occurrence of one or more uncertain future events not wholly within the control of the entity.

Contingent assets are not recognised but disclosed in the financial statements.

Company does not have any contingent liability for the reporting period.

## 2.27 Leases

The determination of whether an arrangement is a lease or it contains a lease, is based on the substance of the arrangement and requires an assessment of whether the fulfillment of the arrangement is dependent on the use of a specific asset or assets and the arrangement conveys a right to use the asset.

Leases are classified as finance leases whenever the terms of the lease transfer substantially all the risks and rewards of ownership to the lessee. All other leases are classified as operating leases. The lease rentals under such agreement are recognized in the statement of profit or loss as per the terms of the lease.

The Company recognizes rental expense from operating lease on a straight-line basis over the term of operating lease. Where the rentals are structured solely to increase in line with expected general inflation to compensate for lessors' expected inflationary cost increases, such increases are recognized in the year in which such benefits accrue.

As per NFRS 16, "Leases", at the commencement date, a lessee shall measure the lease liability at the present value of the lease payments that are not paid at that date. The lease payments shall be discounted using the interest rate implicit in the lease, if that rate can be readily determined. If that rate cannot be readily determined, the lessee shall use the lessee's incremental borrowing rate.

However on our assumption of lease for to either short-term leases or leases for which the underlying asset is of low value, the lessee shall recognise the lease payments associated with those leases as an expense on either a straight-line basis over the lease term or another systematic basis. The lessee shall apply another systematic basis if that basis is more representative of the pattern of the lessee's benefit.

The Company has elected not to recognize ROU Assets and lease liabilities for leases of low value assets and short term leases for which the lease term ends within 12 months of the date of initial recognition. For Lease rental exceeding 12 months, NFRS 16 has been applied and Right of Use (ROU) Assets, Lease Liability has been recognized in Statement of Financial Position and accordingly Lease Interest Expense and Depreciation has been recognized in Statement of Profit or Loss. The discounting rate used to determine Right of Use (ROU) Assets i.e. present value of future lease rental payable is 10%

*[Handwritten signatures and stamps]*

*[Circular stamp: Bandipur Cablecar & Tourism Limited, Bandipur, Nepal, Estd. 2073]*

*[Circular stamp: Pajbahak & Co., Chartered Accountants]*



**Bandipur Cable Car and Tourism Ltd.****Bandipur-04, Tanahun**

## Statement of Financial Position

As at Ashadh 31, 2081 (July 15, 2024)


		Figures in NRs.	
Particulars	Note	As at Ashadh 31, 2081	As at Ashadh 31, 2080
<b>ASSETS</b>			
<b>Non-Current Assets</b>			
Property, Plant and Equipment	3	1,414,059,418	225,735,962
Capital Work-in-Progress	3	1,285,925,475	1,796,784,773
			20,736,819
Intangible Assets	4	18,493,733	
Deferred Tax Assets	5	-	-
Other Non- Financial Asset		-	-
<b>Total Non Current Assets</b>		<b>2,718,478,627</b>	<b>2,043,257,554</b>
<b>Current Assets</b>			
<b>Financial Assets</b>			
Cash and Cash Equivalents	6	6,335,088	71,989,311
Trade Receivables		-	-
Other Financial Assets	7	319,029,000	300,609,650
Inventories		6,373,779	-
Other Current Assets	8	394,017,474	196,417,533
<b>Total Current Assets</b>		<b>725,755,341</b>	<b>569,018,494</b>
<b>TOTAL ASSETS</b>		<b>3,444,233,967</b>	<b>2,612,274,048</b>
<b>EQUITY AND LIABILITIES</b>			
<b>Equity</b>			
Equity Share Capital	9	2,244,000,000	1,252,029,800
Advance for Share Capital		-	457,264,161
Retained Earnings	10	(106,735,588)	(98,121,607)
<b>Total Equity</b>		<b>2,137,264,412</b>	<b>1,611,172,355</b>
<b>Liabilities</b>			
<b>Non-Current Liabilities</b>			
<b>Financial liabilities</b>			
Long Term Borrowings	11	929,735,461	765,123,724
Deferred Tax Liabilities		-	708,643
<b>Total Non Current Liabilities</b>		<b>929,735,461</b>	<b>765,832,367</b>
<b>Current Liabilities</b>			
<b>Financial Liabilities</b>			
Short Term Borrowings	12	176,679,253	133,052,992
Other Current Liabilities	13	200,554,841	102,216,334
<b>Total Current Liabilities</b>		<b>377,234,094</b>	<b>235,269,326</b>
<b>Total Liabilities</b>		<b>1,306,969,555</b>	<b>1,001,101,693</b>
<b>TOTAL EQUITY AND LIABILITIES</b>		<b>3,444,233,967</b>	<b>2,612,274,048</b>


The accompanying notes are an integral part of the Financial Statements.

As per our report of even date

  
 Ram Charitra Sharma  
 Chairman

  
 Shiva Prasad Sharma  
 Director

  
 Taranath Upadhaya  
 Director

  
 CA. Pradeep Lama  
 Partner  
 G.P Rajbahak & Co.  
 Chartered Accountants

  
 Hari Dutta Paudel  
 Director

  
 Krishna Raj Adhikari  
 Director

  
 Kiran Pokharel  
 Vice - President

  
 Roman Man Shrestha  
 General Manager

  
 Yubraj Bhatt  
 Finance Controller

Place:- Kathmandu  
 Date: Poush 28, 2081





**Bandipur Cable Car and Tourism Ltd.**  
**Bandipur-04, Tanahun**


**Statement of Profit or Loss**

For the year ended on Ashadh 31, 2081 (July 15, 2024)

Particulars	Note	Figures in NRs.	
		Year ended Ashadh 31, 2081	Year ended Ashadh 31, 2080
Revenue from Operation	14	3,131,150	-
Other Income	15	42,461,754	52,290
<b>Total Income</b>		<b>45,592,904</b>	<b>52,290</b>
Cost of Operation	16	5,215,281	-
Employee Benefit Expenses	17	11,155,069	3,980,900
Administrative Expenses	18	15,166,950	28,053,055
Depreciation and Amortisation Expenses	3,4	13,596,281	4,363,217
<b>Total Operating Expense</b>		<b>45,133,582</b>	<b>36,397,171</b>
Non- Operating Expense	20	-	2,463,580
Finance Costs	19	9,781,947	3,076,428
<b>Profit Before Tax and Staff Bonus</b>		<b>(9,322,625)</b>	<b>(41,884,889)</b>
Staff Bonus Expense		-	-
<b>Profit Before Tax</b>		<b>(9,322,625)</b>	<b>(41,884,889)</b>
Current Tax Expense		-	-
Deferred Tax Expense / (Income)	5	(708,643)	178,908
<b>Total Tax Expenses</b>		<b>(708,643)</b>	<b>178,908</b>
<b>Profit from Continuing Operations</b>		<b>(8,613,981)</b>	<b>(42,063,797)</b>
Profit/(Loss) on discontinued operations (Net of tax)		-	-
<b>Net Profit/(Loss) for the year</b>		<b>(8,613,981)</b>	<b>(42,063,797)</b>
<b>Earnings Per Share</b>			
Basic and Diluted EPS		(0.38)	(3.36)

The accompanying notes are an integral part of the Financial Statements.

As per our report of even date

  
Ram Chandra Sharma  
Chairman

  
Shiva Prasad Sharma  
Director

  
Taranath Upadhaya  
Director

  
CA. Pradeep Lama  
Partner  
G.P Rajbahak & Co.  
Chartered Accountants

  
Hari Dutta Paudel  
Director

  
Krishna Raj Adhikari  
Director

  
Kiran Pokharel  
Vice - President

  
Roman Man Shrestha  
General Manager

  
Yubraj Bhatt  
Finance Controller

Place:- Kathmandu  
Date: Poush 28, 2081








**Bandipur Cable Car and Tourism Ltd.**  
**Bandipur-04, Tanahun**  
 Statement of Other Comprehensive Income  
 For the year ended on Ashadh 31, 2081 (July 15, 2024)

Particulars	Year ended Ashadh 31, 2081	Year ended Ashadh 31, 2080
<b>Profit/(Loss) for the Year</b>	(8,613,981)	(42,063,797)
<b>I Other Comprehensive Income</b>		
(a) Items that will be reclassified to profit or loss		
- Actuarial gains/(loss) on defined benefit obligations	-	-
- Net gains/(loss) on Available for sale of investments	-	-
- Income tax relating to above items	-	-
(b) Items that will not be reclassified to profit and loss	-	-
<b>II Other Comprehensive Income for the year, net of tax</b>	-	-
<b>III Total Comprehensive Income for the year (I+II)</b>	<b>(8,613,981)</b>	<b>(42,063,797)</b>
<b>Attributable to:</b>		
Equity Share Holders	(8,613,981)	(42,063,797)
Non-controlling Interest	-	-
<b>Total Comprehensive Income for the year</b>	<b>(8,613,981)</b>	<b>(42,063,797)</b>

The accompanying notes are an integral part of the Financial Statements.

As per our report of even date

  
 Ram Chandra Sharma  
 Chairman

  
 Shiva Prasad Sharma  
 Director

  
 Taranath Upadhaya  
 Director



CA. Pradeep Lama  
 Partner  
 G.P. Rajbhak & Co.  
 Chartered Accountants

  
 Hari Dutta Paudel  
 Director

  
 Krishna Raj Adhikari  
 Director

  
 Kiran Pokharel  
 Vice - President

  
 Roman Man Shrestha  
 General Manager

  
 Yubraj Bhatt  
 Finance Controller

Place:- Kathmandu  
 Date: Poush 28, 2081







**Bandipur Cable Car and Tourism Ltd.**


**Bandipur-04, Tanahun**

Statement of Changes in Equity

For the year ended on Ashadh 31, 2081 (July 15, 2024)

Particulars	Equity Share Capital	CSR Reserve	Retained Earnings	Securities Premium	Total Equity
Balance as at Shrawan 01, 2079	1,252,029,800	-	(56,057,809)	-	1,195,971,991
Issue of Share Capital	-	-	-	-	-
Adjustment for prior period items	-	-	-	-	-
Profit for the year	-	-	(42,063,797)	-	(42,063,797)
Other comprehensive income	-	-	-	-	-
Change in Advance Share Capital	457,264,161	-	-	-	457,264,161
Dividend paid during the year	-	-	-	-	-
As at Ashadh 31, 2080	1,709,293,961	-	(98,121,607)	-	1,611,172,355
Issue of Share Capital	991,970,200	-	-	-	991,970,200
Adjustment for prior period items	-	-	-	-	-
Profit for the year	-	-	(8,613,981)	-	(8,613,981)
Other comprehensive income	-	-	-	-	-
Total Comprehensive income during the year	991,970,200	-	(8,613,981)	-	983,356,219
Transfer to reserve during the year	-	-	-	-	-
Change in Advance Share Capital	(457,264,161)	-	-	-	(457,264,161)
Dividend paid during the year	-	-	-	-	-
As at Ashadh 31, 2081	2,244,000,000	-	(106,735,588)	-	2,137,264,412

The accompanying notes are an integral part of the Financial Statements.

  
Ram Chandra Sharma  
Chairman

  
Shiva Prasad Sharma  
Director

  
Taranath Upadhaya  
Director


As per our report of even date

  
CA. Pradeep Lama  
Partner  
G.P. Rajbapak & Co.  
Chartered Accountants

  
Hari Dutta Paudel  
Director

  
Krishna Raj Adhikari  
Director

  
Kiran Pokharel  
Vice - President

  
Roman Man Shrestha  
General Manager

  
Yubraj Bhatt  
Finance Controller

Place:- Kathmandu  
Date: Poush 28, 2081






**Bandipur Cable Car and Tourism Ltd.**  
**Bandipur-04, Tanahun**  
 Statement of Cash Flows  
 For the year ended on Ashadh 31, 2081 (July 15, 2024)

Particulars	Year ended Ashadh 31, 2081	Year ended Ashadh 31, 2080
<b>A. CASH FLOW FROM OPERATING ACTIVITIES</b>		
Profit Before Tax		
Adjustments for:	(9,322,625)	(41,884,889)
Deferred Tax		
Depreciation and amortisation	13,596,281	4,363,217
Profit on Sale / discard of property, plant and equipment	(9,737,589)	-
Finance cost	9,781,947	3,076,428
<b>Cash Generated Before Working Capital Changes</b>	<b>4,318,015</b>	<b>(34,445,245)</b>
Payment of Rent (ROU Accounted)	(1,872,445)	-
<b>Movement In Working Capital</b>		
Increase / (Decrease) In Current Liabilities	139,776,434	(91,466,152)
(Increase) / Decrease In Current Assets	(222,393,070)	(295,485,480)
<b>Net Cash Flow From / (Used In) Operating Activities</b>	<b>(80,171,066)</b>	<b>(421,396,876)</b>
<b>B. Cash Flow From / (Used In) Investing Activities</b>		
Sale/ (Purchase) of Property, Plant and Equipment	(68,677,772)	(21,691,197)
Sale/ (Purchase) of Biological Assets	-	-
Increase in Capital WIP	(657,446,020)	(594,700,750)
Proceeds from sale of property, plant and equipment	74,654,846	-
<b>Net Cash Flow From / (Used In) Investing Activities</b>	<b>(651,468,946)</b>	<b>(616,391,947)</b>
<b>C. Cash Flow From / (Used In) Financing Activities</b>		
Increase/(Decrease) in Share Capital	991,970,200	1,052,029,800
Finance Cost	(7,099,154)	(179,016,252)
Short term borrowings	-	4,715,778
Increase/ (Decrease) in Long Term Loan	138,378,903	197,417,087
Increase/ (Decrease) in Advance for Share Capital	(457,264,161)	9,594,260
<b>Net Cash Flow From / (Used In) Financing Activities</b>	<b>665,985,788</b>	<b>1,084,740,673</b>
Net Increase / (Decrease) In Cash And Cash Equivalents (A+B+C)	(65,654,224)	46,951,850
Cash And Cash Equivalents At The Beginning Of The Year	71,989,311	25,037,460
<b>Cash And Cash Equivalents At The End Of The Year</b>	<b>6,335,085</b>	<b>71,989,311</b>
<b>Components Of Cash And Cash Equivalents</b>		
Cash In Hand	614,957	4,741
Balances With Banks	5,720,131	71,984,570
<b>Cash And Cash Equivalents</b>	<b>6,335,088</b>	<b>71,989,311</b>


The accompanying notes are an integral part of the Financial Statements.

  
 Ram Chandra Sharma  
 Chairman

  
 Shiva Prasad Sharma  
 Director

  
 Taranath Upadhaya  
 Director


As per our report of even date

  
 CA. Pradeep Lama  
 Partner  
 G.P Rajbahak & Co.  
 Chartered Accountants

  
 Hari Dutta Paudel  
 Director

  
 Krishna Raj Adhikari  
 Director

  
 Kiran Pokharel  
 Vice - President

  
 Roman Man Shrestha  
 General Manager

  
 Yubraj Bhatt  
 Finance Controller

Place:- Kathmandu  
 Date: Poush 28, 2081





Bandipur Cable Car and Tourism Ltd.  
Bandipur-04, Tanahun

## Property, Plant and Equipment

**Details of property, plant and equipment of the company as under:**

**Note - 3**

Particulars	Land	Building	Furniture and Fixture	Computer & Office Equipments	Vehicles	Plant & Machinery	Cable Car	Right of Use (ROU) Assets	Total	Capital Work in Progress	Total	Amount in NRs.
Cost												
Balance as at 01.04.2079	191,671,250	-	1,143,684	1,112,561	15,232,235	1,169,419	-	-	210,329,149	1,026,144,199	1,236,473,348	
Addition during the FY 2079.80	20,737,960	-	276,654	676,983	-	-	-	-	21,691,197	770,640,574	792,331,771	
Revaluation & adjustments	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Disposals	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Balance as on 31.03.2080	212,408,810	-	1,420,338	1,789,544	15,232,235	1,169,419	-	-	232,020,346	1,796,784,773	2,028,805,119	
Balance as at 01.04.2080												
Balance as at 01.04.2080	212,408,810	-	1,420,338	1,789,544	15,232,235	1,169,419	-	-	232,020,346	1,796,784,773	2,028,805,119	
Addition during the FY 2080.81	26,931,905	4,250,120	1,023,133	7,160,790	6,823,026	22,337,151	-	27,610,820	96,136,943	663,216,744.10	759,353,688	
CWIP T/F	-	532,328,288	-	-	-	19,602,530	551,457,242	-	1,103,388,060	-	1,103,388,060	
Revaluation & adjustments	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(1,109,158,784)	(1,109,158,784)	
Disposals	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(64,917,255)	(64,917,255)	
Balance as on 31.03.2081	239,340,715	536,578,408	2,443,471	8,950,333	22,055,261	43,109,089	551,457,242	27,610,820	1,431,545,349	1,285,925,475	2,717,470,825	
Accumulated Depreciation												
Balance as at 01.04.2079	-	-	373,398	461,768	3,408,489	68,843	-	-	4,312,497	-	4,312,497	
Charge for the FY 2079.80	-	-	134,198	220,190	1,377,524	239,975	-	-	1,971,886	-	1,971,886	
Disposals	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Balance as on 31.03.2080	-	-	507,595	681,957	4,786,013	308,818	-	-	6,284,384	-	6,284,384	
Balance as at 01.04.2080												
Balance as at 01.04.2080	-	-	507,595	681,957	4,786,013	308,818	-	-	6,284,384	-	6,284,384	
Charge for the FY 2080.81	-	3,830,986	255,971	1,055,650	1,750,698	1,204,957	1,838,191	1,265,135	11,201,548	-	11,201,548	
Disposals	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Balance as on 31.03.2081	-	3,830,986	763,567	1,737,607	6,536,670	1,513,776	1,838,191	1,265,135	17,485,931	-	17,485,931	
Closing Balance as at 32.03.2079												
Closing Balance as at 32.03.2079	191,671,250	-	770,286	650,793	11,823,747	1,100,575	-	-	206,016,651	1,026,144,199	1,232,160,851	
Closing Balance as at 31.03.2080												
Closing Balance as at 31.03.2080	212,408,810	-	912,743	1,107,686	10,446,223	860,600	-	-	225,735,962	1,796,784,773	2,022,520,735	
Closing Balance as at 31.03.2081												
Closing Balance as at 31.03.2081	239,340,715	532,747,422	1,679,905	7,212,726	15,518,591	41,596,324	549,619,052	26,345,684	1,414,059,418	1,285,925,475	2,699,984,894	

1000

W. J. King



Phalt







**Bandipur Cable Car and Tourism Ltd.  
Bandipur-04, Tanahun**

**Intangible Assets**

Details of Intangible assets of the company as under:

Note - 4  
Amount in NRs.

Particulars	Website	Computer Software	Lease Hold Assets	Total Intangible
<b>Cost</b>				
Balance as at 01.04.2079	745,912	22,100,000	320,845	23,166,757
Addition during the FY 2079.80	-	-	-	-
Disposals	-	-	-	-
Balance as on 31.03.2080	745,912	22,100,000	320,845	23,166,757
Balance as at 01.04.2080	745,912	22,100,000	320,845	23,166,757
Addition during the FY 2080.81	-	151,648	-	151,648
Disposals	-	-	-	-
Balance as on 31.03.2081	745,912	22,251,648	320,845	23,318,405
<b>Amortization</b>				
Charge for the FY 2079.80	149,246	2,210,000	32,085	2,391,331
Disposals	-	-	-	-
Balance as on 31.03.2080	158,442	2,210,000	61,495	2,429,938
Balance as at 01.04.2080	158,442	2,210,000	61,495	2,429,938
Charge for the FY 2080.81	147,887	2,220,110	26,737	2,394,734
Disposals	-	-	-	-
Balance as on 31.03.2081	306,329	4,430,110	88,232	4,824,671
Closing Balance as at 32.03.2079	736,715	22,100,000	291,434	23,128,149
Closing Balance as at 31.03.2080	587,469	19,890,000	259,350	20,736,819
Closing Balance as at 31.03.2081	439,582	17,821,538	232,613	18,493,733



*[Signature]*

*[Signature]*

*[Signature]*



### Note -5

Particulars	Figures in NRs.	
	As at Ashadh 31, 2081	As at Ashadh 31, 2080
Assets Base as per Financials	1,166,866,752	34,083,971
Assets Base as per Tax	1,132,050,777	31,229,397
<b>Deductible/(Taxable) Temporary Difference</b>	<b>(34,815,975)</b>	<b>(2,834,574)</b>
ROU Base as per Financials	26,345,684	-
ROU Base as per Tax	-	-
<b>Deductible/(Taxable) Temporary Difference</b>	<b>(26,345,684)</b>	-
Lease Liability as per Financials	26,232,834	-
Lease Liability as per Tax	-	-
<b>Deductible/(Taxable) Temporary Difference</b>	<b>(26,232,834)</b>	-
Loss Base as per Financials	-	-
Loss Base as per Tax	(77,809,671)	-
<b>Deductible/(Taxable) Temporary Difference</b>	<b>77,809,671</b>	-
<b>Total of temporary/(taxable) difference</b>	<b>42,880,846</b>	<b>(2,834,574)</b>
Tax rate	0%	25%
Deferred Tax (Liabilities)/ Assets	-	(708,643)
<b>Total</b>	<b>-</b>	<b>(708,643)</b>
Deferred Tax Expense/(Income)	(708,643)	178,908

### Note -6

Figures in INRs.		
Particulars	As at Ashadh 31, 2081	As at Ashadh 31, 2080
Cash in Hand (as certified by management)	614,957	4,741
Cheque/Draft in hands	-	-
Balance with Banks	5,720,131	71,984,570
<b>Total</b>	<b>6,335,088</b>	<b>71,989,311</b>

2. Correspondence: 11/06/2020  
 [Signature] [Signature] [Signature] [Signature]  
 [Signature] [Signature] [Signature] [Signature]





### Note -7

Particulars	As at Ashadh 31, 2081	As at Ashadh 31, 2080
Advance for Investment	319,015,000	300,609,650
Security Deposits	14,000	-
<b>Total</b>	<b>319,029,000</b>	<b>300,609,650</b>

### Note -8

Particulars	As at Ashadh 31, 2081	As at Ashadh 31, 2080
Advance to Staff	54,676	131,137
Other Receivables	129,783,868	4,741,160
Land Advance	1,565,000	1,600,000
Prepaid Expenses	1,450,316	400,500
Sundry Receivables	2,050,000	1,500,000
Advances to Suppliers	28,261,075	13,939,052
Letter of Credit Margin	10,214,900	14,467,000
VAT Receivable	218,910,157	158,970,920
Advance Tax	1,727,482	667,765
<b>Total</b>	<b>394,017,474</b>	<b>196,417,533</b>







## Bandipur Cable Car and Tourism Ltd. Bandipur-04, Tanahun

chedules forming an integral part of the Financial Statement as on 31st Ashadh , 2081 (15th July, 202

### Equity Share Capital

Note - 9

Figures in NRs.

Particulars	As at Ashadh 31, 2081	As at Ashadh 31, 2080
<b>Authorized Capital</b>		
(Current Year: 30,000,000 shares of Rs. 100 each)	3,000,000,000	3,000,000,000
(Previous Year: 30,000,000 shares of Rs. 100 each)		
<b>Issued Capital</b>		
(Current Year: 25,500,000 shares of Rs. 100 each)	2,550,000,000	2,550,000,000
(Previous Year: 25,500,000 shares of Rs. 100 each)		
<b>Subscribed and Paid- Up Capital</b>		
(Current Year: 22,440,000 shares of Rs.100 each)	2,244,000,000	1,252,029,800
(Previous Year: 12,520,298 shares of Rs.100 each)		
<b>Total</b>	<b>2,244,000,000</b>	<b>1,252,029,800</b>

### a) Reconciliation of the number of Shares

As at Ashadh 31, 2081

#### Equity Shares

No of Shares

Figure in NRs.

Balance at the beginning of the year	12,520,298	1,252,029,800
Issued during the year	9,919,702	991,970,200
Balance as at the end of the year	22,440,000	2,244,000,000

### b) Right , Preferences and Restrictions attached to Shares

Equity Shares: The company has one class of equity shares having a par value of NRs.100 per share.Each share holder is eligible for one vote per share held. The dividend proposed by the shareholder is subject to the approval of the shareholders in annual general meeting, except in case of interim dividend.In the event of liquidation, the equity shareholder eligible to receive the remaining assets of the company after the distribution of the preferential amounts, in proportion to their shareholding.

### Retained Earnings

Note -10

Retained earnings is the amount of net profit left over for the business after it has paid out dividends to its shareholders. Retained earnings is maintained by company to strengthen a company's financial position. Detail of such retained earnings and reserve has been tabulated below:

Figures in NRs.

Particulars	As at Ashadh 31, 2081	As at Ashadh 31, 2080
Opening balance	(98,121,607)	(56,057,809)
Prior Period Adjustment	-	-
Net profit after tax during the year	(8,613,981)	(42,063,797)
Other comprehensive Income	-	-
<b>Total</b>	<b>(106,735,588)</b>	<b>(98,121,607)</b>



*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*



**Long Term Borrowing****Note - 11***Figures in NRs.*

Particulars	As at	As at
	Ashadh 31, 2081	Ashadh 31, 2080
Term Loan	898,067,410	757,341,086
Hire Purchase Loan	5,435,218	7,782,638
Liabilities under Operating Lease - Non Current	26,232,834	-
<b>Total</b>	<b>929,735,461</b>	<b>765,123,724</b>

**Short Term Borrowing****Note - 12***Figures in NRs.*

Particulars	As at	As at
	Ashadh 31, 2081	Ashadh 31, 2080
Bridge Gap Loan	158,100,000	131,765,000
HP Loan (Current Portion)	2,296,796	1,287,992
Term Loan (Current Portion)	14,094,124	-
Liabilities under Operating Lease - Current	2,188,333	-
<b>Total</b>	<b>176,679,253</b>	<b>133,052,992</b>

**Other Current Liabilities****Note - 13***Figures in NRs.*

Particulars	As at	As at
	Ashadh 31, 2081	Ashadh 31, 2080
Audit Fee Payable	320,125	295,500
Rent Payable	121,599	20,111
Other Payables	18,120,381	7,367,609
Miscellaneous Payable	121,876	129,803
Party Payable	165,884,974	80,096,335
PF Payable	195,219	-
Salary and Wages Payable	4,668,947	1,347,426
Statutory Dues (VAT, Excise, Income Tax Payable, TDS)	11,121,720	12,959,551
<b>Total</b>	<b>200,554,841</b>	<b>102,216,334</b>

*Handwritten signatures and initials in blue ink.*







## Bandipur Cable Car and Tourism Ltd. Bandipur-04, Tanahun

Schedules forming an integral part of the Financial Statement  
for the year ended 31st Ashadh, 2081 (15th July, 2024)

### Revenue from Operation

Note - 14

Figures in NRs.

Particulars	Year ended Ashadh 31, 2081	Year ended Ashadh 31, 2080
Food & Beverage Sales	1,681,389	-
Revenue From Ticket Sales	1,353,212	-
Recreational Park Revenue	96,549	-
<b>Total</b>	<b>3,131,150</b>	<b>-</b>

### Other Income

Note - 15

Figures in NRs.

Particulars	Year ended Ashadh 31, 2081	Year ended Ashadh 31, 2080
Forex Gain/Loss	57,944	-
Gain on Sale of Asset	9,737,589	-
Miscellaneous Income	79,422	32,290
Proceeds of Bid Document	-	20,000
Management Fee	32,586,799	-
<b>Total</b>	<b>42,461,754</b>	<b>52,290</b>

### Cost of Operation

Note - 16

Figures in NRs.

Particulars	Year ended Ashadh 31, 2081	Year ended Ashadh 31, 2080
Cost of Raw Material Consumed	2,502,920	-
Cost of Other Material Consumed	749,680	-
Direct Expenses	1,962,682	-
<b>Total</b>	<b>5,215,281</b>	<b>-</b>

### Employee Benefit Expenses

Note - 17

Figures in NRs.

Particulars	Year ended Ashadh 31, 2081	Year ended Ashadh 31, 2080
Salary Expenses	10,634,605	3,618,867
Staff Medical Insurance	81,298	-
Mess Expenses	439,165	362,033
<b>Total</b>	<b>11,155,069</b>	<b>3,980,900</b>



**Administrative Expenditure****Note - 18***Figures in NRs.*

Particulars	Year ended Ashadh 31, 2081	Year ended Ashadh 31, 2080
Advertisement Expenses	1,086,780	144,630
Agent Commission	5,808,352	20,109,847
AGM Expenses	829,375	449,685
Audit Fee	325,000	300,000
Communication Expenses	26,835	21,695
Insurance Expenses	118,857	112,910
Internet Expenses	110,119	20,500
Kitchen Expenses	-	1,045
Legal and Consultancy Expenses	249,500	294,850
Miscellaneous Expenses	365,179	294,921
Office Expenses	1,935,709	299,151
Printing and Stationery Expenses	860,057	131,405
Renewal and Registration Expenses	125,903	425,400
Rent Expenses	1,951,449	473,333
Repair and Maintenance	492,885	459,934
Securities Expenses	494,124	-
Service Fee and Charges	-	160,000
Travelling Expenses	107,052	3,673,722
Vehicle Fuel Expenses	-	670,886
Water and Electricity Expenses	248,644	5,690
Web hosting	31,130	3,450
<b>Total</b>	<b>15,166,950</b>	<b>28,053,055</b>

**Finance Cost****Note - 19***Figures in NRs.*

Particulars	Year ended Ashadh 31, 2081	Year ended Ashadh 31, 2080
Interest Expenses	6,775,383	2,529,826
Bank Charges	323,771	546,602
Interest Expenses - Lease Liability	2,682,793	-
<b>Total</b>	<b>9,781,947</b>	<b>3,076,428</b>

**Non- Operating Expense****Note - 20***Figures in NRs.*

Particulars	Year ended Ashadh 31, 2081	Year ended Ashadh 31, 2080
Forex Loss	-	2,463,580
<b>Total</b>	<b>-</b>	<b>2,463,580</b>





## 21 FINANCIAL RISK MANAGEMENT OBJECTIVES AND POLICIES

The Company's principal financial liabilities comprise loans and borrowings and trade and other payables. The main purpose of these financial liabilities is to finance the Company's operations. The Company's principal financial assets comprise trade and other receivables, and cash and short-term deposits that arrive directly from its operations.

The Company is exposed to market risk, credit risk and liquidity risk. The Company's senior management oversees the management of these risks. The Board of Directors reviews and agrees policies for managing each of these risks which are summarized below.

### 21.1 Market risk

Market risk is the risk that the fair value of future cash flows of a financial instrument will fluctuate because of changes in market prices. Market prices comprise four types of risk: interest rate risk, currency risk, commodity price risk and other price risk, such as equity price risk. Financial instruments affected by market risk include loans and borrowings and deposits.

#### a) Interest rate risk

Interest rate risk is the risk that the fair value or future cash flows of a financial instrument will fluctuate because of changes in market interest rates. The Company's exposure to the risk of changes in market interest rates relates primarily to the Company's bank overdraft and short term deposits.

The Company manages its interest rate risk by negotiating with highly reputed commercial banks.

#### b) Foreign currency risk

Foreign currency risk is the risk that the fair value or future cash flows of a financial instrument will fluctuate because of changes in foreign exchange rates. The Company's exposure to the risk of changes in foreign exchange rates relates primarily to the Company's operating activities (when revenue or expense is denominated in a different currency from the Company's functional currency).

The Company manages its foreign currency risk by not holding the payables in foreign currencies for longer duration. Also, to the extent doable, the Company hedges its foreign exchange exposures by executing forward contracts to minimize risk caused by foreign exchange fluctuations. There are no open forward contracts as at Ashad 31, 2081 (July 15, 2024).

### Credit risk

#### 21.2

Credit risk is the risk that a counterparty will not meet its obligations under a financial instrument or customer contract, leading to a financial loss. The Company is exposed to credit risk from its operating activities (primarily for trade receivables) and from its financing activities, including deposits with banks and financial institutions.

#### 21.3 Liquidity risk

The Company monitors its risk to a shortage of funds on a regular basis through cash forecasts. The Company's objective is to maintain a balance between continuity of funding and flexibility through the use of bank overdrafts and bank loans. Access to sources of funding is sufficient.

## 22 Related Party Disclosures

### A) Relationships

A party is related to an entity if:

- (a) directly, or indirectly through one or more intermediaries, the party:
  - (i) controls, is controlled by, or is under common control with, the entity (this includes parents, subsidiaries and fellow
  - (ii) has an interest in the entity that gives it significant influence over
  - (iii) has joint control over the entity;
- (b) the party is an associate (An associate is an entity, including an unincorporated entity such as a partnership, over which the investor has significant influence and that is neither a subsidiary nor an interest in a joint venture.) of the entity.

### B) Directors

Key Management Personnel and their immediate family members are also considered to be related parties for disclosure purpose as per NAS-24 "Related Party Disclosures".

As per Nepal Accounting Standard (NAS 24) "Related Party Disclosures", Key Management Personnel are those having authority and responsibility for planning, directing and controlling the activities of the entity directly or indirectly. The Company considers the members of its Board, Chief Executive Officer and all managerial level executives as Key Management Personnel (KMP) of the company.

Following is the list of the directors and vice- president bearing office at the July 15, 2024

- |                         |                      |
|-------------------------|----------------------|
| 1) Ram Chandra Sharma   | Chairman             |
| 2) Shiva Prasad Sharma  | Director             |
| 3) Taranath Upadhyaya   | Director             |
| 4) Krishna Raj Adhikari | Director             |
| 5) Hari Dutta Paudel    | Director             |
| 6) Rama Sapkota         | Director             |
| 7) Babu Ram Aryal       | Independent Director |
| 8) Kiran Pokharel       | Vice- President      |
| 9) Roman Man Shrestha   | Company Secretary    |







All transactions with related parties are carried out by the company at arm's length price. The details of related parties and transaction with these parties are as under:

Details of transactions and payments to the directors is listed below:

For FY 2080-81

Name	Nature of Transaction	Amount (NRs.)
Ramchandra Sharma	Remuneration	1,500,001
Shiva Prasad Sharma	Remuneration	1,346,429
Taranath Upadhyay	Remuneration	243,534
Krishna Raj Adhikari	Remuneration	242,941
Hari Dutta Paudel	Remuneration	205,882
Kiran Pokhrel	Remuneration	900,000

As per NAS 24, "Related Party Disclosure", Significant influence may be gained by virtue of 20 percent or more voting power but not more than 50 percent voting power.

Significant share holder comprises of:

Name	Shareholding %
R.K.D. Holdings Limited	16.22%

All transactions with related parties are carried out by the company at arm's length price. The details of related parties and transaction with these parties are as under:

Details of transactions with related parties is listed below:

For FY 2080-81

Name	Nature of Transaction	Amount (NRs.)
Tourism Investment Fund Ltd.	Advances	2,385,787
Panchase Cable Car & Tours Ltd.	Payables	16,507,867
Budhimaa Chhimkeswor Darshan Pvt. Ltd.	Advances	1,831,000
Siddhagufa Ropeway Pvt. Ltd.	Advances	7,046,925
Bandipur Skywalk & Recreation Pvt. Ltd.	Advances	4,453,075
Bandipur Skywalk & Recreation Pvt. Ltd.	Sales	74,654,846
Bandipur Banquet & Event Pvt. Ltd.	Advances	24,178,925
Bizbazar Ltd.	Payables	498,244

## 23 Earnings per share (EPS)

Basic earnings per share are calculated by dividing the net profit or loss for the year attributable to equity shareholders by the weighted average number of equity shares outstanding during the year.

For the purpose of calculating diluted earnings per share, the net profit or loss for the year attributable to equity shareholders and the weighted average number of shares outstanding during the year are adjusted for the effects of all

	Year ended Ashadh 31, 2081	Year ended Ashadh 31, 2080
(a) Net profit/ (loss) after tax as per statement of profit and loss attributable to equity shareholders	(8,613,981)	(42,063,797)
(b) Net Profit/ (loss) attributable to equity shareholders adjusted for income dilution	(8,613,981)	(42,063,797)
(c) Weighted average number of equity shares for Basic EPS	22,440,000	12,520,298
(d) Weighted average number of equity shares for Diluted EPS	22,440,000	12,520,298
(e) Basic earnings per share (in Rs.)	(0.38)	(3.36)
(f) Diluted earnings per share (in Rs.)	(0.38)	(3.36)
(g) Face value per equity share	100	100

## 24 Cash Flow Statement

The Company has reported its cash flow statement applying the "Indirect Method" in accordance with NAS 07 - "Statement 'Cash and Cash Equivalents', as referred to in the statement of cash flows are the same as presented on the face of the consolidated statement of financial position. 'Cash Flows' are inflows and outflows of cash and cash equivalents.

The Statement of cash flows reports cash flows during the period classified by operating, investing and financing activities as defined hereunder:

a) Operating Activities:

are the principal revenue generating activities of the reporting entity and other activities that are not classified as investing or financing activities.

b) Investing Activities:

are the acquisition and disposal of long-term assets and other long term investments.



*[Handwritten signature]*





c) Financing Activities:

are activities that result in changes in the size and composition of the contributed equity and borrowed capital of the company.

25 CSR Reserve

Section 54 of Industrial Enterprises Act, 2076 provides the statutory requirement to set aside at least one percent of the annual profit in each fiscal year for the purpose of performing the corporate social responsibility.

26 Comparative Information

The accounting policies have been consistently applied by the company and are consistent with those used in the previous year. Area in which accounting policies are changed, treatment of same has been given in the financial statement. Previous years figure have been regrouped and/or rearranged wherever necessary to facilitate comparison.

*Handwritten signatures and initials in blue ink, including names like 'Bharat', 'Dinodhar', 'Raj', 'Sushil', 'Raj Bahadur', and 'Raj Bahadur'.*







# CareEdge

## RATINGS NEPAL

A subsidiary of CARE Ratings Ltd., India

**Mr. Ram Chandra Sharma**  
Chairman  
**Bandipur Cable Car and Tourism Limited**  
Thulodhunga-4, Bandipur, Tanahun, Nepal

November 19, 2024

### Confidential

Dear Sir,

### Issuer Rating

Please refer to your request for assigning an Issuer rating to your company.

1. The following ratings has been assigned by CARE Ratings Nepal Limited's (CRNL) Rating Committee:

Particulars	Amount	Rating	Rating Action
Issuer Rating	NA	CARE-NP BB (Is) [Double B (Issuer Rating)]	Reaffirmed

*\*The issuer rating in subject to total gearing not exceeding 0.75x at the end of FY25*

- The rating is only an opinion on the general creditworthiness of the company and not specific to any particular debt instrument.
- The above rating is valid till December 22, 2025 (linked to the date of our initial communication of rating).
- The explanatory notes regarding the rating symbols of CRNL for Issuer Rating are given in **Annexure 1**. The rationale for this rating will be communicated to you separately.
- CRNL reserves the right to undertake a surveillance/review of the rating from time to time, based on circumstances warranting such review, subject to at least one such review/surveillance every year.
- CRNL reserves the right to revise/reaffirm/withdraw the rating assigned, as a result of periodic review/surveillance, based on any event or information which in the opinion of CRNL warrants such an action. In the event of failure on the part of the entity to furnish such information, material or clarifications as may be required by CRNL so as to enable it to carry out continuous monitoring of the rating of the bank facilities; CRNL shall carry out the review on the basis of best available information throughout the life time of such facilities. CRNL shall also be entitled to publicize/disseminate all the afore-mentioned rating actions in any manner considered appropriate by it, without reference to you.



### CARE Ratings Nepal Limited

Star Mall, 5th Floor, Putalisadak, Kathmandu  
Tel.: +977-1- 4012628/29/30 • Email: care@careratingsnepal.com • Website: www.careratingsnepal.com





7. Users of this rating may kindly refer our website [www.careratingsnepal.com](http://www.careratingsnepal.com) for latest update on the outstanding rating.
8. CRNL ratings are **not** recommendations to sanction, renew, disburse or recall any facilities.

If you need any clarification, you are welcome to approach us in this regard. We are indeed, grateful to you for entrusting this assignment to CRNL.

Thanking You,

Yours faithfully,

[Santosh Pudasaini]  
Group Head



[Gahan Rayamajhi]  
Analyst

Encl: As above

**DISCLAIMER**

CRNL's ratings are opinions on credit quality and are not recommendations to sanction, renew, disburse or recall the concerned bank facilities or to buy, sell or hold any security. CRNL has based its ratings on information obtained from sources believed by it to be accurate and reliable. CRNL does not, however, guarantee the accuracy, adequacy or completeness of any information and is not responsible for any errors or omissions or for the results obtained from the use of such information. Most entities whose bank facilities/instruments are rated by CRNL have paid a credit rating fee, based on the amount and type of bank facilities/instruments.

In case of partnership/proprietary concerns, the rating assigned by CARE is, inter-alia, based on the capital deployed by the partners/proprietor and the financial strength of the firm at present. The rating may undergo change in case of withdrawal of capital or the unsecured loans brought in by the partners/proprietor in addition to the financial performance and other relevant factors. CARE is not responsible for any errors and states that it has no financial liability whatsoever to the users of CARE's rating.

**CARE Ratings Nepal Limited**

Star Mall, 5th Floor, Putalisadak, Kathmandu

Tel.: +977-1- 4012628/29/30 • Email: [care@careratingsnepal.com](mailto:care@careratingsnepal.com) • Website: [www.careratingsnepal.com](http://www.careratingsnepal.com)



### Annexure 1

#### CARE Ratings Nepal – Symbols for Issuer Rating in Nepal

Symbols	Rating Definition
CARE-NP AAA (Is)	Issuers with this rating are considered to offer the highest degree of safety regarding timely servicing of financial obligations, in Nepal. Such issuers carry lowest credit risk.
CARE-NP AA (Is)	Issuers with this rating are considered to offer high degree of safety regarding timely servicing of financial obligations, in Nepal. Such issuers carry very low credit risk.
CARE-NP A (Is)	Issuers with this rating are considered to offer adequate degree of safety regarding timely servicing of financial obligations, in Nepal. Such issuers carry low credit risk.
CARE-NP BBB (Is)	Issuers with this rating are considered to offer moderate degree of safety regarding timely servicing of financial obligations, in Nepal. Such issuers carry moderate credit risk.
CARE-NP BB (Is)	Issuers with this rating are considered to offer moderate risk of default regarding timely servicing of financial obligations, in Nepal.
CARE-NP B (Is)	Issuers with this rating are considered to offer high risk of default regarding timely servicing of financial obligations, in Nepal.
CARE-NP C (Is)	Issuers with this rating are considered to offer very high risk of default regarding timely servicing of financial obligations, in Nepal.
CARE-NP D (Is)	Issuers with this rating are in default or are expected to be in default soon.

Note:

- Modifiers {"+" (plus) / "-" (minus)} can be used with the rating symbols for the categories CARE-NP AA (Is) to CARE-NP C (Is). The modifiers reflect the comparative standing within the category.
- '(Is)' suffix will be added to indicate 'Issuer Rating'.



#### CARE Ratings Nepal Limited

Star Mall, 5th Floor, Putalisadak, Kathmandu  
Tel.: +977-1- 4012628/29/30 • Email: care@careratingsnepal.com • Website: www.careratingsnepal.com



## CareEdge RATINGS NEPAL

A subsidiary of CARE Ratings Ltd., India

Mr. Ram Chandra Sharma

Chairman

Bandipur Cable Car and Tourism Limited

Thulodhunga-4, Bandipur, Tanahun, Nepal

November 19, 2024

### Confidential

Dear Sir,

### Credit rating for bank facilities

1. On the basis of recent developments including operational and financial performance of your company for FY23 (Audited), our Rating Committee has reviewed the following ratings:

Facilities	Amount (Rs. In Million)	Rating	Rating Action
Long Term Bank Facilities	1,300.00	CARE-NP BB [Double B]	Reaffirmed
<b>Total Facilities</b>	<b>1,300.00</b>		

2. Refer **Annexure I** for details of the facilities.
3. The rationale for this rating will be communicated to you separately.
4. The explanatory notes regarding the rating symbols of CARE Ratings Nepal Limited (CRNL) for Credit Rating of Bank facilities are given in **Annexure II**.
5. The above rating is valid till March 22, 2026 (linked to the date of our initial communication of rating). CRNL reserves the right to undertake a surveillance/review of the rating from time to time, based on circumstances warranting such review, subject to at least one such review/surveillance every year.
6. CRNL reserves the right to revise/reaffirm/withdraw the rating assigned, as a result of periodic review/surveillance, based on any event or information which in the opinion of CRNL warrants such an action. In the event of failure on the part of the entity to furnish such information, material or clarifications as may be required by CRNL so as to enable it to carry out continuous monitoring of the rating of the bank facilities; CRNL shall carry out the review on the basis of best available information throughout the life time of such facilities. CRNL shall also be entitled to publicize/disseminate all the afore-mentioned rating actions in any manner considered appropriate by it, without reference to you.



CARE Ratings Nepal Limited

Star Mall, 5th Floor, Putalisadak, Kathmandu

Tel.: +977-1- 4012628/29/30 • Email: care@careratingsnepal.com • Website: www.careratingsnepal.com





7. Users of this rating may kindly refer our website [www.careratingsnepal.com](http://www.careratingsnepal.com) for latest update on the outstanding rating.
8. CRNL ratings are **not** recommendations to sanction, renew, disburse or recall any facilities.

If you need any clarification, you are welcome to approach us in this regard. We are indeed, grateful to you for entrusting this assignment to CRNL.

Thanking You,

Yours faithfully,

[Santosh Pudasaini]  
Group Head



[Gahan Rayamajhi]  
Analyst

Encl: As above

**DISCLAIMER**

CRNL's ratings are opinions on credit quality and are not recommendations to sanction, renew, disburse or recall the concerned bank facilities or to buy, sell or hold any security. CRNL has based its ratings on information obtained from sources believed by it to be accurate and reliable. CRNL does not, however, guarantee the accuracy, adequacy or completeness of any information and is not responsible for any errors or omissions or for the results obtained from the use of such information. Most entities whose bank facilities/instruments are rated by CRNL have paid a credit rating fee, based on the amount and type of bank facilities/instruments.

In case of partnership/proprietary concerns, the rating assigned by CARE is, inter-alia, based on the capital deployed by the partners/proprietor and the financial strength of the firm at present. The rating may undergo change in case of withdrawal of capital or the unsecured loans brought in by the partners/proprietor in addition to the financial performance and other relevant factors. CARE is not responsible for any errors and states that it has no financial liability whatsoever to the users of CARE's rating.

**CARE Ratings Nepal Limited**

Star Mall, 5th Floor, Putalisadak, Kathmandu

Tel.: +977-1- 4012628/29/30 • Email: [care@careratingsnepal.com](mailto:care@careratingsnepal.com) • Website: [www.careratingsnepal.com](http://www.careratingsnepal.com)

**Annexure I****Details of the rated facilities****Long Term facilities****Long term Rupee Term Loan**

(In Rs. Million)

SN	Name of Bank	Type of the facility	Sanctioned Amount	Debt Repayment Terms
1	Nepal SBI Bank Limited (as Lead Bank) & NMB Bank Limited (as Participating Bank)	Fixed Term Loan	540.00	Shall be repaid in 48 quarterly instalments i.e. 12 years and the repayment shall commence one year from first drawdown from the consortium or from commercial operation date of the project, whichever is earlier.
2	Nepal SBI Bank Limited	Fixed Term Loan	480.00	
3	Proposed	-	280.00	-
	<b>Total</b>		<b>1,300.00</b>	

**Total Long-Term Facilities= Rs. 1,300.00 Million****CARE Ratings Nepal Limited**

Star Mall, 5th Floor, Putalisadak, Kathmandu  
Tel.: +977-1- 4012628/29/30 • Email: care@careratingsnepal.com • Website: www.careratingsnepal.com



## Annexure II

### CARE Ratings Nepal Symbols for Bank Facilities Rating in Nepal

#### 1. Rating Symbols for Long Term Instruments

Symbols	Rating Definition
CARE-NP AAA	Instruments with this rating are considered to have the highest degree of safety regarding timely servicing of financial obligations, in Nepal. Such instruments carry lowest credit risk.
CARE-NP AA	Instruments with this rating are considered to have high degree of safety regarding timely servicing of financial obligations, in Nepal. Such instruments carry very low credit risk.
CARE-NP A	Instruments with this rating are considered to have adequate degree of safety regarding timely servicing of financial obligations, in Nepal. Such instruments carry low credit risk.
CARE-NP BBB	Instruments with this rating are considered to have moderate degree of safety regarding timely servicing of financial obligations, in Nepal. Such instruments carry moderate credit risk.
CARE-NP BB	Instruments with this rating are considered to have moderate risk of default regarding timely servicing of financial obligations, in Nepal.
CARE-NP B	Instruments with this rating are considered to have high risk of default regarding timely servicing of financial obligations, in Nepal.
CARE-NP C	Instruments with this rating are considered to have very high risk of default regarding timely servicing of financial obligations, in Nepal.
CARE-NP D	Instruments with this rating are in default or are expected to be in default soon.

Note: Modifiers {"+" (plus) / "-" (minus)} can be used with the rating symbols for the categories CARE-NP AA to CARE-NP C. The modifiers reflect the comparative standing within the category.

#### 2. Rating Symbols for Short Term Instruments

Symbols	Rating Definition
CARE-NP A1	Instruments with this rating are considered to have very strong degree of safety regarding timely payment of financial obligations, in Nepal. Such instruments carry lowest credit risk.
CARE-NP A2	Instruments with this rating are considered to have strong degree of safety regarding timely payment of financial obligations, in Nepal. Such instruments carry low credit risk.
CARE-NP A3	Instruments with this rating are considered to have moderate degree of safety regarding timely payment of financial obligations, in Nepal. Such instruments carry higher credit risk as compared to instruments rated in the two higher categories.
CARE-NP A4	Instruments with this rating are considered to have minimal degree of safety regarding timely payment of financial obligations, in Nepal. Such instruments carry very high credit risk and are susceptible to default.
CARE-NP D	Instruments with this rating are in default or expected to be in default on maturity.

Note: Modifier {"+" (plus)} can be used with the rating symbols for the categories CARE-NP A1 to CARE-NP A4. The modifiers reflect the comparative standing within the category.



### CARE Ratings Nepal Limited

Star Mall, 5th Floor, Putalisadak, Kathmandu  
Tel.: +977-1- 4012628/29/30 • Email: care@careratingsnepal.com • Website: www.careratingsnepal.com





## लगानी रहेका कम्पनीहरूको सम्बन्धमा

### बुढीमाँ छिम्केश्वरी दर्शन प्रा. लि.



**BUDHIMAA  
CHHIMKESWORI  
DARSHAN PVT. LTD.**

बुढीमाँ छिम्केश्वरी दर्शन प्रा. लि. बन्दीपुर केवलकार एंड टुरिजम लिमिटेडले लगानी गरेको परियोजना हो। यस परियोजनाले दैनिक १०,००० यात्रु ओसारपसार गर्नेछ। तनहुँको आँबुखैरेनीमा बटम स्टेसन, खर्कमा ट्रान्जिट स्टेसन र महाभारत शृंखलाको उच्च स्थानमा अपर स्टेसन निर्माण हुनेछ। १९० रोपनी क्षेत्रमा सांस्कृतिक थिम पार्क तथा रिसोर्ट बन्नेछ भने सो कम्पनीले १०० रोपनी सरकारी जग्गा लिजमा लिएर धार्मिक कुमारी नगरी पनि स्थापना गर्नेछ।

### बन्दीपुर स्काईवाक एण्ड रिक्रिएसन प्रा. लि.

बन्दीपुर स्काईवाक एण्ड रिक्रिएसन प्रा. लि. बन्दीपुर केवलकार एण्ड टुरिजम लिमिटेडको लगानी रहेको अर्को कम्पनी हो। यसको विभिन्न इमेन्टहरूमा स्काई वाक, विवक रोप जम्प, स्विङ, क्यान्टी लिभर वाक थु, बन्जी जम्प, क्याप्सुल लिफ्ट, भ्युज रूम, र मिरर मेज हाउस जस्ता आकर्षण समावेश छन्।



**BANDIPUR  
SKY WALK  
RECREATION**

### सिद्ध गुफा रोपवे प्रा. लि.



सिद्ध गुफा रोपवे प्रा. लि. एक साहसिक पर्यटन परियोजना हो, जसले विभिन्न साहसिक खेल र मनोरञ्जनात्मक गतिविधिहरू सञ्चालन गर्ने योजना बनाएको छ। यसले १५० मिटर, २००० मिटर (अंग्रेजी ७ आकारको) लामो जिपलाइन, स्काई साइकलिङ र सिद्ध गुफासम्म मोनोकेबल रोप-चियर लिफ्ट निर्माण गर्नेछ। यसले पर्यटन क्षेत्रलाई नयाँ रौनक दिने र व्यापारिक लाभ ल्याउने अपेक्षासमेत गरेको छ।

### बन्दीपुर ब्यान्क्वेट एण्ड इमेन्टस् प्रा.लि.

बन्दीपुर बैङ्क्वेट एण्ड इमेन्टस् प्रा.लि.ले विभिन्न राष्ट्रिय तथा अन्तर्राष्ट्रिय सम्मेलनहरू संचालन गर्ने गरी एक अत्याधुनिक पूर्वाधारयुक्त सम्मेलन केन्द्रको रूपमा सेवा प्रदान गर्नेछ। यसले विभिन्न कर्पोरेट कार्यक्रमहरू लगाएत विवाह, ब्रतवन्ध, महोत्सव तथा उत्सवहरू संचालन गर्ने योजना बनाएको छ। यस परियोजनाले बन्दीपुर क्षेत्रलाई वेडिङ डेस्टिनेसन र मस्जिद अल्कोहलिक टुरिजम जस्ता नयाँ अवधारणामा प्रवर्द्धन गर्नेछ।



**BANDIPUR  
BANQUET & EVENTS**



# कम्पनी ऐन, २०६३ को दफा ७८ अनुसार बन्दीपुर केवलकार एंड दुरिजम लिमिटेडको प्रतिवेदन

आ.व २०८०/८१

क. बाँडफाँड भएको शेयरको संख्या : रु. २,२४८,०००,००० बराबरको प्रतिकिता रु. १०० अंकित दरका कुल २,२४,८०,००० कित्ता शेयर बाँडफाँड भएको छ।

ख. बाँडफाँड भएको शेयर मध्ये चुक्ता भएको र नभएको शेयरको संख्या : बाँडफाँड भएको कुल २,२४,८०,००० कित्ता शेयरको रु. २,२४८,०००,००० रकम चुक्ता भइ सकेको छ।

ग. कम्पनीमा रहेको पद अनुसार निजहरूलाई भुक्तान गरिएको पारिश्रमिक भत्ता तथा सुविधाको रकमको विवरण :

क्र.स.	नाम	पद	वार्षिक पारिश्रमिक/भत्ता (रु.)
१.	श्री राम चन्द्र शर्मा	अध्यक्ष	१५,००,०००
२.	श्री शिव प्रसाद शर्मा	सञ्चालक	१३,४६,४२९
३.	श्री तारा नाथ उपाध्याय	सञ्चालक	२,४३,५३४
४.	श्री कृष्णराज अधिकारी	सञ्चालक	२,४२,९४१
५.	श्री हरिदत्त पौडेल	सञ्चालक	२,०५,८८२
६.	श्री रमा सापकोटा	सञ्चालक	छैन
७.	श्री बाबुराम अर्याल	स्वतन्त्र सञ्चालक	छैन
८.	श्री किरण पोखरेल	Vice-President	९,००,०००
९.	रोमनमान श्रेष्ठ	कम्पनी सचिव	छैन
१०.	जि.पी. राजवाहक एन्ड कम्पनी	लेखापरीक्षक	३,२५,०००

घ. कम्पनीको चुक्ता पूँजिको पाँच प्रतिशत वा सो भन्दा बढी शेयर खरिद जारी लिने व्यक्ति वा संगठित संस्थाको नाम र निजहरूकोनाममा रहेको शेयर वा डिबेन्चरको विवरण :

क्र.स.	नाम	शेयर प्रतिशत
१.	आर.के.डी. होल्डिङ्स लिमिटेड	१६.२२

ङ. शेयर बिक्रीबाट प्राप्त भएको जम्मा रकम र सम्बन्धित आर्थिक वर्षमा कम्पनीले खरिद गरेको तथा जारी गरेको नयाँ शेयर तथा डिबेन्चरको विवरण :

- आर्थिक वर्ष २०८०/८१ मा शेयर बिक्रीबाट प्राप्त रकम : रु. ५३,४७,०६,०३९
- आर्थिक वर्ष २०८०/८१ मा कम्पनीले भुक्तानी दिनु पर्ने हिसाबबाट मिलान जारी शेयर जारी गरिएको रकम : छैन
- आर्थिक वर्ष २०८०/८१ मा कम्पनीले जारी गरेको नयाँ शेयर : रु. ९९,१९,७०२ कित्ता

च. सञ्चालकको आधारभूत सेयरधनी वा निजको नजिकका नातेदारले कम्पनीलाई बुझाउन बाँकी रहेको रकम : त्यस्तो बुझाउन बाँकी रकम छैन।

छ. शेयर बिक्री वा अन्य कुनै काम कुरा गरे वापत दिएको वा दिनु पर्ने रकम : त्यस्तो बुझाउन बाँकी रकम छैन।

ज. बैंक तथा वित्तीय संस्थाहरूबाट लिएको ऋण तथा बुझाउन बाँकी रहेको सावौं तथा ब्याजको रकम :

- बैंक तथा वित्तीय संस्थाहरूबाट लिएको ऋण : रु. १,०७,८८,९३,५४८/-
- २०८१ असार मसान्तमा बुझाउन बाँकी रहेको सावौं : रु. १,०७,७९,९३,५४८/-
- २०८१ असार मसान्तमा बुझाउन बाँकी रहेको ब्याज : छैन।

झ. कम्पनीले भुक्तानी लिनु पर्ने वा कम्पनीले अन्य व्यक्तिलाई भुक्तानी गर्नु पर्ने भनी दाबी गरिएको रकम वा यस विषयमा मुद्दा मामिला चलि रहेको भए त्यसको विवरण : छैन।



ज. कम्पनीको व्यवस्थापनमा कार्यरत तथा अन्य स्तरमा कार्यरत विदेशीहरूको संख्या तथा निजहरूलाई भुक्तान गरिएको पारिश्रमिक, भत्ता तथा सुविधा : छैन।

ठ. कम्पनीको व्यवस्थापनमा कार्यरत तथा अन्य स्तरमा कर्मचारी वा कामदारको संख्या : ७४ जना।

ड. कम्पनी र कुनै विदेशी निकाय वा व्यक्तित्वहरू बीच लगानी, व्यवस्थापन वा प्राविधिक सेवा वा अन्य विषयमा एक वर्ष भन्दा बढि अवधिको लागी कुनै सम्झौता गरिएको भए सोको विवरण र सम्बन्धित आर्थिक वर्षमा त्यस्तो सम्झौता अनुसार भुक्तान गरिएको लाभांश, कमिसन, शुल्क, दस्तुर र रोयल्टी आदिको विवरण :

कन्भेयर एण्ड रोपवे सर्भिसेज प्रा.लि.लाई आ.व. २०८०/८१ मा रु. २,४०,४९,९०२.५०/- भुक्तानी गरिएको छ।

इ. कम्पनीको एक आर्थिक वर्षको व्यवस्थापन खर्चको विवरण :

विवरण	रकम (रु.)
कर्मचारी सुविधा खर्च	१,११,५५,०६९/-
लेखा परिक्षण शुल्क	३,२५,०००/-
बिमा शुल्क	१,१८,८५७ /-
इन्टरनेट खर्च	१,१०,११९/-
कानुनी र परामर्श शुल्क	२,४९,५००/-
प्रिन्टिङ र स्टेसनरी खर्च	८,६०,०५७/-
पानी र बिजुली महसुल	२,४८,६४४/-
बिज्ञापन खर्च	१०,८६,७८०/-
कार्यालय खर्च	१९,३५,७०९/-
नवीकरण तथा दर्ता शुल्क	१,२५,९०३/-
वाहाल खर्च	१९,५१,४४९/-
मर्मत तथा सभार खर्च	४,९२,८८५/-
प्राइभेट प्लेसमेन्ट शुल्क	५८,०८,३५२/-
बार्षिक साधारण सभा खर्च	८,२९,३७५/-
वेब होस्टिङ (Web Hosting) खर्च	३१,१३०/-
टेलिफोन खर्च	२६,८३५/-
सुरक्षा खर्च	४,९४,१२४/-
यात्रा खर्च	१,०७,०५२/-
संचालन खर्च	५२,१५,२८१/-
विविध खर्च	३,६५,१७९/-
जम्मा	३,१५,३७,३००/-

ढ. शेयरधनीहरूले बुभिलिन बाँकी रहेको लाभांशको रकम : छैन।

ण. कम्पनीले यस ऐन तथा प्रचलित कानूनको पालना पुर्ण रूपमा गरेको छ भन्ने कुराको उद्घोषण : बन्दीपुर केबलकार एण्ड टुरिजम लिमिटेडले यस कम्पनी ऐन, २०६३ र यस कम्पनीले पालना गर्नुपर्ने अन्य प्रचलित कानूनको पुर्ण रूपमा पालना गरेको छ।

त. अन्य आवश्यक कुरा : हाललाई अन्य कुरा केही पनि नभएको।





## पारित गर्नको लागि प्रस्तुत प्रस्तावहरू

### (क) सामान्य प्रस्तावहरू

१. कम्पनीको अध्यक्षबाट प्रस्तुत आ.व. २०८०/०८१ को वार्षिक प्रतिवेदन (पेज नं. २४ देखि ३२ सम्म) माथि छलफल गरि पारित गर्ने सम्बन्धमा।
२. आ.व. २०८०/०८१ को लेखापरीक्षकको प्रतिवेदन सहितको वासलात, नाफा नोक्सान हिसाब, नगद प्रवाह विवरण तथा सम्बन्धित अनुसूचिहरू सहितको वित्तीय विवरणहरू (पेज नं. ३४ देखि ५८ सम्म) उपर छलफल गरी पारित गर्ने सम्बन्धमा।
३. आ.व. २०८१/०८२ को लागि लेखापरीक्षकको नियुक्ति तथा निजको पारिश्रमिक तोक्ने सम्बन्धमा।

### (ख) विशेष प्रस्तावहरू

१. कम्पनीको प्रबन्धपत्र तथा नियमावलीमा संशोधन गर्ने सम्बन्धमा।
२. कम्पनीको प्रबन्धपत्र तथा नियमावलीमा रहेको केरमेट लाई शुद्धाशुद्धि गर्ने सम्बन्धमा।
३. तेश्रो साधारण सभा (आ.व. २०७९/२०८०) ले पारित गरी निर्णय अभिलेख भई कम्पनी रजिष्ट्रार र तथा धितोपत्र बोर्डमा समेत सुचना अध्यावाधिक भई सकेको प्रारम्भिक सार्वजनिक निष्काशन (आई.पी.ओ.) सम्बन्धि प्रस्तावलाई यथावत अविखिन्न रूपमा ग्रहण गर्ने र सोहि अनुरूप यथाशिघ्र कार्यान्वयनमा ल्याउने सम्बन्धमा।
४. कम्पनीको रजिष्टर्ड कार्यालयको ठेगाना परिवर्तनको सूचना अध्यावधिक गर्ने सम्बन्धमा।
५. सञ्चालकको पारिश्रमिक, बैठक भत्ता र अन्य सुविधा निर्धारण गर्ने सम्बन्धमा।
६. कम्पनीको लगानी सम्बन्धमा।
७. कम्पनीको स्थिर सम्पतिको भोगचलन एवं व्यवस्थापन सम्बन्धमा।

### (ग) विविध



## माँ खड्गादेवीको कम से कम एक पटक दर्शन गरौं

सुन्दर "बन्दीपुर"मा अवस्थित खड्गादेवीको मन्दिर एक ऐतिहासिक तथा धार्मिक स्थल हो। यो पवित्र स्थल हो, जसलाई स्वयं भगवान शिवले वनकी देवीका रूपमा पूजा गर्नुभएको थियो। त्यसपछि ६०० वर्षभन्दा पहिला देवी खड्गाका रूपमा यहाँ प्रकट हुनुभएको थियो। खड्गादेवीसँग सम्बन्धित प्राचीन र चमत्कारिक धार्मिक किंवदन्ती पनि छ।

### रोचक उत्पतिको रहस्य

यो मन्दिर १५ औं शताब्दीको दौरानमा नै खड्गाबाट नागाको रूप धारण गरी फेरी नागाबाट खड्गाको रूप धारण गरी हावामा उडेर यहाँ आएर खड्गा (दुर्गा) भगवती माताको रूपमा प्रकट भएको रोचक किंवदन्ती छ। खड्गामार्फत दुर्गा भवानीको स्वरूप ग्रहण गरेकोले खड्गादेवी माई भनिएको हो। वर्तमान भारतको चितौर र सिसौदियाका राजपुतहरूका सन्तान मानिने सेन वंशले तत्कालीन मकवानपुर राज्यको स्थापना गरेका थिए। राजामणिमुकुन्द सेन प्रथमले आफ्नो राज्य विस्तार गरी १५ औं शताब्दीमा शासन प्रणालीबाट अलग भएर शासनको जिम्मेवारी अरूलाई सुम्पनुभयो। उनले सन्यास लिने र भगवानको पूजा गर्ने निर्णय गरे। साधनाका लागि उपयुक्त ठाउँको खोजीमा उनी हालको तनहुँ पुगे र बन्दीपुरको पश्चिमी पहाडी क्षेत्र चोटीमा आश्रम बनाए। त्यहाँ उनले योगीको भेषमा भगवानको पूजा गरे र आनन्दले जीवन जिउन थाले।

### राजा मणि मुकुन्द सेनको देश दौडाहा

सन्ध्यासी जीवनमा भए पनि धार्मिक राजा मुकुन्द सेनमा प्रजाप्रतिको चिन्ता पनि उत्तिकै थियो। उनको मनमा भाइ छोराहरूले प्रजामाथि कस्तो शासन गरेका होलान्? जनताहरू के गर्दै होलान्, कतै दुःख त पाएका छैनन् भन्ने जिज्ञासा उत्पन्न भइरहँदै रहेछ। यस्ता कुराले सधैं सताएपछि एक पटक साँझको वेला पारेर आफ्ना भाइ छोराहरूले गरेको शासन व्यवस्था अवलोकन गर्न सर्वसाधारणले नचिन्ने गरी हालको मुकुन्देश्वरी पहाडमा रहेको दरबार आश्रमबाट निस्कई जोगीको भेषमा भ्रमण गर्ने निधो गरेछन्। यात्राको क्रममा बन्दीपुरको ऋषी भन्ने ठाउँमा पुग्दा रात परेछ।

### ऋषिमा लिएको त्यो रातको बास

जोगी राजाले बाटामा एक ब्राह्मणी महिलालाई घरअगाडि देखेछन्। जोगी राजाले ती महिलासँग उनको घरमा बास बस्ने इच्छा राखेछन्। सन्त महात्माजस्ता व्यक्तिले बास मागेपछि दयालु ब्राह्मणीले पनि आफ्नो अहोभाष्य ठानी सजिलै स्वीकार गरिन्छन्। बासको सबै प्रबन्ध मिलाएर उनी खुसीसाथ भोजन तयार गर्न चुलातर्फ लागिन्छन्।

### खाना खाने क्रममा बनेको कहानी

थाकेका होलान् बुढा जोगी भनी आफ्ना श्रीमान् घर नआए पनि जोगीलाई खान डाकिन्छन्। जोगी हात जोडा धोएर भान्सामा बसेछन् र अनेकौं परिकारहरू देखेर खुसीले गद गद भएजस्तो गरेछन्। पस्किएका सबै परिकारहरू जोगीले थालमा एकै ठाउँमा हाली मुखेर खाएछन्। भान्से महिला द्वाल्ल परेर हेरिरहिन्छन्। उनलाई जोगीले त्यसरी खाएको मन परेको थिएन। पाहुनाले प्रत्येक परिकारको स्वाद लिई मिठो गरी खाओस् भन्ने उनको इच्छा रहेछ। महिलाले सोच्दासोच्दै जोगीले खाइसकेर चुटेछन्। महिलाले आराम गर्न बिस्तरामा जान जोगीलाई अनुरोध गरेपछि बिस्तरामा गई जोगी आनन्दसाथ बसेछन्। केही बेरमा ब्राह्मणीका श्रीमान् खेतीपातीको दैनिकी सकेर घर आइपुग्दछन्। उनी रसिलो बोलीमा श्रीमान्लाई हात जोडा धोई आउनुहोस् भनी भान्सामा निम्त्याउँछिन्। श्रीमान् पनि त्यो दिन धेरै परिकार पस्केको देख्दा खुसी हुँदै खान थाल्दछन्। श्रीमतीले श्रीमान्सँग भन्न थालिन्छन्। 'बुढा, हेर्नु आज म ज्यादै खुसी छु नि! घरमा आज एक महात्मा बास बस्नुभएको छ! ताम्रो ऋषि पवित्र भएको छ।'।

'अहो कति राम्रो खबर! अनि गुरुको खानपान र शयन कक्ष तयार गरिदियो त?' श्रीमान्ले सोधे।

'सबै मिलाएर आराम गराएकी छु के' भन्दै थिइन् बुढी। तुरुन्त फेरि प्रसङ्ग बदले जस्तै गरिन् 'तर म आज त्यत्तिकै दुःखी पनि छु नि बुढा!'

'बुढो रातो पियो हुँदै होइन के भो र?' भन्छन्।

'त्यसरी ऋषिकु पढेन बुढा!'



यी दुई बुढाबुढीको जालफती जोगीले बिस्तराबाट सुन्दै थिए। बुढी भनिछन् 'हेर्नुस् बुढा, ती बुढा जोगी महात्मा थाके होलान् भनेर तपाईं नआउँदै मिठा मिठा परिकार तयार गरी भोजन गराएँ। तृप्त पनि गराएँ। तर परिकारहरू स्वादिलो हुँदाहुँदै पनि केही नै नभएजस्तो गरी एकै ठाउँमा सबै चिज मुछेर स्वाद बेस्वाद खाइदिनुभयो। के गर्नुभएको होला के ? उहाँले सबैको स्वाद लिएर छुट्टै खाइदिएको भए मैले उहाँप्रति दर्साएको सम्मान र मेरो परिश्रमले नि न्याय पाउँथ्यो नि' बुढीभित्र रिस जाउन थाले जस्तो भान हुन्थ्यो। उदाहरण दिँदै 'यी जोगी त पाल्पाको राजा जस्तै रहेछन्। तिनले पनि मानिसको भावना नै नबुझी सबैका राज्य कब्जा गरेर सबै मान्छेलाई एकै ठाउँमा मिसाए। मानिसका विचार भावनालाई अन्यायपूर्वक लडाईं गरेर एकै ठाउँमा जबरजस्ती ल्याई सबैको अस्तित्व मेटिदिए। ठिक त्यस्तै गरी पो उहाँले खाना खानुभयो बा!' पाल्पाको राजाजस्तो भनेर अलि ठुलो र आक्रोश मिसिएभैं स्वरमा सोचदै नसोचेको कुरा सुन्दा ती जोगी ऋस्कंदै छानामाथिबाट खसेभैं भएछन्। राजा भावविभोर र स्तब्ध भएछन्। रातभरि किर्तव्यविमूढ भई निराशामा छटपटिएछन्। बारम्बार उनको स्मरणमा त्यही पाल्पाको राजा जस्तो भन्ने शब्दले मात्र चिमोटेछ। उनमा निन्द्रा पर्ने कुरै पनि भएन। धार्मिक स्वभावका प्रतापी राजा सेनले आफ्ना प्रजाको यस्तो वचनबाट बिल्कुल विरक्त बन्दै मनमनै सोचेछन् - 'ओहो मप्रति प्रजाको यति धेरै घृणा म संसार विजेताजस्तो भए पनि प्रजालाई दिने सुशासन र विश्वास आर्जन गर्न असफल रहेछु।'

### हीनताबोधले कोरेको त्यो बाटो

हीनताबोधले राजा पुरै थिलथिलो भएछन्। उनले उही क्षण त्यो घर छाड्ने फैसला लिएछन्। बिना मेलोमेसो आफू बास बसेको घर र वरपर कसैलाई कुनै सूचना नदिई बाटो लागेछन्। उनी पश्चातापले पुरै जलिसकेका थिए। सायद उनी प्रायश्चित्तको लागि पवित्र ठाउँको खोजीमा निस्केका थिए।

धेरै वर्षपछि गाउँमा आश्चर्यजनक घटनाहरू हुँदा दैवी शक्तिको कारण हो कि भन्ने भान भएछ। काँक्री बोलाई पाठ गराउँदा केही नयाँ वस्तु गाउँमा बसोँ देखि रहेको ठहर भएछ। खोजी गर्दै जाँदा तिनै जोगी बास बसेको ब्राह्मणको घरमा पुग्दा कोठाको पालीमा सिउरिएको अनौठो तरबार भेटिन्छ। जोगीले छोडेको हुन सक्ने अनुमान गरी कसैले पनि तरबार छुने हिम्मत गरेनछ। बरु ढोकामा चाबी लगाएर तरबारलाई सुरक्षित नै राख्ने निर्णय भएछ। यसै समयमा पवित्र तीर्थस्थल कालिगण्डकीको किनार देवघाटमा दिनहुँ जसो एक माझी माछालाई जाल थाप्ने रहेछ। कुनै वेला जालमा ठुलो माछा पन्यो भनी माझी खुसी हुँदै मुस्किलले जाल तान्छ। जब जाल किनारमा आइपुग्छ अजिबको वस्तु देखी ऊ आँतैँ अन्य मानिसलाई बोलाउँछ। जालबाट वस्तु निकाल्दा त ढुङ्गा पो रहेछ। माझीले कनक रिसाई जालमा परेको ढुङ्गा उचालेर अर्को ढुङ्गा माथि के पछारेथ्यो ढुङ्गाबाट रगतजस्तो तरल पदार्थ बग्ने थालेछ।

अब त कन सनसनी मट्चिन थालेछ। केही व्यक्तिले उत्सुकतापूर्वक रहस्य पत्ता लगाउन त्यो ढुङ्गा फोरेर हेरेछन्। ढुङ्गाभित्र चक्रवर्ती राजाको पदचिह्न पाइएछ। बुभुदै जाँदा पत्ता लाग्यो कि त्यो ढुङ्गा नील शालिग्राम रहेछ। कुनै प्रतापी धार्मिक राजाले आफ्नो जल्तीको प्रायश्चित्तका लागि तपस्या गर्दै गर्दा तपःस्थलमै देह त्याग गर्दाको अवस्थामा मात्र यस्तो नील शालिग्राम बन्ने गर्दछ। राजा मुकुन्द सेन देवघाटमा आएर तपस्या गरिरहेका थिए। शालिग्राम राजा मुकुन्द सेनको स्वरूप हो भन्ने कुरा पत्ता लाग्न साथ उता ब्राह्मणीको ऋषी कोठामा थुनिराखेको तरबारले नागको रूप धारण गरी कोठाबाट बाहिर आई घुम्न थालेछ। यो हल्ला टाढा टाढासम्म पुगेछ। नाग रक्षक जसरी त्यो घरको वरिपरि घुमिरहेथ्यो।

### तपस्वी एवं महात्माहरूको त्यो भेलापछिको दृश्य

झराएका मानिसहरूले समस्या हल गर्न हारगुहार गर्दै सन्त महात्माहरू बोलाई पाठ सहित पूजा आजा गराएछन्। अनेक उपाय लगाउँदा पनि नाग त्यहाँबाट हट्ने सुरसार आएन। निकै ठुलो बहसले गाउँको रक्षा र मानव कल्याणको लागि त्यहाँ देवी आएकोले कोही झराउनु नपर्ने ठहर गर्दै सान्त्वनाको लागि पूजा लगाउनु पर्ने निष्कर्ष भएछ। हप्तौँसम्म ठुलो होम तथा अखण्ड क्षमा पूजाको आयोजना गरिएछ। नवरात्रिको सातौँ दिन यिनै संस्कारको प्रभावमा पराक्रमी नाग फेरि खड्गमा परिणत भयो। यो देखेर मानिसहरू झराए र यता उता दौडन थाले। जप सुरु हुने बित्तिकै खड्ग थरथर काँप्न थाल्यो र आकाशमा उडेर पहाडको टुप्पोमा खस्यो। त्यहाँ, बंदे कामी नामको व्यक्तिले यो देखे र त्यहाँ मन्दिरको स्थापना भयो।

### भगवान् शिवजीले दिएको त्यो खड्ग

यस मन्दिरमा दुर्गा भगवतीको स्वरूपमा रहेको खड्ग राजा मणि मुकुन्द सेनले भगवान् शिवजीको नाममा कठोर तपस्या र आराधना गरेपश्चात् भगवान् शिवजी तपस्याप्रति नतमस्तक बनेर पराक्रमी राजाको राज्य रक्षार्थ प्रयोग हुन सकोस् भनी भगवान्को गुरु वरदान स्वरूप शक्तिशाली बहुरूपी खड्ग राजा मणि मुकुन्द सेनलाई दिनुभएको थियो।

त्यही खड्ग मणि मुकुन्द सेनको महाप्रस्थानपश्चात् उहाँको इच्छानुसार नै विभिन्न रूप धारणपश्चात् अन्त्यमा दुर्गा भगवतीको





रूपमा प्रकट भई पवित्र मन्दिरमा शक्ति स्वरूपाको रूपमा विराजमान छ ।

### फरक ढङ्गले पूजा आज गरीने तरिका

यस मन्दिरमा तीन प्रकारका पुजारीमार्फत तीन प्रकारबाटै पूजा गर्ने परम्परानुसार कामको बाँडफाँड गरिएको छ । एक जना पुजारी मगर जातिका छन् जसले खड्गलाई छुन सक्दछन् र त्यसमा पूजा गर्दछन् । यथाविधि पूजापाठ सकेपछि मात्र उक्त खड्ग सम्मानपूर्वक माइती मन्दिर लगेर दोस्रा (देवशिल्पी विश्वकर्मा) कामी जातिका पुजारीको हातमा थमाइने गरिन्छ । कामी पुजारीबाट पनि खड्गको यथाविधि पूजा सम्पन्न गरे पश्चात् खड्गमा शक्ति चढाउन मन्दिर प्राङ्गणमा दर्शनार्थीबाट समेत परिक्रमा गराइन्छ । तत्पश्चात् ब्राह्मण जातिका अर्का पुजारीकोमा पूजाको लागि खड्ग लिएर जान्छन् र निज ब्राह्मण पुजारीबाट खड्गको पूजा हुन्छ तर ब्राह्मण पुजारीलाई खड्गको एवलै पूजा गर्न भने दिइँदैन । कामी पुजारीको सामुन्ने नै यथाविधि मन्त्रोच्चारण गरी खड्गलाई दैवीशक्तियुक्त बनाइन्छ । यसरी सबै पुजारीबाट पूजा सकेपश्चात् खड्ग उठेर आई मैदानमा खसेको मूल ठाउँ जो हो सो कामी पुजारीको पूजा स्थल हो जसलाई माइती मन्दिर भनेर बुझिन्छ । त्यही ठाउँमा बसी कामी पुजारीले विशेष पूजा अर्चना गरी खड्गलाई पूरा शक्ति भर्दछन् । पूजा अर्चना सकी शक्तियुक्त खड्ग उनले मगर जातिको पुजारीसमक्ष लैजान्छन् र निजलाई खड्ग सुमसुम्न्याउन लगाउँछन् । ब्राह्मण पुजारीको अन्तिम आज्ञा पाई बलि खानको लागि खड्ग माथि उठ्दछ । बल्ल कामी जातिका पुजारीमार्फत खाँडे पुजारीलाई खड्ग बुझाउँछन् । तिनै खाँडे क्षत्रिय व्यक्तिले खड्ग प्रयोग गरी पशु मार हान्ने गर्दछन् ।

### बलि घर लैजान नहुने

जब देवीसमक्ष लामबद्ध पशुहरूको बलि चढाउन सुरु हुन्छ । बलिको शृङ्खला सम्पन्न पश्चात् ब्राह्मण पुजारीले दर्शनार्थी समक्ष प्रसाद ग्रहण गराउने क्रममा त्यहाँ दिएको बलिको मासु सबै जनाले यहाँ आसपास रही बाँडेर खाइसके पछि मात्र घर फर्कन सन्देश दिँदै अर्को पूजा नभएसम्म देवीले बलि नलिने जानकारी सबैलाई दिन्छन् ।

### पूजा एवं दर्शन गर्ने धार्मिक विश्वास एवं प्रचलन

मन्दिरका दर्शनार्थीले केही समय आफ्नो शरीरलाई जमिनबाट अलग राखी हावामा सयर गराई त्यति नै समय पैदल हिँडी लाइन बसी देवीको दर्शन गरे मनकामना पूरा हुने जनविश्वास रहिआएको छ । यहाँ दर्शन गर्दा सत्य र इमानदारीको बाटोमा हिँड्ने आत्म प्रेरणाको आशीर्वाद मिल्दछ भन्ने मान्यता छ । देवशिल्पी विश्वकर्मा बाबाको मुख्य प्रतीक मानिएको खड्गदेवीलाई सवारी व्यवसायी, सवारी चालक, निर्माण व्यवसायी, सेना, राजनीतिक नेता एवं कार्यकर्ताहरू र अन्य प्रशासकहरू जोकोहीले मनदेखि नै शुद्ध भावले दर्शन गर्दा ठुलो फल प्राप्त हुन्छ भन्ने धार्मिक मान्यता छ ।

### माइको दर्शनपश्चात् मिल्ने फल

केही समय झुई छोडेर हावामा सयर गरेपछि पैदल हिँडेर देवीको दर्शन गर्न पाइयो भने आँटेको पुग्ने, शक्ति प्राप्त हुने, इमानदार एवं पौरखी बन्न प्रेरणा मिल्ने, सधैं सत्कर्म मात्र अँगाल्न प्रोत्साहित गर्ने र जस्तासुकै खालका शत्रुको आक्रमणलाई निस्तेज पार्न सक्ने वरदान र आशीर्वाद पाइन्छ भन्ने धार्मिक विश्वास छ । विशेष गरी खराब सोचाइ मनमा आउने नपाओस् भन्नेहरूलाई खड्गदेवीको दर्शन लाभदायी हुने गर्दछ ।

दर्शन गर्न मन्दिरमा जाने भक्तलाई आफ्नो जीवनको लक्ष्य प्राप्त हुन्छ र विशेष शक्ति प्राप्त हुन्छ । यससँगै उनी इमानदारिता र परिश्रमको बाटोमा हिँड्न प्रेरित हुन्छन् । यसलाई भगवान शिवको कृपा र शक्तिको प्रतीक मानिन्छ । यो अचम्मको घटनाले खड्गको देवत्व र उनको शक्तिलाई देखाउँछ । यसै कारणले यो मन्दिर एक पटक दर्शन गर्नुको विशेष महत्त्व छ, किनकि यहाँ दर्शन गर्नाले भक्तजनले खड्गको दिव्य शक्ति र आशीर्वाद प्राप्त गर्दछन् । मनबाट नकारात्मक विचार हटाउन चाहनेहरूका लागि माँ खड्गदेवीको दर्शन विशेष लाभदायक मानिन्छ ।

### समग्रमा

पछिल्लो समय बन्दीपुर सभ्यताको एक अभिन्न अंश जस्तै गरी यस मन्दिरको संवर्द्धन गरिएको छ । पुरातात्विक सम्पदाको मुख्य रेखदेखमा सबै जातजातिको सान्निध्यमा सब जातजातिको पहललाई सक्रियतासाथ समर्थन रहेको अवस्था छ । यस मन्दिर जातीय सहिष्णुता एवं सदभावको प्रतीक मानिन्छ ।

### माँ खड्गा देवी मन्दिरमा कसरी जाने

मुग्लिङबाट २५ किलोमिटर पर पोखरा जाने राजमार्गमै बन्दीपुर केबलकारको सुन्दर स्टेसन छ । मन्दिर दर्शन सहज बनाउनको



लागी भनेर केवलकार निर्माणसँगै मन्दिर सधैँभरि खुल्ला गरी देवीको दर्शन गराउने तयारी गरिएको हो। विधिपूर्वक दर्शन गराउने अवस्था बनाउने माध्यम भनेकै केबलकार हुन सक्दछ। यसमार्फत धार्मिक मान्यता अनुरूप नै दर्शनार्थीद्वारा जमिन छाडेर हावामा सयर गर्न सक्दछन्। यो जति नै समय जमिन छाडिन्छ उति नै समयमा पैदल हिँडेर मन्दिर परिसरसम्म पुगी खड्गदेवी माईको दर्शन गर्न सक्ने उपयुक्त साधन हुन सक्दछ। यस्तो गरी हावामा सयर गराउन सक्ने नियमित माध्यम भनेको केबलकार मात्र हुन सक्दछ। यस्तो सहज माध्यम हुँदा मन्दिर सर्वसाधारणको लागि दैनिक नियमित खुल्ला गर्नको लागि किंवदन्ती एवं संस्कृति अनुरूपको वातावरण बनेको छ। दुर्गादेवीको उत्पति प्रकृति एवं रुचिअनुरूपको दर्शनले नै दर्शनार्थीसँग देवी खुसी हुन सकिन्छन् भन्ने विश्वासमा नै सेवा पस्कने उद्देश्यले बन्दीपुर केबलकार दर्शन गर्ने साधनको रूपमा तयार गरिएको छ।

धार्मिकसाथै अन्य पर्यटनलाई केबलकारमार्फत प्रवर्धन गर्न खोज्दा खड्गदेवी माईको महिमा प्रचारित हुने सोच केबलकारको रहेको छ। यस परियोजनाले केबलकारमार्फत यस क्षेत्रको प्रचारप्रसार गरी यहाँका प्राकृतिक एवं पुरातात्वीक सम्पदा, कला संस्कृति, भेष भूषा, रहनसहन, रीतिथिति र अन्य पक्षको अवलोकनको अवसर सृजना गरी नवीन स्वाद दिन खोजेको छ।

एक पटक अवश्य घुम्नुहोला !!! जय खड्गदेवी !!!

धन्यवाद!



## बन्दीपुर केवलकार पर्यटन पत्रकारीता पुरस्कार २०८१

पाहाडकी रानी उपमाले परिचित पर्यटकिय ग्राह बन्दीपुरमा सञ्चालित बन्दीपुर केवलकार एंड टुरिज्म लिमिटेडले तनहुँ जिल्लाको पर्यटन विकास र उद्यमशिलता प्रबर्धनको क्षेत्रमा कलम चलाई योगदान गरे वापत तिन (३) जना पत्रकारहरुलाई हरेक वर्ष सम्मान गर्दै आएको छ । यस कम्पनीले चौथो साधारणसभाको अवसरमा यस वर्षका लागि छनोट भएका तिन (३) जना पत्रकारहरुलाई जनही नगद रु. ५९,०००/- (एकाउन्न हजार मात्र) का दरले पुरस्कार राशि र दोसल्ला एवं सम्मानपत्रले सम्मान गर्ने भएको छ ।

उद्यमशिलताको क्षेत्रमा कलम चलाएका पत्रकारहरुको छनोट गर्नको लागि पत्रकार एवं कम्पनीका संचालक श्री तारानाथ उपाध्यायको संयोजकत्वमा तिन (३) सदस्य समिति गठन गरिएको थियो ।

समितिले छनोटको मापदण्ड पुरा गरि पुरस्कार दिन योग्य पत्रकारहरु छनोट गरि कम्पनीको बोर्ड समक्ष सिफारिस गरेको हो ।

प्रत्येक वर्ष साधारण सभाको अवसरमा कम्पनीले यस प्रकारको पुरस्कारले पत्रकारहरुलाई सम्मान गर्दै आईरहेको छ । उद्यमशिलता नै समाजको असली पहरेदार एवं प्रगतिको चालक हो र यसको लागि पत्रकारको कलमले थप सम्मान पाएको अनुभूति होस् भन्नेको खातिर कम्पनीले निरन्तर सम्मान गर्ने गरेको छ ।

### मनोनित हुनु भएका पत्रकारहरु :



#### डीपी अधिकारी

तनहुँको बन्दीपुर याम्पाफाँट निवासी डीपी अधिकारीले २०५५ सालदेखि पत्रकारिता यात्रा सुरु गर्नुभयो । अन्नपूर्ण एफएमका तनहुँ संवाददाता, तनहुँ आवाज साप्ताहिक र ब्यासवाणी साप्ताहिकमा सक्रिय रहेर उहाँले सञ्चार क्षेत्रमा महत्वपूर्ण योगदान दिनुभएको छ । रेडियो बन्दीपुरको स्थापना र सञ्चालनमा अग्रणी भूमिका निर्वाह गर्दै हाल स्टेसन म्यानेजरका रूपमा कार्यरत हुनुहुन्छ । २०८१ सालमा नेपाल पत्रकार महासङ्घ तनहुँ शाखाको अध्यक्षमा निर्वाचित अधिकारी सामाजिक सङ्घसंस्थामा पनि सक्रिय हुनुहुन्छ । बन्दिपुर, भानु, आँबुखैरेनी क्षेत्रका ऐतिहासिक र पर्यटकीय स्थलहरुको प्रवर्द्धनमा कलम चलाउँदै आउनु भएको उहाँले "प्रधान सेनापति प्रशंसा पदक" लगायत विभिन्न सम्मानहरु प्राप्त गर्नुभएको छ ।



#### प्रकाशचन्द्र भट्टराई

तनहुँको केशवटार निवासी प्रकाशचन्द्र भट्टराईले २०५८ सालदेखि पत्रकारिता सुरु गर्नुभएको हो । हाल मानवअधिकार संस्था अनौपचारिक क्षेत्र सेवा केन्द्र (इन्सेक) का तनहुँ प्रतिनिधि र लोकवाणी दैनिकका प्रकाशक तथा सम्पादकको रूपमा कार्यरत हुनुहुन्छ । मानवअधिकार, राजनीति, पर्यटन र वातावरण सम्बन्धी विषयमा लेखनमा रुचि राख्ने भट्टराईले देवघाट सन्देश साप्ताहिक र देवघाट अनलाइनमा पनि नेतृत्व दिँदै आउनुभएको छ । उहाँ नेपाल पत्रकार महासङ्घ तनहुँका पूर्व अध्यक्ष हुनुहुन्छ भने गोरखापत्र दैनिकमा पनि समाचारदाताका रूपमा काम गरिसक्नु भएको छ । उहाँले इन्सेक, पत्रकार महासङ्घ, प्रेस चौतारी, प्रेस काउन्सिल नेपाल लगायत संस्थाबाट विभिन्न पुरस्कारहरु प्राप्त गर्नुभएको छ ।



#### साने बहादुर नेपाली कोइराला

गोरखा नामराङ्गका स्थायी बासिन्दा तथा हाल व्यास नगरपालिका-१, तनहुँमा बसोबास गर्नुहुने साने बहादुर नेपाली कोइराला २०६१ सालमा त्रिभुवन विश्वविद्यालयबाट स्नातक तहको अध्ययन पूरा गरी पत्रकारिता क्षेत्रमा सक्रिय हुनु भएको हो । उहाँ २०६५ सालदेखि राष्ट्रिय समाचार समितिका संवाददाता रहनु भएको छ भने २०७८ देखि जनचाहना न्यूज डटकमको निर्देशकको रूपमा समेत कार्यरत हुनुहुन्छ । उहाँको योगदान पत्रकारिता मार्फत पर्यटन प्रवर्द्धन, खेलकुद विकास, सूचना प्रवाह र सामुदायिक सेवामा उल्लेखनीय छ । नेपाल प्रेस युनियन तनहुँ शाखाको उपाध्यक्षदेखि गण्डकी प्रदेश सदस्यसम्मको भूमिकामा रहिसक्नुभएका कोइराला विभिन्न प्रतिष्ठित पुरस्कारहरुबाट सम्मानित हुनु भएको छ ।

वहाँहरु सबै छनौट उपसमितिको सर्वसहमत निर्णयले छनौट हुनु भएकोमा हार्दिक बधाई तथा शुभकामना का साथै थप कृयाशीलताको अपेक्षा गर्दछौ ।



[illegible]

[illegible]

**નોટ :**

[illegible]



घुम्नै पनेँ ठाउँ

# Bandipurhill





**Field Office:**


Bandipur 4, Thuldhunga, Tanahun  
Tel: +977 65 580457

**Corporate Office:**

Kalimati 13, Kathmandu  
Tel: +977 15924251

info@bandipurhill.com  
www.bandipurhill.com

  
**Bandipurhill**

  
**BANDIPUR**  
CABLECAR & TOURISM LTD.